



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Settore Edilizia Scolastica
e Patrimonio**

PNRR (Piano Nazionale Di Ripresa e Resilienza) – Finanziato con le risorse dell'Unione Europea – Next Generation EU:

Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"



Realizzazione di una nuova palestra a servizio dell'Istituto Professionale Statale servizi per l'enogastronomia e l'ospitalità alberghiera "Tonino Guerra" sito in Piazzale P. Artusi n.7 nel Comune di Cervia (RA).

Importo di progetto euro 4.900.000,00

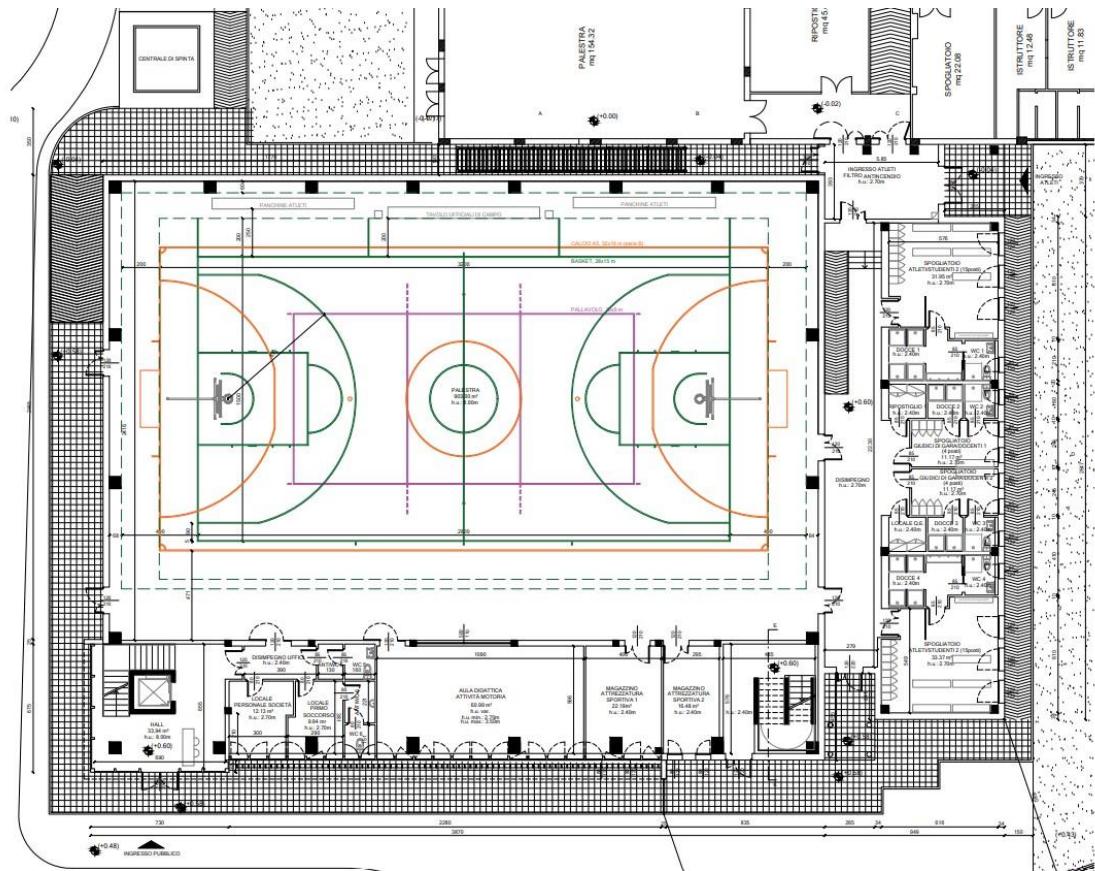
Quota parte finanziamento PNRR euro 3.000.000,00

