



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Provincia di Ravenna**

## **Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio**

### **Servizio Manutenzione e Gestione del Patrimonio**

**LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE  
DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" DI VIA MEDAGLIE  
D'ORO, 92 – FAENZA (RA) - FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU PNRR**

**CUP: J21B22000590006 – CUI: L00356680397202300012**

**Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica”**

**IMPORTO € 3.200.000,00**

### **PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

Presidente: Michele de Pascale	Consigliere delegato Pubblica Istruzione – Edilizia Scolastica – Patrimonio: Maria Luisa Martinez
Dirigente Responsabile del Settore: Ing. Paolo Nobile	Responsabile del Servizio: Ing. Marco Conti
	Firme:
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Ing. Paolo Nobile
PROGETTISTA COORDINATORE:	Ing. Marco Conti
COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE	Ing. Marco Conti
PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE:	Ing. Annalisa Bollettino Geom. Antonio Mancini Arch. Giovanni Plazzi Ing. Marco Conti
COLLABORATORI:	p.i. Andrea Bezzi geom. Franco Tocco geom. Sara Vergallo
PROGETTISTA ANTINCENDIO:	Ing. Annalisa Bollettino
Rev.   Descrizione	Redatto:   Controllato:   Approvato:   Data:
0   EMISSIONE	M.C.   M.C.   P.N.   29/06/2023
1	

PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI  Ing. Leopardi Daniela Corso Baccarini Domenico, 15 - 48018 - Faenza RA	PROGETTISTA ACUSTICO  Ing. Massimo Saviotti Via Firenze, 3 48018 Faenza (RA)	PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI  Energia - Studio Associato di Progettazione impiantistica Viale Marconi, 30/3 – 48018 Faenza (RA)
	 <b>SERVIZI ECOLOGICI</b> Società Cooperativa	 STUDIO ASSOCIATO di PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA

TITOLO ELABORATO:

### **SCHEMA DI CONTRATTO**

Elaborato: <b>PE_GEN_07_00</b>	Revisione: <b>0</b>	Data: <b>29/06/2023</b>	Scala:	Nome file: <b>PE_GEN_07_CONTR_r00.pdf</b>
-----------------------------------	------------------------	----------------------------	--------	--

Repertorio n.

**===== REPUBBLICA ITALIANA =====****===== PROVINCIA DI RAVENNA =====****LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA****SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" DI****VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 – FAENZA (RA) – PROGETTO FINANZIATO****CON FONDI NEXT GENERATION EU PNRR - MISSIONE 4 – COMPO-****NENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3 - CUP J21B22000590006 - C.I.G****=====**

L'anno \_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) del mese di

\_\_\_\_\_, in Ravenna, nella Residenza Provinciale. Innanzi a me, Dott.

\_\_\_\_\_, Segretario Generale della Provincia di Ravenna, sono personal-

mente presenti i signori: =====

- **Conti Marco**, nato a Ravenna il 18 dicembre 1973, domiciliato per la cari-

ca in Ravenna presso la Residenza Provinciale, il quale interviene a questo

atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse

della Provincia di Ravenna, codice fiscale 00356680397, nella sua qualità di

Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, in esecuzione al pro-

prio provvedimento di aggiudicazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, atto compreso fra

quegli da me conservati; =====

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica come

appresso, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma nella sua

qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro

delle Imprese di \_\_\_\_\_. =====

I comparenti, della cui identità personale e qualifica io Segretario sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, che viene da me redatto dopo aver indagato la loro volontà, ed al quale premettono: =====

- **che**, con bando protocollo generale numero \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, veniva indetta, ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_ del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, una procedura \_\_\_\_\_ da esperirsi con il criterio \_\_\_\_\_ di cui all'art. \_\_\_\_\_ del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36; =====

- **che**, al termine della procedura di gara svoltasi in data \_\_\_\_\_, l'appalto dei lavori in oggetto veniva aggiudicato all'Impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ per un importo netto di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_), oltre € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_ / \_\_) per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_ / \_\_) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_ / \_\_) per costi della manodopera, per aver offerto il ribasso del \_\_\_\_\_ per cento e così per un importo netto complessivo di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) oltre I.V.A. \_\_\_\_\_,

come indicato nei verbali di gara e nel provvedimento dirigenziale di aggiudicazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_; =====

- **che**, il provvedimento di aggiudicazione è stato comunicato a tutti gli offrenti ai sensi di quanto stabilito dall'art. 90, comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_; =====

- **che**, sono state verificate tutte le dichiarazioni rese dall'aggiudicataria in sede di gara; =====

