



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Provvedimento n. **236**

Del 25/02/2026

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

PATRIMONIO

Classificazione: 06-11-08 2026/1

Oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO I FABRICATI DI PROPRIETA' O COMPETENZA PROVINCIALE IN RAVENNA, CERVIA, FAENZA, LUGO E RIOLO TERME - ANNI 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA DELLO STESSO DI UN ANNO AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUI S00356680397202500007 - CIG BA0B20C259 - NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ESAME DELLE OFFERTE AI SENSI DELL'ART. 93 DEL D.LGS. 36/2023.

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 58 del 20 gennaio 2026 avente ad oggetto: “DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL’ART. 192 D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO I FABRICATI DI PROPRIETA' O COMPETENZA PROVINCIALE IN RAVENNA, CERVIA, FAENZA, LUGO E RIOLO TERME - ANNI 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA DELLO STESSO DI UN ANNO AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUI S00356680397202500007

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO EURO 193.276,00.

PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL’ART. 3, CO. 1, LETT. F) DELL’ALLEGATO I.1 AL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E DEL COMBINATO DISPOSTO DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. E) E DELL’ART. 71 DEL PREDETTO DECRETO.

APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA GIA' APPROVATI CON ATTO DEL PRESIDENTE N. 154 DEL 24 DICEMBRE 2025 PER ERRORI NELLA REDAZIONE DEGLI STESSI E APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA” con il quale si è disposto di procedere all’affidamento dei servizi predetti mediante procedura aperta sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il punto 19 “COMMISSIONE GIUDICATRICE” del disciplinare di gara che stabilisce che:

“La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell’articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell’incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale”

VISTO l’art. 93, comma 3 del D.lgs. 36/2023 “Commissione aggiudicatrice”, che stabilisce che:

“La commissione è presieduta e composta da dipendenti della Stazione Appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell’intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione.”

Preso atto

- che entro la data fissata per la scadenza della presentazione delle offerte, 23 febbraio 2026 sono pervenute n. 6 offerte dai seguenti operatori economici:

- 1 DB ADRIATICA S.R.L.
- 2 CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.
- 3 KONE S.P.A.
- 4 TK ELEVATOR ITALIA S.P.A.
- 5 ALLEGRO IMPIANTI E SERVIZI S.R.L.
- 6 E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L.

Visto il verbale della prima seduta pubblica del 24 febbraio 2026 del Seggio di gara costituito dal Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio e da due

testimoni, tra cui il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, come previsto dal punto 21 del Disciplinare di gara,

si propone di nominare componenti della commissione giudicatrice per l'esame dell'offerta relativa all'affidamento avente a oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO I FABRICATI DI PROPRIETA' O COMPETENZA PROVINCIALE IN RAVENNA, CERVIA, FAENZA, LUGO E RIOLO TERME - ANNI 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA DELLO STESSO DI UN ANNO AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUI S00356680397202500007 - CIG BA0B20C259, i signori sottoindicati, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto dell'appalto, tenuto conto della rotazione nell'individuazione degli stessi:

- **Dott. Ing. Marco Conti** – Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Presidente;
- **Arch. Luca Maria Alessio D'Ambra** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;
- **Ing. Marina Camerani** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;

e di nominare Segretario Verbalizzante un dipendente del Servizio Amministrativo e Appalti LLPP della Provincia di Ravenna;

Si dà atto che

- i commissari sono esperti nella materia oggetto della gara, come risulta dai curricula da essi prodotti, conservati agli atti della pratica e pubblicati unitamente alla presente determinazione nella sezione amministrazione trasparente di questa stazione appaltante;
- le nomine di cui al presente provvedimento sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza, rotazione ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 3 del D.lgs. 36/2023;

- che i Commissari hanno reso l'autodichiarazione di cui agli artt. 16 e 93, comma 5 del decreto legislativo 36/2023, integrati con le disposizioni del vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, dichiarazione conservata agli atti della pratica;

Acquisiti tutti gli elementi necessari dal responsabile del procedimento che, a fini istruttori, si avvale del personale assegnato alla relativa unità organizzativa;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto

NOMINA

componenti della commissione giudicatrice per l'esame dell'offerta relativa all'affidamento avente a oggetto: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO I FABBRICATI DI PROPRIETÀ O COMPETENZA PROVINCIALE IN RAVENNA, CERVIA, FAENZA, LUGO E RIOLO TERME - ANNI 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA DELLO STESSO DI UN ANNO AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. N. 36/2023 - CUI S00356680397202500007 - CIG BA0B20C259, i signori sottoindicati, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto dell'appalto, tenuto conto della rotazione nell'individuazione degli stessi:

- **Dott. Ing. Marco Conti** – Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Presidente;
- **Arch. Luca Maria Alessio D'Ambra** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;
- **Ing. Marina Camerani** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;

NOMINA

Segretario Verbalizzante un dipendente del Servizio Amministrativo e Appalti LLPP della Provincia di Ravenna;

DA' ATTO

- che i commissari sono esperti nella materia oggetto della gara, come risulta dai curricula da essi prodotti, conservati agli atti della pratica e pubblicati unitamente alla presente determinazione nella sezione amministrazione trasparente di questa stazione appaltante;

- che le nomine di cui al presente provvedimento sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza, rotazione ai sensi di quanto stabilito dall' art. 93, comma 3 del D.lgs 36/2023;

- che i Commissari hanno reso l'autodichiarazione relativa ai requisiti di cui agli artt. 16 e 93, comma 5 del decreto legislativo 36/2023, integrati con le disposizioni del vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, dichiarazione conservata agli atti della pratica;

- che le attività del Presidente e dei Componenti della Commissione e del Segretario, tutti dipendenti della Provincia di Ravenna, sono da ricomprendersi nei compiti istituzionali dell'Ente di appartenenza;

- che il presente provvedimento è finalizzato alla realizzazione dell'obiettivo di PEG generale di primo livello n. 620201 "Manutenzione ordinaria edile, impiantistica ed energetica. Gestione tecnica degli edifici" del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio a ciò deputato;

- che si è verificata l'inesistenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, dell'art. 53 del D.lgs. 165 del 2001 e degli artt. 7 e 14 del D.P.R. 62 del 2013 in relazione al personale che interviene nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

DICHIARA

di pubblicare la presente determinazione unitamente ai curricula dei Commissari designati, sul profilo committente della Provincia di Ravenna ai sensi degli artt. 20 e 28 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DI DAR CORSO agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del Decreto Legislativo 33/2013 e successive modificazioni, dagli artt. 20 e 28, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna.

ATTESTA

che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 122/2024;

la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii e dichiara che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del Settore proponente o chi ne fa le veci

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e successive modificazioni, è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
CONTI MARCO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

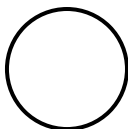
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____