



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Settore Edilizia Scolastica
e Patrimonio**

PNRR (Piano Nazionale Di Ripresa e Resilienza) – Finanziato con le risorse dell'Unione Europea – Next Generation EU:

Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"



Lavori di ampliamento della sede dell'I.T.G. "C. Morigia" e della succursale del Liceo Scientifico "A. Oriani" di Ravenna per la realizzazione di una nuova palestra e laboratori polifunzionali per una didattica innovativa CUP J64E21000170001

Importo di progetto euro 4.800.000,00

Quota parte finanziamento PNRR euro 2.974.816,96

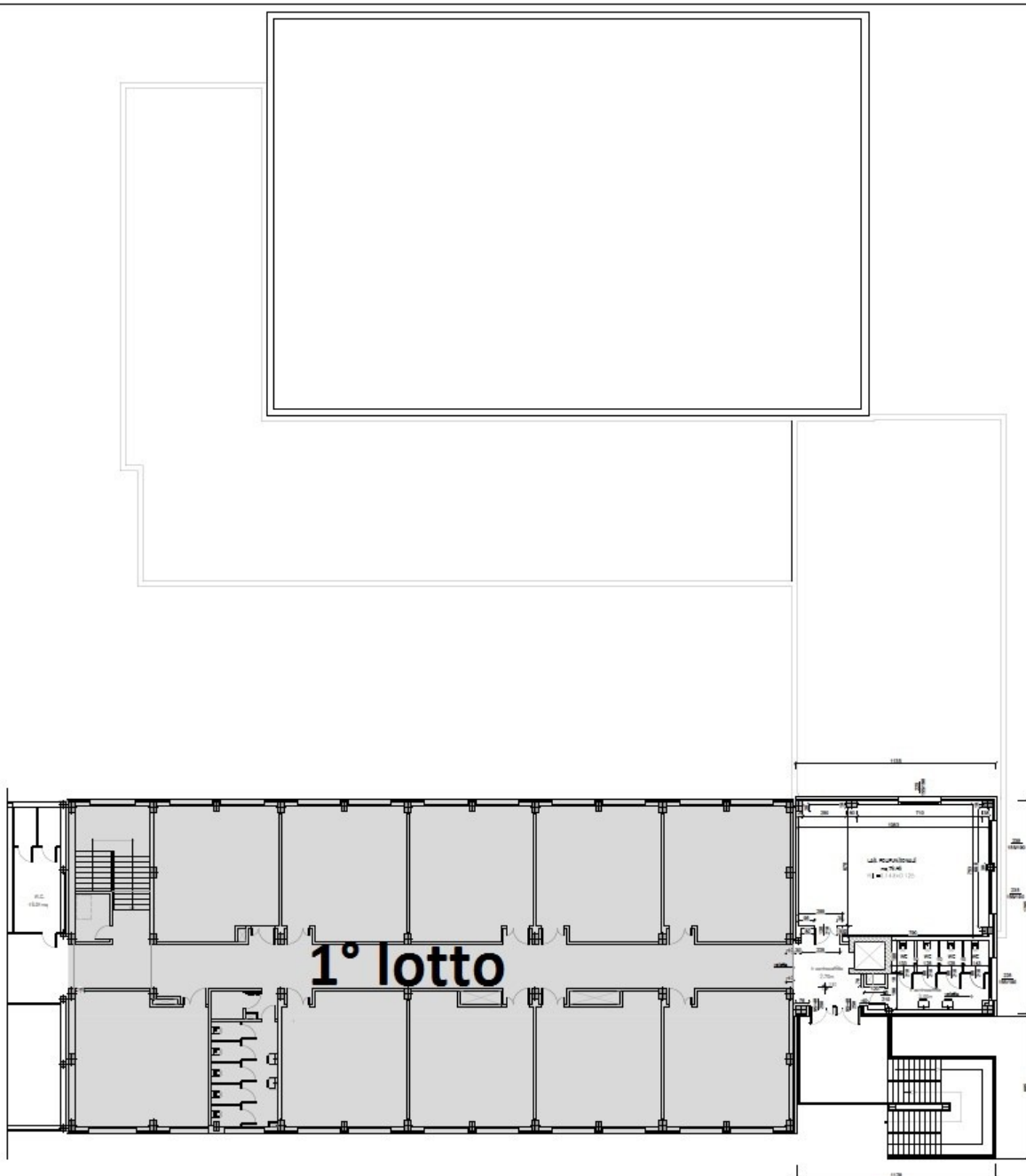
Quota parte finanziamento Provincia euro 335.183,04

Quota parte finanziamento FOI euro 1.490.000,00

Approvato con atto del presidente n. 102 del 29.09.2022

This architectural floor plan depicts a large sports hall. The central feature is a basketball court with standard markings. To the left of the court is a long corridor containing several restrooms and a shower area. To the right of the court is another long corridor with multiple lockers and storage rooms. At the bottom of the plan is a large rectangular area labeled "1° lotto", which appears to be a seating or parking area. The plan includes numerous dimensions, door swings, and furniture layouts, providing a detailed view of the facility's interior.