- **che**, a carico dell'Impresa suddetta è stata verificata l'insussistenza di interdizioni antimafia, ai sensi della vigente normativa; =====

- che, l'appalto dei lavori è finanziato mediante

- che il Responsabile Unico del Progetto e l'Impresa appaltatrice concorde-

mente hanno dato atto che permangono le condizioni che consentono l'im-

mediata esecuzione dei lavori di cui al presente atto; =====

ciò premesso e ratificato a far parte integrante e sostanziale del presente at-

to, fra i predetti comparenti si conviene e si stipula quanto segue: =====

#### **ART. 1 – OGGETTO. =====**

1. La Provincia di Ravenna, a mezzo come sopra, concede in appalto, all'Im-

presa \_\_\_\_\_ che accetta a mezzo come sopra, l'appalto per l'esecuzione

dei LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA

SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" DI

VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 – FAENZA (RA) – PROGETTO FINANZIATO

CON FONDI NEXT GENERATION EU PNRR - MISSIONE 4 – COMPO-

NENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3, descritti nei documenti contrattuali di cui

all'art. 2 del presente contratto. =====

2. Le parti danno atto che nel biennio antecedente alla data odierna non

hanno concluso fra loro contratti a titolo privato o scambiato fra loro altre utili-

tà. =====

#### **ART. 2 - DOCUMENTI CONTRATTUALI. =====**

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,

inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e mo-

dalità dedotti e risultanti dal Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e alle-

gati, e dai seguenti documenti che fanno parte integrante e sostanziale del

presente contratto: =====

a) capitolato speciale d'appalto; =====

b) compunto metrico estimativo; =====

c) elenco prezzi unitari. =====

d) offerta presentata in gara d'appalto dall'Impresa appaltatrice costituita dai seguenti elaborati: =====

e) cronoprogramma di cui all'art. 30 dell'Allegato I.7 al Codice dei Contratti Pubblici. =====

Fanno inoltre parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti: =====

I) elaborati grafici progettuali di seguito specificati: =====

II) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti: =====

III) piano di sicurezza e coordinamento redatto ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, all'art. 100 e quadro di incidenza della manodopera. =====

Detti documenti, omessane la lettura per espressa dispensa dei comparetti, i quali dichiarano di averne già preso visione e conoscenza, previa loro sottoscrizione in segno di piena accettazione, vengono depositati agli atti del contratto presso l'archivio provinciale. =====

### **ART. 3. AMMONTARE DEL CONTRATTO. =====**

1. L'importo contrattuale ammonta a € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) di cui: =

a) € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_/\_\_\_\_) per lavori a misura; =====

b) € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_/\_\_\_\_) per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_/\_\_\_\_) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; =====

c) € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_/\_\_\_\_) per costi della manodopera. =====

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione

finale. =====

**3. Il contratto è stipulato parte “a corpo” e parte “a misura” così come riportato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, di cui all’Allegato I.7 al Codice dei Contratti Pubblici.** =====

#### **ART. 4. REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO DEL CORRISPETTIVO.=**

**1. E’ prevista la revisione dei prezzi alle condizioni descritte all’art. 25 del capitolo speciale d’appalto allegato materialmente al presente contratto.** =====

**2. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d’opera, le stesse, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all’art. 120 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, verranno quantificate in base a nuovi prezzi stabiliti mediante verbale di concordamento nonché redatte ed approvate nei modi stabiliti dalla legge. In particolare, verificandosene le condizioni, le suddette modifiche o varianti verranno redatte ed approvate secondo la disciplina di cui all’articolo 5 dell’Allegato II.14 del Codice dei Contratti Pubblici.** =====

#### **ART. 5. ONERI DELL'APPALTATORE. =====**

**1. L’Impresa appaltatrice assume l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.** =====

#### **ART. 6. LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVO. MODI DELLA RISCOSSIONE.**

**1. I pagamenti a favore dell’Impresa appaltatrice saranno effettuati dalla Provincia tramite il Tesoriere Provinciale esclusivamente a mezzo bonifico bancario, da effettuarsi su conto corrente espressamente dedicato alle commesse pubbliche, comunicato dall’aggiudicatario insieme alla generalità dei soggetti delegati, sottoindicati, autorizzati ad operare sul medesimo conto cor-**

rente. Il numero di conto corrente bancario è IT \_\_\_\_\_ presso la Banca \_\_\_\_\_ - filiale \_\_\_\_\_.

2. Il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ nella sua veste di \_\_\_\_\_ è la persona delegata ad operare sul conto corrente dedicato indicato nel comma precedente.

3. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui al comma precedente deve essere tempestivamente notificata dall'Impresa appaltatrice alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

#### **ART. 7 CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI.**

1. E' vietata la cessione del presente contratto di appalto ai sensi di quanto stabilito dall'art. 119, comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

2. Le cessioni di credito da corrispettivo di appalto sono ammesse ai sensi di quanto stabilito dall'art. 120, comma 12, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e nell'Allegato II.14, art. 6 del Codice dei Contratti Pubblici. I flussi finanziari relativi alle cessioni di credito sono soggetti al rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.

#### **ART.8 PAGAMENTI.**

1. All'Impresa appaltatrice è dovuta la corresponsione di una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20 % dell'importo contrattuale, da erogarsi con le modalità e alle condizioni previste dal capitolato speciale di appalto, previa presentazione di apposita garanzia fideiussoria.

2. All'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 23 del capitolato speciale d'appalto, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stati di avanzamento dei lavori dell' importo di € 200.000,00 (diconsi euro duecen-

tomila/00) al netto della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza da parte dell'Impresa appaltatrice delle norme in materia di contribuzione preventivale ed assistenziale. =====

**3** Il recupero dell'anticipazione sarà effettuato progressivamente sull'importo dei vari stati d'avanzamento dei lavori, in proporzione al rapporto fra l'importo dei lavori regolarmente contabilizzati e l'importo contrattuale, secondo le modalità e i termini indicati nel capitolato speciale di appalto. =====

**4** Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, si provvederà alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 2. =====

**5.** A parte gli acconti di cui ai commi precedenti, qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei lavori è pagato, quale rata di saldo, entro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione. =====

**6.** Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione di apposita garanzia fideiussoria da parte dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 117, comma 9, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 conforme allo schema tipo approvato con Decreto del Ministro delle Imprese e del Made in Italy di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e con il Ministro dell'Economia e delle Finanze. Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 225, comma 7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nelle more dell'adozione del decreto ministeriale predetto, si applicano le disposizioni del Decreto del Ministro dello sviluppo economico 16 settembre 2022, n. 193. =====

7. Il pagamento del saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile. =====

8. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nelle norme legislative e regolamentari in materia e nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

L'Impresa appaltatrice si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste dalla vigente normativa. =====

L'Impresa appaltatrice è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. =====

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al capoverso precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante. =====

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi testé precisati, la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Impresa appaltatrice per l'esecuzione dei lavori, nei modi, nella misura e nei termini stabiliti dall'art. 11, comma 6 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e in caso di crediti insufficienti allo scopo, procede all'escussione della garanzia fideiussoria. =====

**(eventuale) ART. 8 bis. INTERESSI. =====**

I lavori sono finanziati con \_\_\_\_\_. =====

Nel calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardo a pagamento non si terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione a \_\_\_\_\_ e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la Sezione di Tesoreria Provinciale. Pertanto l'appaltatore non può pretendere interessi o indennizzi di sorta, ai sensi dell'art. 13, comma 6, del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito nella Legge 26 aprile 1983, n. 131. =====

#### **ART. 9. TERMINE PER INIZIO E ULTIMAZIONE LAVORI. =====**

1. I lavori dovranno essere consegnati entro \_\_ (diconsi \_\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data di stipulazione del presente contratto. =====

**(inizio lavori d'urgenza già avvenuta prima della stipula del contratto)**

1. I lavori sono stati consegnati e iniziati prima della stipulazione del presente contratto, per i motivi descritti nel verbale di consegna del \_\_\_\_\_ che qui si intende integralmente riportato. =====

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato, dall'art. \_\_ del capitolato speciale d'appalto, in giorni \_\_ (diconsi \_\_\_\_\_) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi. =====

#### **ART. 10. PENALE PER I RITARDI. =====**

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata, ai sensi dell'art. 21 del capitolato speciale d'appalto, una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, corrispondente a € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_). =====

2. La penale, con l'applicazione delle stessa aliquota di cui al comma 1, e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione

anche in caso di mancato rispetto delle soglie temporali iniziali ed intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione a quelli non ancora eseguiti. =====

**3. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà per la Provincia, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.** =====

#### **ART. 11 . PENALITA' LEGATE ALLA INOSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI**

**CONTRATTUALI ASSUNTI. (Qualora si esperisca una gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)**=====

**1. L'appaltatore si obbliga a dare piena attuazione a quanto desunto nei documenti contrattuali di cui al precedente art. 2 .** =====

**2. L'appaltatore si obbliga a dare piena attuazione a quanto proposto in sede di offerta tecnica in relazione ai criteri di valutazione:** =====