Quota parte finanziamento Provincia euro 1.150.000,00

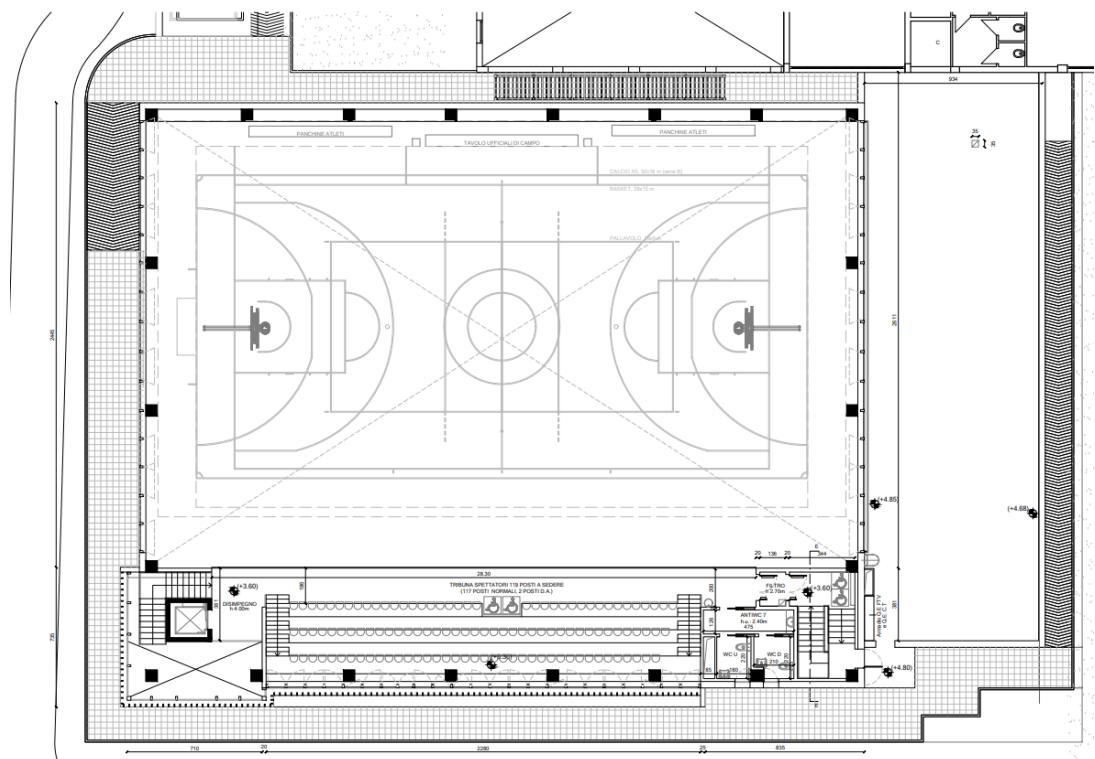
Quota parte finanziamento FOI euro 750.000,00

Approvato con atto del presidente n. 82 del 18/07/2023

IL PROGETTO



Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo

STATO ATTUALE E DESCRIZIONE DEI LAVORI

La suddetta sede scolastica è stata costruita dal Comune di Cervia nel 1993 e collaudata nel 1996.

La sede scolastica venne realizzata dal Comune di Cervia limitatamente ad un primo lotto esecutivo (rispetto alle previsioni del progetto generale allora elaborato). Già negli anni 2000 tale sede risulta insufficiente dal punto di vista dimensionale rispetto alla utenza scolastica (passata dalle 23 classi dell'anno scolastico 1996-97 alle 33 dell'anno scolastico 2000-2001).

Le circostanze suddette richiesero di dar corso alla costruzione dei corpi di fabbricato rimasti esclusi dalla prima fase attuativa. Il progetto era articolato in due stralci operativamente autonomi tra loro:

- il primo stralcio consisteva nella realizzazione di un corpo aule e nel completamento della zona cucine e della sala ristorante;
- il secondo stralcio comprendeva la realizzazione di una palestra (e relativi spogliatoi e servizi) e di un'aula magna (per circa 250 posti) e dei necessari spazi accessori.