2



Pianta Piano Primo





DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'organismo scolastico esistente è stato realizzato in più stralci a partire dall'inizio degli anni '70 del secolo scorso e presenta gli accessi sia da Via Marconi che da Piazza Zaccagnini, con l'insieme dei volumi che si sviluppano sia parallelamente che ortogonalmente alle strade di accesso, costituendo un insieme di volumetrie di rilevante presenza.

Il nuovo fabbricato si pone in continuità sia con il costruito esistente sia con un ampliamento di recente realizzazione, all'interno della corte di pertinenza, non impedendo l'uso degli spazi esterni, utilizzati in prevalenza per l'attività motoria durante l'autunno e la primavera.

La soluzione distributivo-architettonica adottata consiste nella realizzazione di tre nuovi corpi di fabbrica. Il primo corpo ove sono collocati i laboratori polifunzionali (n. 3), posto in adiacenza all'ampliamento di recente realizzazione, è in parte su due livelli ed in parte su un unico livello, entrambi con copertura piana, in continuità con l'edificio esistente, riproponendone la composizione architettonica, volumetrica e distributiva. L'impianto strutturale è mutuato dall'edificio pre-esistente al quale il nuovo fabbricato si pone in aderenza e continuità distributiva interna, nella parte a due piani, mantenendo altresì in gran parte la composizione dei pieni e dei vuoti (aperture – vani finestra) e gli elementi di finitura esterna (superfici intonacate, lattonomie in lamiera preverniciata e percorsi esterni in ghiaia lavata). Il lato est della parte su un unico piano è caratterizzato dalla presenza di un frangisole fisso che ne delinea il prospetto.

Il secondo corpo ove sono collocati gli spogliatoi della palestra e i relativi locali di servizio e i locali tecnici, posto in adiacenza sia al corpo laboratori che al corpo palestra, è su un unico livello ed ha la stessa caratterizzazione del primo corpo.

Il terzo corpo, la palestra, è posto in adiacenza ai due corpi precedenti. L'impianto strutturale è mutuato dalla palestra esistente al quale il nuovo fabbricato fa riferimento, mutuando la composizione dei pieni e dei vuoti (aperture – vani finestra) e gli elementi di finitura esterna (superfici intonacate, lattonomie in lamiera preverniciata e percorsi esterni in ghiaia lavata). Sulla sua copertura è stato realizzato un impianto fotovoltaico da 34,12 kW.

Per quanto riguarda le uscite di sicurezza, si è realizzato un corpo scala esterno a servizio anche dell'ampliamento di recente realizzazione, avente rampe e pianerottoli di larghezza pari a 2,40 m, con struttura metallica rivestita su due lati da un rivestimento costituito da lamiera forata, determinando un volume a sé stante e fortemente caratterizzato. Tale scelta è motivata dall'esigenza di realizzare un corpo scale strutturalmente e architettonicamente svincolato dal fabbricato e in contrapposizione con esso, anche dal punto di vista materico.

All'esterno i nuovi fabbricati sono dotati di percorsi pedonali sui lati liberi, posti in continuità e connessi al corpo scale esterno, al fine di determinare anche all'esterno spazi flessibili e facilmente identificabili, definendo un accesso alternativo al fabbricato, oltre ad organizzare spazi aggregativi nell'area verde del complesso scolastico.

GRUPPO DI LAVORO

RUP: Dott. Ing. Marco Conti

Direttore dei Lavori: Arch. Giovanni Plazzi

Collaboratori tecnici: Geom. Antonio Mancini
Ing. Annalisa Bollettino
P.I. Andrea Bezzi
Geom. Sara Vergallo
Geom. Franco Tocco
Professionisti esterni

Personale operativo: Baldini Fulvio
Zambianchi Luca

Altri collaboratori: Segreteria Amministrativa e Appalti
Servizio Bilancio e Programmazione Finanziaria

IMPRESA APPALTATRICE

SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA CON SEDE IN ROMA (RM)

TEMPI DI REALIZZAZIONE

INIZIO LAVORI: luglio 2023

ULTIMAZIONE LAVORI: dicembre 2025