



## PROVINCIA DI RAVENNA

Settore Programmazione Economico Finanziaria, Risorse Umane, Reti e Sistemi Informativi  
Servizio Provveditorato

### **PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS. 36/2023, SUDDIVISA IN N. 3 LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI BAR-RISTORO INTERNO DI N. 3 ISTITUTI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI RAVENNA PER LA DURATA DI N. 5 ANNI (DAL 01/09/2024 AL 31/08/2029)**

**LOTTO 2 – CIG: B1B90304E1 - Istituto Professionale Statale "Olivetti Callegari" di Ravenna**

#### **Verbale della seduta del giorno 21/08/2024 della commissione giudicatrice per lettura dei punteggi tecnici, apertura buste economiche e lettura della graduatoria finale**

Con riferimento alla procedura di gara di cui all'oggetto, il giorno 21/08/2024 alle ore 9,36, presso la sede della Provincia di Ravenna, in Piazza Caduti per Liberà n. 2, Ravenna, si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con determina n. 904 del 26/07/2024 del Dirigente del Settore PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE, RETI E SISTEMI INFORMATIVI, così composta:

- Dott.ssa Silva Bassani, Dirigente del Settore Programmazione Economico Finanziaria, Risorse Umane, Reti e Sistemi Informativi della Provincia di Ravenna, con il ruolo di Presidente;
- Dott.ssa Prati Valentina, funzionario amministrativo-contabile dell'U.O. Servizio Provveditorato della Provincia di Ravenna, in qualità di componente;
- Dott. Andrea Minghetti funzionario amministrativo-contabile dell'U.O. Servizio Provveditorato della Provincia di Ravenna, in qualità di componente anche con funzioni di segretario verbalizzante;

per l'espletamento, in seduta pubblica virtuale sulla piattaforma telematica SATER, delle seguenti operazioni di gara:

- a) Lettura dei punteggi tecnici assegnati dalla Commissione nelle sedute riservate del 01/08/2024 e del 08/08/2024;
- b) Apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- c) Lettura della graduatoria finale.

Il Presidente dà atto che, a seguito della seduta del seggio di gara del 24/07/2024, il RUP ha dichiarato completa e regolare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ammettendoli alla fase successiva della gara, così sintetizzato:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Registro di sistema dell'offerta su piattaforma SATER</b>	<b>Ammissione/ esclusione</b>
1	DE CARO VALERIA MARIA A.	02457080394	PI289329-24 - 19/07/2024 11:35:27	Ammessa
2	SAN VITALE SOCIETA' COOP. SOCIALE	01345860397	PI289656-24 - 19/07/2024 12:43:35	Ammessa

Il Presidente, alle ore 9,36 procede, quindi, all'apertura della seduta pubblica virtuale su SATER, la piattaforma telematica all'interno della quale si svolge la procedura e, richiamando il verbale della seduta di gara riservata del 01/08/2024, nonché premettendo che ai sensi dell'art. 22 della lettera Invito:

- il punteggio massimo attribuibile alle offerte tecniche ammonta a punti 70;
- il punteggio tecnico è calcolato mediante sulla base della seguente formula:

$$PT_i = \sum P_{ij}$$

Dove:

**PT<sub>i</sub>**: punteggio tecnico dell'Operatore i-esimo

**ΣP<sub>ij</sub>**: sommatoria dei punteggi assegnati all'Operatore i-esimo per ogni sub-criterio j-esimo

dà lettura dei punteggi, ante riparametrazioni, attributi, nel corso delle sedute riservate del 01/08/2024 e del 08/08/2024, dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche dei concorrenti in gara, riportati nella sottostante tabella quale sintesi delle schede di valutazione dei singoli Commissari (allegate al presente Verbale):

	<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio offerta tecnica (ante riparametrazioni)</b>
1	DE CARO VALERIA MARIA A.	36,65
2	SAN VITALE SOCIETA' COOP. SOCIALE	62,50

Il Presidente, quindi, dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche dei concorrenti in gara in seguito alla riparametrazione dei punteggi relativi ai singoli sub-criteri e della ulteriore riparametrazione dei punteggi ottenuti dagli operatori PER LA PARTE TECNICA COMPLESSIVAMENTE CONSIDERATA (doppia riparametrazione), in base alle formule disciplinate dall'art. 22 della lettera Invito:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio offerta tecnica (post riparametrazioni)</b>
1	DE CARO VALERIA MARIA A.	41,05
2	SAN VITALE SOCIETA' COOP. SOCIALE	70,00

Il Presidente dà quindi avvio alle procedure di apertura delle buste contenenti le **offerte economiche**.

