



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**PROVINCIA DI RAVENNA**  
Medaglia d'Argento al Merito Civile  
**Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio**  
**Servizio Amministrativo e Appalti LLPP**

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE RELATIVO ALL' AFFIDAMENTO DI  
CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI  
CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PROCEDURA  
TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL  
CORPO PALESTRA DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO “DANTE ALIGHIERI” SITO IN  
PIAZZA ANITA GARIBALDI N.2 - RAVENNA – CUI L00356680397202300014 – CUP  
J61B22001420006 – CIG 9967575F16**

L'anno **2023** (duemilaventitre), il giorno **6** (sei) del mese di **settembre**, alle ore 09,20, presso il Palazzo della Provincia, P.zza Caduti per la Libertà 2, di seguito al Provvedimento del Dirigente Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 758 del 18 luglio 2023 avente ad oggetto: “DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL’ART. 192 D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – APPALTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO “DANTE ALIGHIERI” SITO IN PIAZZA ANITA GARIBALDI N.2 - RAVENNA – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 – CIG 9967575F16 – INV. 0851 - MISSIONE 4 “ISTRUZIONE E RICERCA” - COMPONENTE 1 “POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ” - INVESTIMENTO 3.3 “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA”

VALORE DELL’APPALTO EURO 4.217.600,00

PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL’ART. 3, CO. 1, LETT. F) DELL’ALLEGATO I.1 AL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 E DEL COMBINATO DISPOSTO DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. D) E DELL’ART. 71 DEL PREDETTO DECRETO.

APPROVAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA APERTA PREDETTA.”, e di seguito al verbale della Commissione giudicatrice del **1 settembre 2023**, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con Provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 920 del 30 agosto 2023, per la valutazione dell’offerta tecnica presentata dagli operatori economici ammessi, composta dai Signori:

- **Dott. Ing. Marco Conti** – Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Presidente;
- **Arch. Caterina Panzavolta** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;
- **Arch. Giovanni Plazzi** – Funzionario del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna – Componente;

Assiste la Commissione Giudicatrice con funzioni di segretario verbalizzante il **Dott. Yuri Marcelli**, Istruttore Amministrativo Contabile del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio.

Non sono presenti rappresentanti di alcun operatore economico.

La Commissione giudicatrice si riunisce in seduta pubblica per inserire nella scheda di valutazione di ciascun operatore economico il punteggio conseguito nella valutazione dell'offerta tecnica, procedendo poi, secondo l'ordine di arrivo così come visibile sulla piattaforma stessa, all'apertura virtuale e alla verifica del contenuto delle buste indicanti l'offerta economica degli operatori economici ammessi.

*Premesso che:*

- ai sensi dell'articolo 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 18 aprile 2019, n. 50: "Codice dei contratti pubblici", modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56. Dal primo gennaio 2024, acquisterà efficacia, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 225, comma 2 del D.lgs. 36/2023 la Piattaforma di approvvigionamento digitale di cui all'art 25 del Decreto predetto;
- l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023..
- In seguito al verbale del seggio di gara del 30 agosto 2023 ed al Provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n 919 del 30 agosto 2023 è stato disposto:

1. l'ammissione all'esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, e dal disciplinare di gara all'affidamento di contratti pubblici PNRR (piano nazionale di ripresa e resilienza) finanziati con le risorse dell'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 - CIG 9967575F16:

- RTI da costituirsi COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI FAENZA SOCIETA' COOPERATIVA ( IN BREVE "CMCF SOC. COOP.") - "CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA" IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP." Esecutrice ANGELINI S.R.L.;

- CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSOTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CONS Esecutrice NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. - ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A.";
  - AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSOTILE Esecutrice COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - ACG S.P.A.;
  - ING. ANTONIO BUONO S.R.L.;
- .....;

- in seguito al verbale della seduta riservata del 1 settembre 2023 in cui la Commissione giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici concorrenti;

Il Presidente della Commissione giudicatrice, procedendo secondo l'ordine di arrivo così come visibile sulla piattaforma SATER, provvede, con l'assistenza del segretario verbalizzante, ad inserire nella scheda di valutazione della busta tecnica di ciascun operatore economico, il coefficiente assegnato in base a quanto stabilito dal disciplinare di gara per ciascun operatore economico.

Il sistema calcola in automatico il punteggio tecnico nell'apposita colonna.

