

Shema funzionale IPSOEA "Tonino Guerra "

LEGENDA SPAZI ESISTENTI

- SPAZI DISTRIBUTIVI
- AREA CUCINE E RISTORANTE
- AMMINISTRAZIONE
- AREA DOCENTI
- AREA BIBLIOTECA
- AREA TECNICA
- AREA PALESTRA

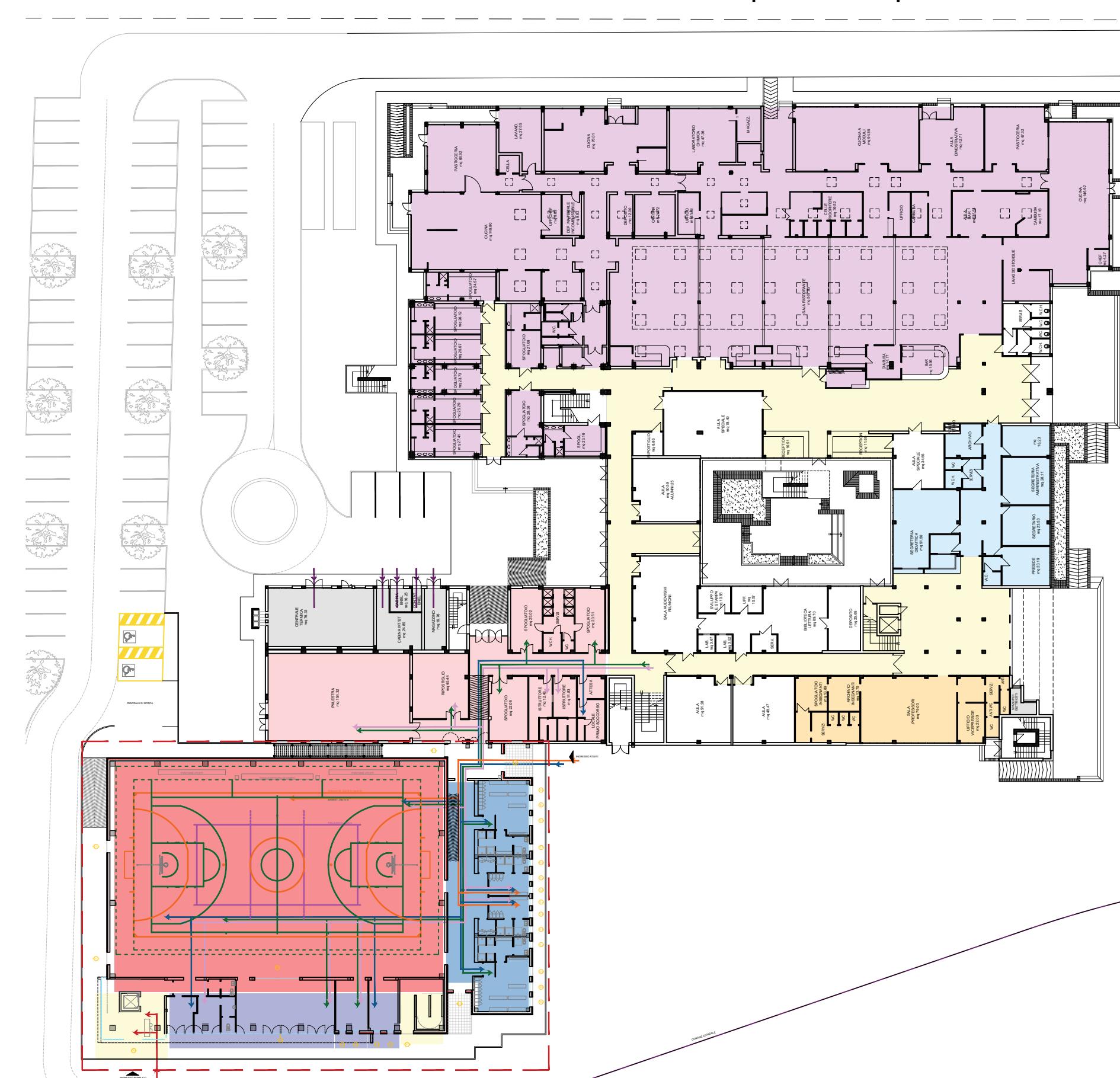
LEGENDA SPAZI AMPLIAMENTO

- AREA PALESTRA
- AREA SPETTATORI
- AREA SPOGLIATOI
- AREA SERVIZI ACCESSORI PALESTRA

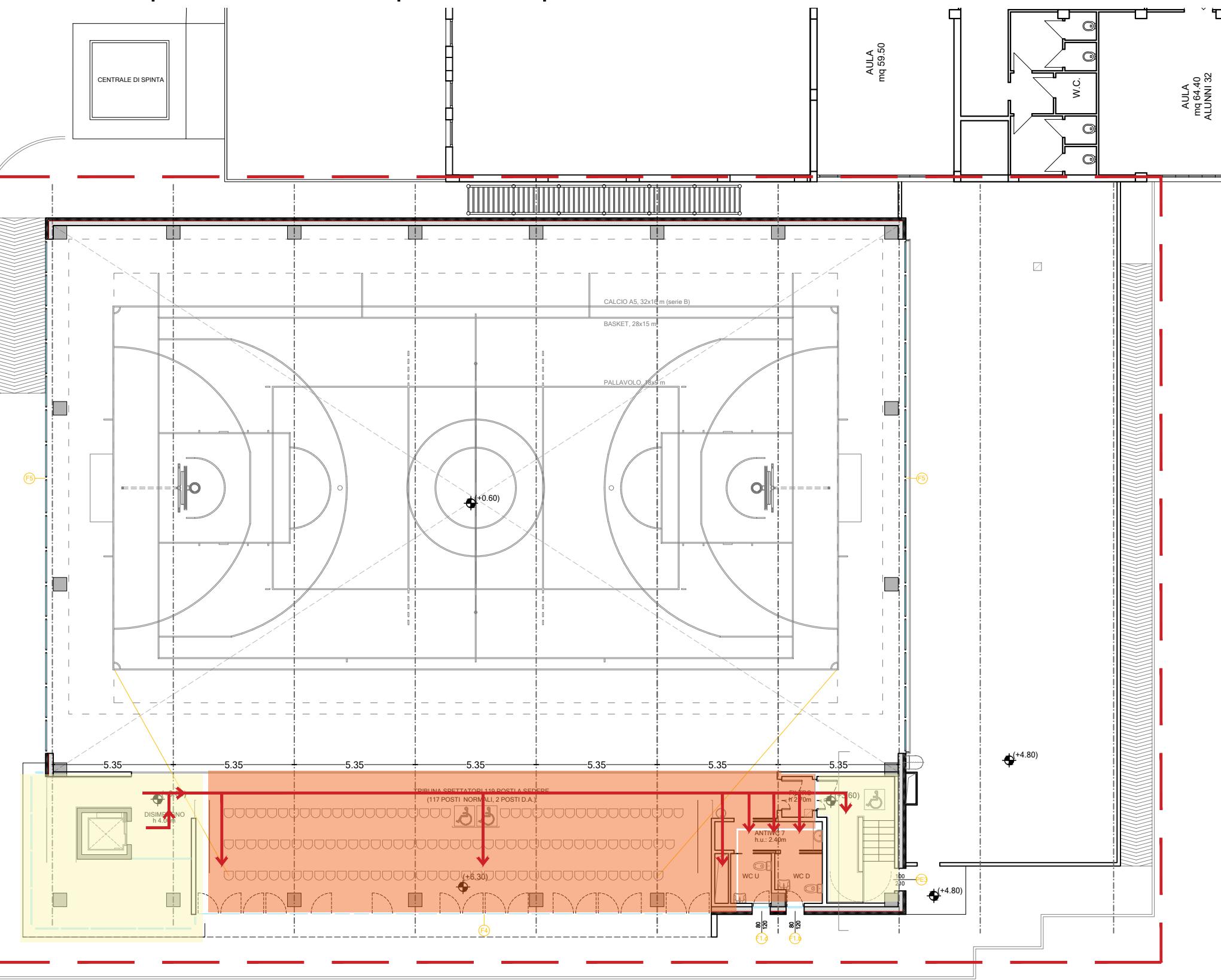
LEGENDA FLUSSI

- GIOCATORI E PERSONALE SPORTIVO
- GIUDICI DI GARA
- SPETTATORI
- INSEGNANTI
- STUDENTI

Piano terra - edificio esistente e nuovo ampliamento palestra



Piano primo - nuovo ampliamento palestra



PUG  
Comune di Cervia  
Approvazione Delibera C.C. n. 70 del 28/11/2018

TIPO DI INTERVENTO:

AMPLIAMENTO