**3. La mancata osservanza degli obblighi di cui al comma 2, costituirà inadempimento contrattuale e comporterà l'applicazione automatica , senza necessità di previa contestazione, di una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni inosservanza. Dopo la decima inosservanza, con l'applicazione della relativa penale, l'amministrazione si riserva la facoltà di risoluzione del contratto in danno dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.** =====

#### **ART. 12 . PENALITA' PER L'INADEMPIMENTO AGLI OBBLIGHI DI CUI**

**AL COMMA 3, 3BIS OVVERO AL COMMA 4 DELL'ART. 47 D.L. 77/2021**

**CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 108/2021. (Qualora si tratti di contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC)**

**1. L'appaltatore si obbliga a:**

**i punti a), b), c) e d) sono da inserire solo nel caso di operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15**

a) consegnare alla Provincia, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

b) dare evidenza alla Provincia entro \_\_\_\_\_ della trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità della relazione di cui alla lett. a);

c) consegnare alla Provincia, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte;

d) dare evidenza alla Provincia entro \_\_\_\_\_ della trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali della relazione di cui alla lett. c);

**il punto e) e' da inserire solo nel caso in cui non si sia nell'ipotesi prevista al comma 7 dell'art. 47 di D.L. 77/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 108/2021**

e) consegnare alla Provincia, entro \_\_\_\_\_ una relazione comprovante

l'assolvimento dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al (30%), delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile (inferiore agli anni 36) sia all'occupazione femminile;

#### **ART. 12. COLLAUDO - GRATUITA MANUTENZIONE. =====**

1. Il certificato di collaudo deve essere emesso non oltre 6 (sei) mesi dall'ultimazione dei lavori, salvi i casi individuati dall'Allegato II.14 al Codice dei Contratti Pubblici di particolare complessità, per i quali il termine può essere elevato sino ad un anno. =====

2. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con l'approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio. =====

3. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi 2 (due) anni dalla sua emissione ovvero dal termine stabilito dal capitolato speciale d'appalto per detta emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di 2 (due) anni equivale ad approvazione. =====

4. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Impresa appaltatrice risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo. ===

5. L'Impresa appaltatrice deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione del certificato di collaudo; resta nella facoltà

della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate. =====

**ART. 13. CONTROVERSIE. =====**

**1.** Qualora sorgessero contestazioni tra la Provincia e l'Impresa appaltatrice il Responsabile Unico del Progetto promuove l'accordo bonario nei casi stabilito dall'art. 210 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36. =====

**2.** E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'art. 212 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 relativamente alle controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto. =====

**3.** Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non siano composte nei modi di cui sopra, sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Ravenna con esclusione della competenza arbitrale. =====

**4.** Resta intesa che ogni controversia dovrà essere tradotta in apposita e motivata riserva sui documenti contabili nei modi e nei tempi previsti dall'art. 7 dell'Allegato II.14 del Codice dei Contratti Pubblici.=====

**ART. 14. RISOLUZIONE E RECESSO. =====**

**1.** Per la risoluzione e il recesso trovano applicazioni le disposizioni di cui all'art. 122 e all'art. 123 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36. =====

**2.** L'Impresa appaltatrice è sempre tenuta al risarcimento dei danni alla stessa imputabili. =====

**3.** Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni anche con riferimento ad eventuali contratti di sub-appalto e sub-contratto determina la risoluzione di diritto del presente contratto. =====

**ART. 15. SUBAPPALTO. =====**

1. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 119 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, i lavori che l'Impresa appaltatrice ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal cappitolato speciale d'appalto, se e come previsto. =====

2. La Provincia corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, nei casi previsti dell'articolo 119, comma 11, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36. =====

Nei casi diversi dal capoverso precedente, è fatto obbligo all'Impresa appaltatrice di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'Impresa appaltatrice non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la Provincia sospende il successivo pagamento a favore della stessa. =====

3. L'appaltatore si obbliga inoltre, ad inserire o a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti della filiera delle Imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori oggetto del presente contratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136. =====

#### **ART. 16. GARANZIE E ASSICURAZIONI. =====**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha costituito, ai sensi del combinato disposto dall'art. 53 e dall'art. 117 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. =====

36, e in base agli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministro delle Imprese e del Made in Italy di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e del Ministro dell'Economia e delle Finanze, garanzia definitiva di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) a mezzo polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Banca \_\_\_\_\_, agenzia \_\_\_\_\_, con la precisazione che detto importo è ridotto del \_\_\_\_\_ % di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_), rispetto a quanto previsto in quanto l'Impresa appaltatrice è in possesso della certificazione \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. =====

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 225, comma 7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nelle more dell'adozione del decreto ministeriale predetto, si applicano le disposizioni del Decreto del Ministro dello sviluppo economico 16 settembre 2022, n. 193. =====

**2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. Qualora non vi provveda l'appaltatore l'Ente potrà effettuare la reintegrazione a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.=====**

**3. E' sempre fatta salva la risarcibilità del maggior danno. =====**

**4. L'appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. \_\_\_\_\_ del capitolo speciale d'appalto, in base agli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministro delle Imprese e del Made in Italy di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e del Ministro dell'Economia e delle Finanze, la polizza "C.A.R." n. \_\_\_\_\_, emessa dalla \_\_\_\_\_ - agenzia di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in data \_\_\_\_\_, per una somma assicurata pari ad € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/00)**

con validità dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_.