Di seguito viene data lettura dei punteggi assegnati a ciascun operatore economico:

- 1) RTI da costituirsi tra CMCF SOC. COOP. - CEIR SOC. CONS. COOP. Esecutrice ANGELINI S.R.L. ha ottenuto punti 69,24;
- 2) CEAR SOC.COOP.CONS Esecutrici NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. - ACMAR S.C.P.A. ha ottenuto punti 73,08;
- 3) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSOTILE Esecutrici COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. - ACG S.P.A. ha ottenuto punti 45,86;
- 4) ING. ANTONIO BUONO S.R.L. ha ottenuto punti 7,73;

Il Presidente della Commissione giudicatrice procede poi, con l'assistenza del segretario verbalizzante, all'apertura virtuale e alla verifica del contenuto delle buste indicanti l'offerta economica degli operatori economici ammessi.

Si dà lettura dei ribassi percentuali offerti, ed espressi:

- 1) RTI da costituirsi tra CMCF SOC. COOP. - CEIR SOC. CONS. COOP. Esecutrice ANGELINI S.R.L. offre un ribasso del 2,71%;
- 2) CEAR SOC.COOP.CONS Esecutrici NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. - ACMAR S.C.P.A. offre un ribasso del 7,30%;

- 3) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrici COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. - ACG S.P.A. offre un ribasso del 15,22%;
- 4) ING. ANTONIO BUONO S.R.L. offre un ribasso del 15,17%;

Si dà conto che nelle offerte economiche predette, come indicato al paragrafo 17. del disciplinare di gara, ogni operatore economico indica i propri costi della manodopera in relazione al presente appalto e dei propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ricompresi nell'importo risultante dal ribasso offerto.

Cliccando poi sull'apposito comando “calcolo economico” viene effettuato in automatico il calcolo dei punteggi attribuiti alle singole offerte economiche:

- 1) RTI da costituirsi tra CMCF SOC. COOP. - CEIR SOC. CONS. COOP. Esecutrice ANGELINI S.R.L. ha ottenuto punti 3,56;
- 2) CEAR SOC.COOP.CONS Esecutrici NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. - ACMAR S.C.P.A. ha ottenuto punti 9,59;
- 3) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrici COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. - ACG S.P.A. ha ottenuto punti 20,00;
- 4) ING. ANTONIO BUONO S.R.L. ha ottenuto punti 19,93;

Sommando i singoli punteggi economici ai singoli punteggi tecnici, la piattaforma SATER determina i singoli punteggi totali, secondo i quali definisce la classifica provvisoria delle offerte ammesse, proponendo quale offerta migliore per **l'affidamento di contratti pubblici PNRR (piano nazionale di ripresa e resilienza) finanziati con le risorse dell'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico “Dante Alighieri” sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 - CIG 9967575F16**, quella presentata dall'operatore economico CEAR SOC. COOP.CONS con sede in Ravenna, C.F. e P. IVA 00203980396 il quale ha nominato come consorziate esecutrici NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. con sede in Ravenna (RA), C.F. E P. IVA 01478520396, FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO e C. S.N. C. con sede in Russi (RA) C.F. e P. IVA 01133070399 e ACMAR S.C.P.A. con sede in Ravenna C.F. e P. IVA 00070280391 che ha ottenuto un punteggio totale di 78,83.

Considerato che, i punti relativi al prezzo e che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione non sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, la commissione non procede alla verifica della congruità dell'offerta e formula la proposta di aggiudicazione all'operatore economico CEAR SOC. COOP.CONS con sede in Ravenna, C.F. e P. IVA 00203980396 il

quale ha nominato come consorziate esecutrici NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. con sede in Ravenna (RA), C.F. E P. IVA 01478520396, FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO e C. S.N. C. con sede in Russi (RA) C.F. e P. IVA 01133070399 e ACMAR S.C.P.A. con sede in Ravenna C.F. e P. IVA 00070280391 per l'importo di Euro 2.969.418,65, al netto del ribasso del 7,30% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 3.203.256,37, oltre ad Euro 133.416,06, quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 15.006,93 quali lavori in economia ed € 865.920,64 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta e così per complessivi Euro 3.983.762,28 oltre IVA.

Informa inoltre che l'operatore economico predetto intende subappaltare parte del contratto a terzi.

La presente seduta si chiude alle ore 09,45.

Presidente della Commissione Giudicatrice

Dott. Ing. Marco Conti

Componente della Commissione Giudicatrice

Arch. Caterina Panzavolta

Componente della Commissione Giudicatrice

Arch. Giovanni Plazzi

Segretario della Commissione Giudicatrice

Dott. Yuri Marcelli