PARTE VIII - Disciplina degli interventi urbanistici ed edili nel territorio urbanizzato

TITOLO II - Criteri e condizioni di intervento

Art. 8.3.1 - Funzioni ammesse nei tessuti urbani a prevalente funzione abitativa e direzionale

categoria funzionale : d3.2 - funzioni didattiche e sportive

PERMEABILITÀ'

Superficie permeabile Stato Attuale: mq 8.451,00  
Indice di permeabilità Stato Attuale 65,48%

Superficie permeabile Progetto: mq 5.042,00  
Indice di permeabilità Progetto 39,06%

PARCHEGGI

Riferito al solo ampliamento

PUG Comune di Cervia  
Art. 11.4 comma 6  
d3.2 - funzioni didattiche e sportive  
Nessuna prescrizione imposta dal PUG

D.M. 18/12/1975

- 2.1.14

non inferiore a 1 m<sup>2</sup> ogni 20 m<sup>3</sup> di costruzione  
area richiesta: 695 mq

area di progetto: 1509,00 mq

PARAMETRI URBANISTICI:

SF (Superficie fondiaria) m<sup>2</sup> 12.907,00

PARAMETRI EDILIZI:

Stato Attuale - edificio scolastico

SCO (Superficie coperta) m<sup>2</sup> 4.868,00  
IC (Rapporto di copertura) 0,377

SU (Superficie Utile) m<sup>2</sup> 9.579,00  
VT (Volume totale) m<sup>3</sup> 30.987,00

HF (altezza fronte) m 9,30  
H (altezza edificio) m 9,30

NP (numero piani) 3

PARAMETRI EDILIZI:

Progetto - ampliamento nuovo corpo palestra  
SCO (Superficie coperta) m<sup>2</sup> 1608,00

SU (Superficie Utile) m<sup>2</sup> 1.451,38  
SA (Superficie Accessoria) m<sup>2</sup> 47,39

VT (Volume totale) m<sup>3</sup> 13.900,00  
HF (altezza fronte) m 11,00

H (altezza edificio) m 11,00  
NP (numero piani) 2

PARAMETRI EDILIZI:

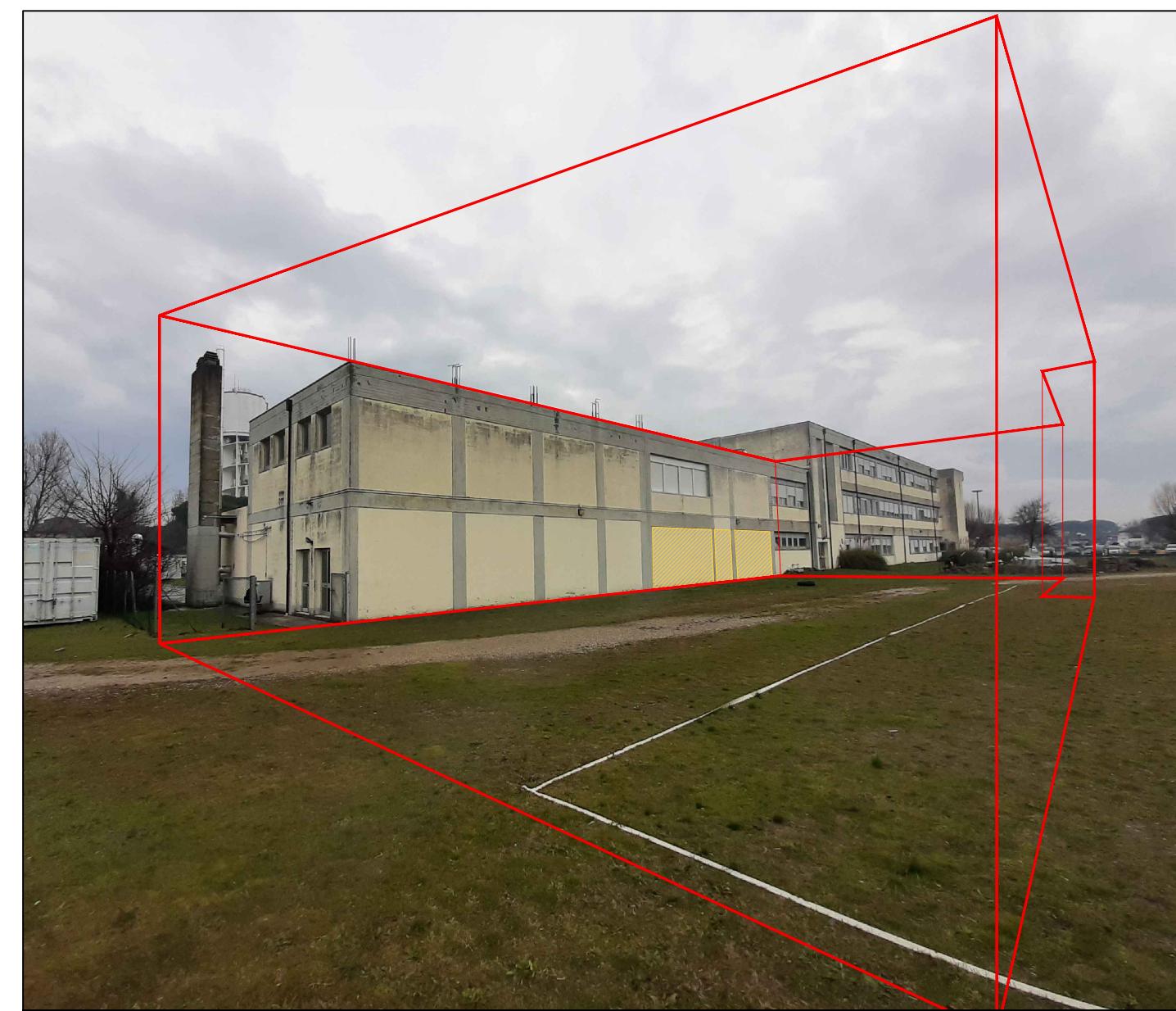
Progetto - edificio scolastico

SCO (Superficie coperta) m<sup>2</sup> 6476,00  
IC (Rapporto di copertura) 0,502

SU (Superficie Utile) m<sup>2</sup> 11.030,38  
VT (Volume totale) m<sup>3</sup> 44.887,00

