



Schema funzionale ITCG "G. Compagnoni" e ITIS "G. Marconi"

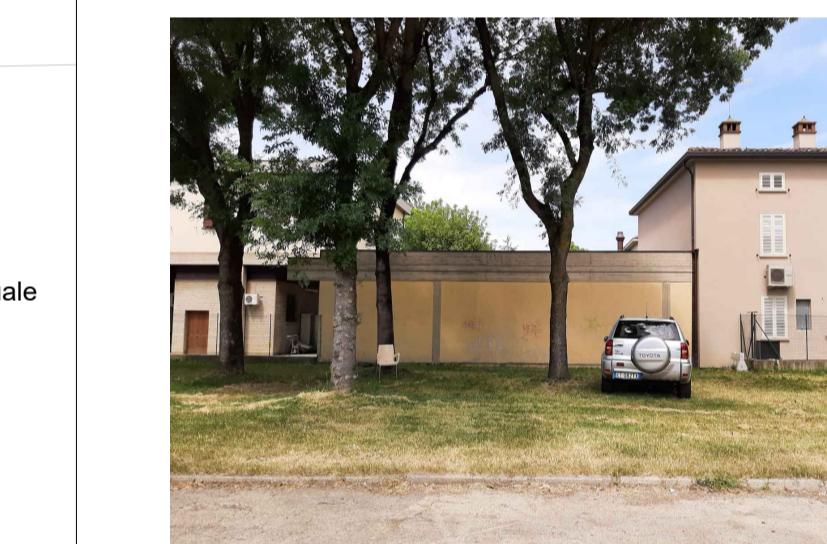
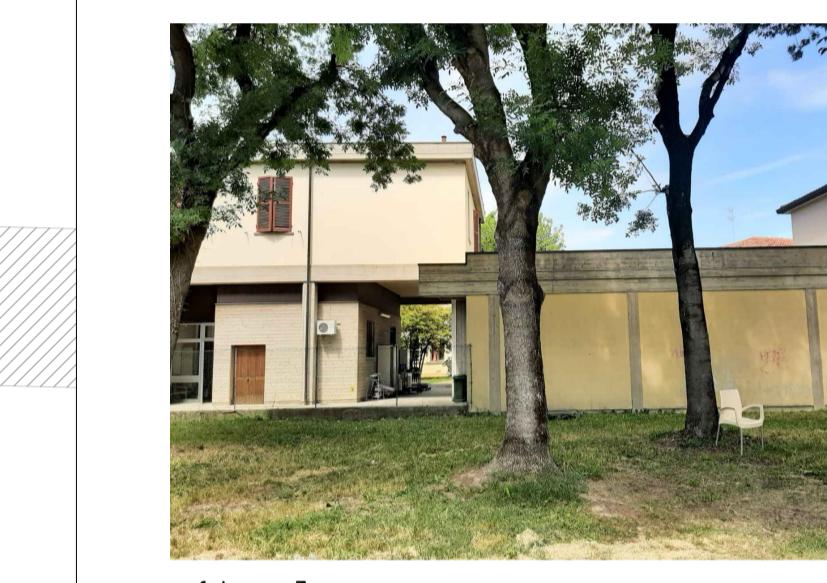