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 225, comma 7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nelle more dell'adozione del decreto ministeriale predetto, si applicano le disposizioni del Decreto del Ministro dello sviluppo economico 16 settembre 2022, n. 193.

#### **ART. 17. DOMICILIO DELL'IMPRESA APPALTATRICE.**

L'Impresa appaltatrice ha eletto domicilio legale nel luogo nel quale ha sede l'ufficio di direzione dei lavori; ove non abbia in tale luogo uffici propri, il domicilio si intende eletto presso la Provincia di Ravenna, Piazza dei Caduti per la Libertà n. 2.

#### **ART. 18. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.**

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ed Allegati, e il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, se ed in quanto compatibili.

#### **ART. 19. RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DI CUI AL CODICE DI COM-**

#### **POR TAMENTO DEI DIPENDENTI PROVINCIALI.**

1. L'Impresa appaltatrice, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a fare osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Ravenna approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 332 del 30 dicembre 2013, e successivamente modificato con gli Atti del Presidente della Provincia n. 165 del 27 dicembre 2017 e n. 169 del 30 dicembre 2021.

2. A tal fine si dà atto che la Provincia ha reso disponibile il proprio Codice di comportamento attraverso la pubblicazione sul proprio sito internet. L'Impresa appaltatrice si impegna a fare conoscere il suddetto Codice ai propri col-laboratori a qualsiasi titolo ed a fornirne prova qualora richiesto. =====

3. La violazione degli obblighi di cui al suddetto codice può costituire causa di risoluzione del contratto. La Provincia, verificata l'eventuale violazione, con-testa per iscritto al contraente il fatto, assegnando un termine non superiore a 10 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risolu-zione del contratto fatto salvo il risarcimento danni. =====

#### **ART. 20. SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO**

##### **FISCALE. =====**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti sono a totale carico dell'appaltatore, come pure tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudo. =====

2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono sogget-ti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. =====

3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della sta-zione appaltante. =====

4. Il comparente, previa informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regola-mento generale sulla protezione dei dati 2016/679, con la firma del presente atto, dichiara di aver preso visione e di aver compreso il contenuto di detta informativa sul trattamento dei dati personali, messa a disposizione in sede

di gara. =====

Letto, confermato e sottoscritto. =====

**per la Provincia di Ravenna**

**per l'Impresa appaltatrice**

**Il Dirigente del Settore**

**Il Legale Rappresentante**

**Edilizia Scolastica e Patrimonio**

=====

=====

**APPROVAZIONE IN FORMA SPECIFICA**

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le par-

ti, a mezzo come sopra indicate ed accertate, dichiarano di accettare espres-

samente, le clausole previste ai seguenti articoli: =====

- art. 4 Revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo;

art. 5 Oneri dell'appaltatore; ===== -

art. 8 bis Interessi; ===== -

art. 12, comma 5, Collaudo - gratuita manutenzione; =====

- art. 13 Controversie; =====

- art. 14, comma 3, Risoluzione e recesso. =====

- art. 19 Rispetto delle disposizioni di cui al codice di comportamento dei di-

pendenti provinciali =====

**per la Provincia di Ravenna**

**per l'Impresa appaltatrice**

**Il Dirigente del Settore**

**Legale Rappresentante**

**Edilizia Scolastica e Patrimonio**

**FORMULE DI CHIUSURA =====**

Di questo atto scritto con l'ausilio di apparecchiatura informatica a norma di

legge, da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, ho dato lettura alle

parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà dispensandomi  
espressamente di dare lettura degli allegati che, come sopra detto, formano  
parte integrante del presente contratto avendo le parti stesse dichiarato di  
averne perfetta conoscenza, pur non essendovi materialmente allegati. =====

Ed io Segretario Generale rogante, richiesto, ho ricevuto quest'atto, da me  
letto ai comparenti che lo approvano. =====

Consta di numero pagine complete \_\_\_\_\_ e parte della presente. =====

**Il Segretario Generale**

Dott. \_\_\_\_\_