HF (altezza fronte) m 11,00  
H (altezza edificio) m 11,00

NP (numero piani) 3



Inserimento volumetrico della nuova palestra in ampliamento

	<b>Finanziato dall'Unione europea</b>																															
NextGenerationEU																																
<b>Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio</b> Servizio Programmazione e Progettazione																																
LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE SERVIZI PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPEDALITÀ ALBERGHIERA "TONINO GUERRA" SITO IN PIAZZALE P. ARTUSI N.7 - CERVIA (RA) - CUP J84E2200160006 - FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU PNRR Missione 4 - Componente 1 - Investimento. 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica																																
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b> <table border="1"> <tr> <td>Presidente: Michele de Pascale</td> <td>Consigliere delegato Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Patrimonio: Maria Luisa Martinez</td> </tr> <tr> <td>Dirigente responsabile del Settore: Ing. Marco Conti</td> <td>Responsabile del Servizio: Arch. Giovanna Garzanti</td> </tr> <tr> <td>Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giovanna Garzanti</td> <td>firmato digitalmente</td> </tr> <tr> <td>PROGETTISTA COORDINATORE: Ing. Giulia Angelì</td> <td>firmato digitalmente</td> </tr> <tr> <td>PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE: Ing. Giulia Angelì</td> <td>firmato digitalmente</td> </tr> <tr> <td>COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE: Geom. Sara Vergallo</td> <td>firmato digitalmente</td> </tr> <tr> <td>ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Sara Vergallo</td> <td>firmato digitalmente</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Professionisti esterni:</td> </tr> <tr> <td>PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI: Ingegneria e servizi srl</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROGETTISTA OPERE ACUSTICHE: Ingegneria e servizi srl</td> <td></td> </tr> <tr> <td>COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ingegneria e servizi srl</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI: Studio Tecnico Parisi di Ferroni Matteo</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROGETTAZIONE IMPIANTI MECANICI ED IDRICO-SANITARI: P.D.M. progetti</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROGETTAZIONE ANTINCENDIO: P.D.M. Progetti</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESPERTO CAM IN EDILIZIA: Arch. Gino Mazzone</td> <td></td> </tr> </table>			Presidente: Michele de Pascale	Consigliere delegato Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Patrimonio: Maria Luisa Martinez	Dirigente responsabile del Settore: Ing. Marco Conti	Responsabile del Servizio: Arch. Giovanna Garzanti	Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giovanna Garzanti	firmato digitalmente	PROGETTISTA COORDINATORE: Ing. Giulia Angelì	firmato digitalmente	PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE: Ing. Giulia Angelì	firmato digitalmente	COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE: Geom. Sara Vergallo	firmato digitalmente	ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Sara Vergallo	firmato digitalmente	Professionisti esterni:		PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI: Ingegneria e servizi srl		PROGETTISTA OPERE ACUSTICHE: Ingegneria e servizi srl		COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ingegneria e servizi srl		PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI: Studio Tecnico Parisi di Ferroni Matteo		PROGETTAZIONE IMPIANTI MECANICI ED IDRICO-SANITARI: P.D.M. progetti		PROGETTAZIONE ANTINCENDIO: P.D.M. Progetti		ESPERTO CAM IN EDILIZIA: Arch. Gino Mazzone	
Presidente: Michele de Pascale	Consigliere delegato Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Patrimonio: Maria Luisa Martinez																															
Dirigente responsabile del Settore: Ing. Marco Conti	Responsabile del Servizio: Arch. Giovanna Garzanti																															
Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giovanna Garzanti	firmato digitalmente																															
PROGETTISTA COORDINATORE: Ing. Giulia Angelì	firmato digitalmente																															
PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE: Ing. Giulia Angelì	firmato digitalmente																															
COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE: Geom. Sara Vergallo	firmato digitalmente																															
ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Sara Vergallo	firmato digitalmente																															
Professionisti esterni:																																
PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI: Ingegneria e servizi srl																																
PROGETTISTA OPERE ACUSTICHE: Ingegneria e servizi srl																																
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ingegneria e servizi srl																																
PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI: Studio Tecnico Parisi di Ferroni Matteo																																
PROGETTAZIONE IMPIANTI MECANICI ED IDRICO-SANITARI: P.D.M. progetti																																
PROGETTAZIONE ANTINCENDIO: P.D.M. Progetti																																
ESPERTO CAM IN EDILIZIA: Arch. Gino Mazzone																																
Rev. 0	Descrizione EMISSIONE	Redatto: AG	Controllato: AG	Approvato: GG	Data: 07/07/2023																											
1																																
2																																
3																																
<b>TITOLO ELABORATO:</b> STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE, PARAMETRI EDILIZI ED URBANISTICI E SCHEMA FUNZIONALE																																
<b>PROFESSIONISTA RESPONSABILE:</b> Ing. Giulia Angelì <small>FIRMATO DIGITALMENTE Tutore e firma del Professionista</small>																																
Elaborato num:	Revisione:	Data:	Scala:	Nome inc:	1:500 PE_ARCH_03_INQ.URB_r.00																											