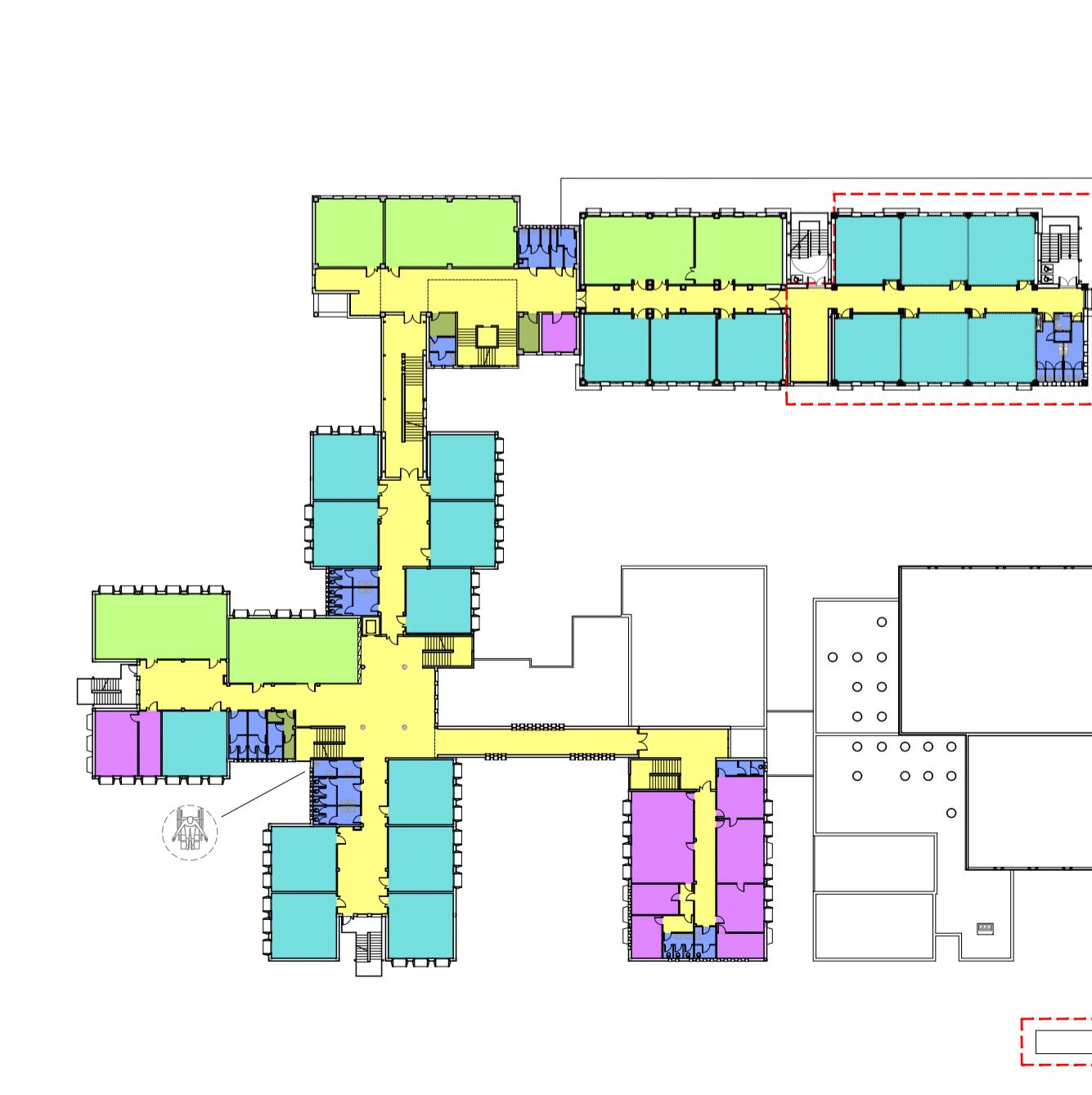
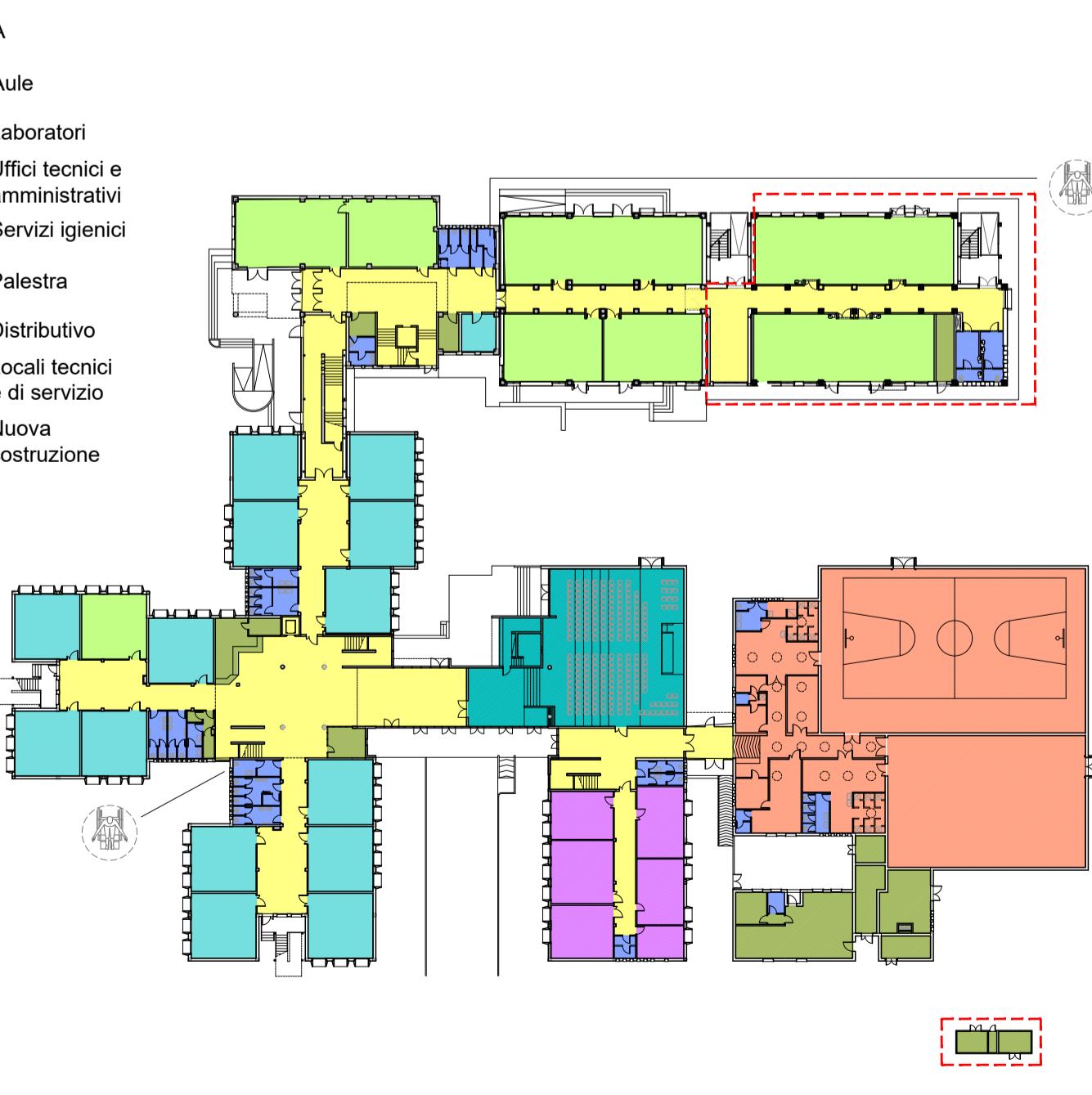