Il Presidente richiama il disciplinare di gara e ricorda che alle offerte economiche saranno attribuiti massimo 30 punti così suddivisi:

	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>PUNT. MAX</b>
1	<b>Rialzo percentuale unico offerto</b> rispetto al canone annuale posto a base di gara	<b>10</b>
2	<b>Sconto ponderato totale offerto</b> sui prezzi a base d'asta indicati nella "Scheda integrativa offerta economica - Listino Bar"	<b>20</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO ECONOMICO</b>		<b>30</b>

in base alle formule disciplinate all'art. 22 della Lettera Invito.

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il migliore punteggio complessivo, come sommatoria dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche.

Il Presidente procede all'apertura delle buste economiche mediante apposito comando della piattaforma SATER, prendendo atto che la documentazione in esse contenuta (“Busta economica”, “Scheda integrativa offerta economica - Listino Bar posto a base di gara”, “Piano economico finanziario”) è completa e risulta correttamente compilata e sottoscritta.

Il Presidente dà atto, quindi, che gli esiti relativi alle Offerte economiche presentate (vedi anche allegato dettaglio “Tabella calcolo punteggio tecnico ed economico”) sono i seguenti:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Oneri aziendali per la sicurezza</b>	<b>Costo della Manodopera</b>	<b>Rialzo percentuale unico offerto su canone annuale a base di gara</b>	<b>Sconto ponderato totale offerto sui prezzi a base d'asta indicati nella “Scheda integrativa offerta economica - Listino Bar”</b>	<b>Punteggio offerta economica (post riparametrazioni) – Formule art. 22 Lettera Invito</b>
1	DE CARO VALERIA MARIA A.	3.500,00	125.000,00	7,00%	16,792%	<b>30,00</b>
2	SAN VITALE SOCIETA' COOP. SOCIALE	2.283,00	304.400,00	0,56%	11,350%	<b>14,32</b>

Ai sensi dell'art. 110 del D.lgs36/2023 e del paragrafo 28 della lettera Invito, sono considerate anormalmente basse le offerte i cui costi della manodopera indicati siano inferiori a quelli stimati dall'amministrazione concedente, e gli oneri della sicurezza indicati siano considerati potenzialmente incongrui; la Stazione appaltante, inoltre, si riserva la facoltà di verificare l'attendibilità e ragionevolezza dell'offerta fondando il proprio giudizio di congruità sulla base delle stime previsionali

contenute nel Piano economico finanziario, in coerenza con i generali principi dell'efficienza e buon andamento dell'azione amministrativa.

Il Presidente della Commissione, ai sensi del paragrafo 28 della lettera Invito “Verifica anomalia delle offerte”, evidenzia che l’analisi della “Busta Economica” ha permesso di rilevare:

- che l’offerta dell’operatore economico SAN VITALE SOCIETA’ COOP. SOCIALE, risultante primo in graduatoria provvisoria, è congrua e attendibile;
- che l’offerta dell’operatore economico DE CARO VALERIA MARIA A., renderà necessario, in caso di eventuale scorrimento della graduatoria, procedere alla verifica della congruità con particolare riferimento alla voce “costi della manodopera”; tale attività sarà demandata al RUP, ai sensi dell’art. 28 della Lettera Invito.

Alle ore 10,38 il Presidente della Commissione dichiara, pertanto, conclusa la seduta di gara e rimette gli atti al RUP per gli adempimenti successivi.

Fatto, letto e sottoscritto:

Il Presidente

Dott.ssa Silva Bassani

Il Componente

Dott.ssa Valentina Prati

Il Componente

Dott. Andrea Minghetti

(avente anche funzioni di segretario verbalizzante).

Ravenna, 23/08/2024