Nel corso degli anni la sede è stata oggetto di diversi interventi di ampliamento finalizzati a far fronte alla sempre crescente popolazione scolastica. L'ultimo intervento di ampliamento risale al 2006 quando sono state realizzate le cucine e i relativi spogliatoi (il primo stralcio del progetto di cui sopra).

Nella sua configurazione attuale, l'istituto possiede al suo interno una palestra per l'attività sportiva di circa 155 mq, corredata di un'area di circa 285 mq destinata a spogliatoi, magazzino e locale primo soccorso.

Per far fronte quindi a questo sottodimensionamento, la Provincia ha manifestato la volontà di adoperarsi per l'ampliamento dell'istituto, finalizzato alla realizzazione di una palestra dimensionata per l'ottenimento dell'omologazione del CONI (pallavolo, basket e calcio a 5) e dotata di tutti i servizi e requisiti previsti dal D.M. 18 dicembre 1975, mediante la candidatura ai fondi PNRR che ha avuto un positivo riscontro.

Tali dotazioni risultano insufficienti a rispondere alle esigenze scolastiche della programmazione settimanale delle classi presenti; per questo motivo attualmente l'istituto utilizza anche palestre comunali (tra cui il palazzetto dello sport di Milano Marittima) con trasporto dedicato a carico di questa Provincia. Inoltre, gli spazi sono ampiamente al di sotto delle dotazioni minime indicate all'interno del D.M. 18 dicembre 1975.

La scelta di costruire una nuova palestra, come previsto dal progetto originario – era pertanto già da tempo programmata, tuttavia le scarse risorse economiche a disposizione e le sopravvenienti priorità di intervento, non avevano permesso fino ad ora di completare il progetto iniziale.

Per far fronte quindi a questo sottodimensionamento, la Provincia ha manifestato la volontà di adoperarsi per l'ampliamento dell'istituto, finalizzato alla realizzazione di una palestra dimensionata per l'ottenimento dell'omologazione del CONI (pallavolo, basket e calcio a 5) e dotata di tutti i servizi e requisiti previsti dal D.M. 18 dicembre 1975, mediante la candidatura ai fondi PNRR che ha avuto un positivo riscontro.

La soluzione distributivo-architettonica adottata consiste nella realizzazione di un corpo di fabbrica a volume compatto di dimensioni maggiori e un corpo di fabbrica molto più piccolo ad ospitare i servizi di spogliatoio, entrambi con copertura piana. L'impianto strutturale è mutuato dall'edificio preesistente al quale il nuovo fabbricato si pone in aderenza e continuità.

L'impianto distributivo del nuovo edificio sarà organizzato secondo il seguente schema:

- un ingresso funzionalmente autonomo per l'utilizzo extrascolastico;
- uno spazio funzionalmente autonomo e con ingresso separato per il pubblico nelle giornate delle competizioni ufficiali, dotato di tutti i servizi necessari e di uno spazio amministrativo eventualmente utilizzato dalle società sportive;
- l'accesso degli alunni alla palestra direttamente dagli spogliatoi;
- nuovi depositi direttamente accessibili dallo spazio da gioco.

Le caratteristiche edilizio-architettoniche e molte delle scelte tecniche dell'intervento sono condizionate (anche se non strettamente determinate) dalla natura e tipologia del fabbricato attuale.

La scelta del sistema costruttivo in calcestruzzo prefabbricato si pone in continuità con l'esistente; gli aspetti economici e le elevate prestazioni energetiche richieste dalle nuove normative hanno portato, però, a scegliere un rivestimento esterno in pannelli in calcestruzzo prefabbricato già coibentati, al posto della tamponatura in laterizio che troviamo nel corpo esistente.

STATO DI ATTUAZIONE

Inizio lavori: Novembre 2023

Previsione ultimazione lavori: Giugno 2025