Tabella di verifica indici urbanistici

RUE
Unione Bassa Romagna
Approvazione Delibera C.C. n. 21 del 21/03/2019

TIPO DI INTERVENTO:

NC (nuova costruzione)

classificazione uso: B16 attività di istruzione superiore, formazione e di ricerca

TITOLO III - Dotazioni territoriali e infrastrutture

Art. 3.1.2 - Aree per attrezzature e spazi collettivi

TITOLO V - Regolamentazione urbanistica degli interventi edili diretti

Art. 4.3.2 - Poli funzionali

RUE Schedature edifici di valore

Num. scheda RUE LU331

PARAMETRI URBANISTICI:
Stato Attuale - edificio scolastico

SCO (Superficie coperta)	m^2 4.662,04
IC (Rapporto di copertura)	0,338
SU (Superficie Utile)	m^2 7.867,24
VT (Volume totale)	m^3 46.124,86
HF (altezza fronte)	m 11,30
H (altezza edificio)	m 11,30
NP (numero piani)	3

PARAMETRI EDILIZI:
Progetto - edificio scolastico

SCO (Superficie coperta)	m^2 5209,42
IC (Rapporto di copertura)	0,378
SU (Superficie Utile)	m^2 944,97
VT (Volume totale)	m^3 50.457,46
HF (altezza fronte)	m 8,60
H (altezza edificio)	m 8,60
NP (numero piani)	2

PERMEABILITÀ

Superficie permeabile Stato Attuale: m^2 5.844,00
Indice di permeabilità Stato Attuale: 42,39%

Superficie permeabile Progetto: m^2 4.823,88
Indice di permeabilità Progetto: 34,89%

PARCHEGGI

RUE Unione Bassa Romagna
Usi del Territorio

Dati relativi solo all'ampliamento

- b16 - istruzione superiore

intervento diretto AM

1 p.a. ogni 25 m^2 di SU (P3c + P3r)

n. richiesto: 38 posti auto

n. di progetto: 38 posti auto

D.M. 18/12/1975

- 2.1.14

non inferiore a 1 m^2 ogni 20 m^3

di costruzione

area richiesta: 260 m^2

area di progetto: 443,43 m^2

PARAMETRI EDILIZI:
Progetto - cabina MT/BT

SCO (Superficie coperta)	m^2 21,53
IC (Rapporto di copertura)	0,0016
SU (Superficie Utile)	m^2 19,38
VT (Volume totale)	m^3 53,83
HF (altezza fronte)	m 2,50
H (altezza edificio)	m 2,50
NP (numero piani)	1

Finanziato dall'Unione europea
Provincia di Ravenna
Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio
 Servizio Programmazione e Progettazione

LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DELLE OFFICINE SITE IN VIA BRUNELLI NR.1/2 DEL POLO TECNICO PROFESSIONALE DI LUGO CON SEDE IN VIA LUMAGNI NR.24/26 - LUGO (RA) - CUP J41B22001670004 - FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU PNRR
Misone 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

PROGETTO ESECUTIVO

Presidente: Michele de Pascali	Consigliere delegato Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Patrimonio: Maria Luisa Martinez
Dirigente responsabile del Settore: Ing. Marco Conti	Responsabile del Servizio: Arch. Giovanna Garzanti
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Giovanna Garzanti	firmato digitalmente
PROGETTISTA COORDINATORE: Arch. Sara Saliba	firmato digitalmente
PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE: Arch. Sara Saliba	firmato digitalmente
COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE: Geom. Matteo Montuschi	
ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Matteo Montuschi	
Professionisti esterni:	
PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI: Ing. Massimo Rosetti	
PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI: Ing. Davide Lucchi	
PROGETTISTA IMPIANTI MECANICI: Ing. Patrizio Berretti	
PROGETTAZIONE ACUSTICA: Ing. Letizia Pretolani	
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ing. Massimo Rosetti	
PROGETTISTA ANTINCENDIO: Ing. Patrizio Berretti	
ESPERTO CAM IN EDILIZIA: Arch. Gino Mazzone	

Rev. EMISSIONE
 0
 1
 2
 3

Redato: **MM** Controllo: **SS** Approvato: **GG** Data: **03/07/2023**

STATO DI PROGETTO
PLANIMETRIA GENERALE - PARAMETRI EDILIZI ED URBANISTICI
SCHEMA FUNZIONALE

PROFESSIONISTA RESPONSABILE:
 Arch. Sara Saliba
FIRMATO DIGITALMENTE
Timbro e firma del Professionista

Elaborato: **ARC/03** Revisione: **00** Data: **03/07/2023** Scala: **1:200**
Nome: PE_ARC_03_INQ.URB_r_00