



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Settore Edilizia Scolastica  
e Patrimonio**

**PNRR (Piano Nazionale Di Ripresa e Resilienza) – Finanziato con le risorse dell'Unione Europea – Next Generation EU:**

**Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"**



**LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE DELL'INDIRIZZO LINGUISTICO DI VIA PASCOLI, 4 DEL LICEO TORRICELLI-BALLARDINI DI AENZA (RA) CUP J23F200000000001**

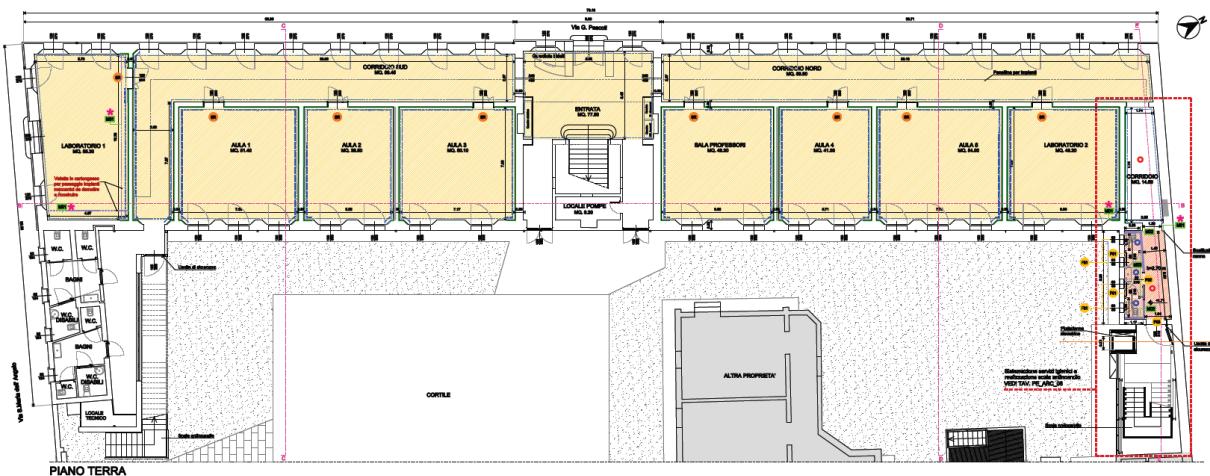
Importo di progetto euro 1.540.000,00

Quota parte finanziamento PNRR euro 1.400.000,00

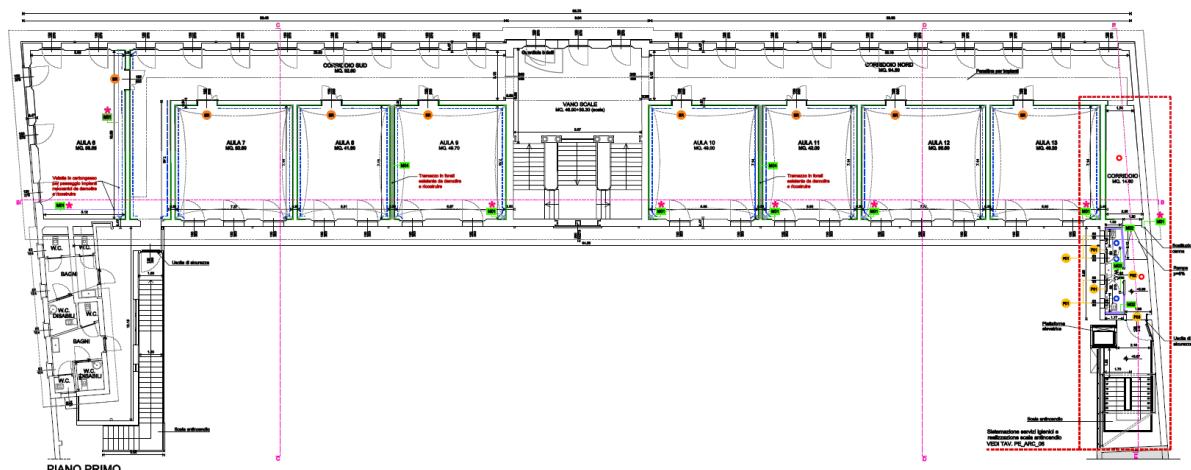
Quota parte finanziamento Decreto Legge 50/2022 euro 140.000,00

# IL PROGETTO

## Pianta Piano Terra



## Pianta Piano Primo



## LEGENDA

- Consolidamento muratura mediante intonaco fibrorinforzato con rete in fibra composita e malta (VEDI ELABORATI STRUTTURALI)
  - Muratura portante con ripristino della continuità muraria (VEDI ELABORATI STRUTTURALI)
  - Opere metalliche (VEDI ELABORATI STRUTTURALI)
  - Opere in cartongesso
  - \* Elementi da demolire e ricostruire con la medesima geometria  
N.B.: l'impresa è tenuta al rilievo puntuale dell'elemento prima della demolizione
- FINITURE**
- Rimozione e ripristino controsoffitto in cartongesso
  - Nuovo controsoffitto in cartongesso h=270 cm
- Rimozione e ripristino battiscopio in legno verniciato bianco
  - Ambienti in cui rimuovere le finiture e sostituire con nuova pavimentazione in gres e nuovo rivestimento in ceramica h 200 cm VEDI TAV. PE\_ARC\_08
  - Ambienti in cui rimuovere le finiture e sostituire con nuova pavimentazione in laminato e battiscopio in pvc VEDI TAV. PE\_ARC\_08
- N.B.: Si prevede la tinteggiatura di tutti gli ambienti, ad eccezione del piano sottotetto, che dovrà essere effettuata con idrosmalto opaco fino ad altezza 2,00 m e idropittura lavabile nelle parti superiori
- ABACO INFISSI**
- |            |  |            |  |
|------------|--|------------|--|
| <b>P01</b> | Smontaggio e rimontaggio infissi interni esistenti | <b>P03</b> | Nuova porta esterna tipo P03 120x215 con maniglione antipanico |
| <b>P01</b> | Nuova porta interna tipo P01 a 80x210 a battente   | <b>P01</b> | Nuova finestra esterna tipo F01 60x80 in legno                 |
| <b>P02</b> | Nuova porta interna tipo P02 a 80x210 scorrevole   |            |  |
- ABACO MURATURE**
- |            |  |            |  |
|------------|--|------------|--|
| <b>M01</b> | Parete monofacciale con doppia lastra di cartongesso su baracatura (sp. 2,5+ baracatura) | <b>M03</b> | Parete bifacciale con doppia lastra di cartongesso e lana di roccia (sp. 2,5+2,5 cm) |
| <b>M02</b> | Parete monofacciale con doppia lastra di cartongesso e lana di roccia (sp. 2,5+ 12,5 cm) | <b>M04</b> | Muratura portante a due teste (VEDI ELABORATI STRUTTURALI)                           |

## NOTE

L'impresa è tenuta a sottoporre alla Direzione Lavori le schede tecniche dei materiali prima di effettuare gli ordini. La scelta della tipologia di intonaco armato e dei materiali e colori di finitura dovrà essere sottoposta ad autorizzazione della Soprintendenza per mezzo del Direttore Lavori.

## **DESCRIZIONE DEI LAVORI**

Lo storico fabbricato, la cui epoca di costruzione risale ai primi decenni del novecento, è situato nel centro storico di Faenza all'incrocio tra via Santa Maria dell'Angelo e via Giovanni Pascoli e risulta vincolato ai sensi del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i.

Nonostante l'edificio si presenti in ottimo stato di conservazione, conseguito a seguito di un importante intervento di ristrutturazione nei primi anni del Due mila, in esito ad approfondite e mirate indagini sulla vulnerabilità dell'immobile nei confronti delle azioni sismiche sono emerse alcune criticità.

Le opere previste sono pertanto principalmente rivolte al miglioramento sismico del fabbricato, oltre ad interventi volti a potenziare la sicurezza, le condizioni igieniche ambientali e l'accessibilità dell'istituto scolastico.

Gli interventi coinvolgono varie parti dell'edificio e vengono così di seguito sintetizzati:

### **Opere Murarie**

Intervento di consolidamento di setti murari trasversali, posti sia al piano terra che al piano primo, con opere che prevedono la demolizione e sucessiva riscostruzione con nuove murature portanti e/o il raddoppio della originaria sezione muraria.

Sui restanti setti trasversali si procederà alla applicazione di un intonaco fibrorinforzato con rete in fibra composita e malta specifica per restauro, al fine di eliminare le criticità dovute ai meccanismi locali e aumentare la rigidezza e la resistenza della parete stessa. A completamento di tali opere verranno inseriti in sommità cordoli metallici perimetrali di cerchiatura.

### **Interventi in copertura**

L'intervento prevede la rimozione degli elementi in laterizio dell'impalcato di copertura (tavelle e tavelline) e la sostituzione di questi con un doppio tavolato ligneo incrociato, il raddoppio dell'orditura secondaria, pannelli per l'isolamento termico e la realizzazione di cordoli perimetrali.

Al fine di migliorare le connessioni tra le capriate lignee e la muratura si prevede l'inserimento di cravatte, piastrame e selle metalliche nonché di catene metalliche da ancorare alle selle di connessione in corrispondenza di ogni capriata.

### **Interventi sulle vie di fuga e sulle scale**

Sarà realizzata una nuova via di fuga attraverso un corridoio ricavato nel vano accessorio collocato nel corpo principale, attualmente in disuso, e un disimpegno nel corpo annesso da cui si potrà accedere sia a nuovi servizi igienici che all'uscita di sicurezza.

La nuova scala, a struttura metallica, sarà posizionata in prosecuzione al corpo secondario esistente posto a nord del fabbricato completata da una piattaforma elevatrice a servizio dei diversamente abili.

La scala e la piattaforma saranno schermati da una quinta realizzata con un paramento composito con estetica coerente, per scansione e materiale, a quello presente nell'ampliamento esistente.

Da ultimo, al fine di rendere interamente accessibile l'edificio scolastico, si prevede di sopraelevare il piano di calpestio del corpo annesso al piano primo e di inserire una rampa di pendenza pari all'8% per eliminare i dislivelli interni.

### **Opere edili**

Le opere edili sono principalmente volte alla risoluzione delle interferenze generate dagli interventi strutturali per il miglioramento sismico.

Si interviene inoltre sulla riqualificazione igienico ambientale del blocco bagni posto a nord del fabbricato, attualmente in disuso, con la totale riorganizzazione funzionale dei locali igienici.

## STATO DI ATTUAZIONE

**Inizio lavori:** luglio 2023

**Previsione ultimazione lavori:** dicembre 2024

Work in progress:

