



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**PROVINCIA DI RAVENNA  
Medaglia d'Argento al Merito Civile  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO**

**AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE "PERSOLINO-STROCCHI" DI VIA MEDAGLIE D'ORO, 92 – FAENZA (RA)**

**CUP: J21B22000590006 CIG: 995354445A**

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta, per lavori a corpo (art. 5, comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 al D.lgs. n. 36/2023), lavori in economia, costi della sicurezza e costi della manodopera, ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto Decreto e delle altre normative in materia di pubblici appalti di lavori.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La migliore offerta sarà selezionata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, nonché nel rispetto degli indirizzi impartiti dalle Linee ANAC n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa".

**ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** Provvedimento Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 965 del 11 settembre 2023.

**IMPRESE CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: 5**

- "CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA" IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP." Esecutrici COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI FAENZA SOCIETA' COOPERATIVA IN BREVE "CMCF SOC. COOP." - ANGELINI S.R.L.;
- RTI DA COSTITUIRSI TRA: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CONS - COMETA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrici COOPERATIVA RESTAURI COSTRUZIONI E SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA CRCS SOCIETA' COOPERATIVA - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.;
- CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrici ZETA SERVICE S.R.L. – ALLEGRIANI S.R.L.;
- AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;

- MODULCASA LINE S.P.A.;

#### **IMPRESE AMMESSE: 5**

- "CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA" IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP." Esecutrici COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI FAENZA SOCIETA' COOPERATIVA IN BREVE "CMCF SOC. COOP." - ANGELINI S.R.L.;
- RTI DA COSTITUIRSI TRA: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE O IN FORMA ABBREVIATA CEAR SOC.COOP.CONS - COMETA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrici COOPERATIVA RESTAURI COSTRUZIONI E SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA CRCS SOCIETA' COOPERATIVA - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C.;
- CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrici ZETA SERVICE S.R.L. – ALLEGRI尼 S.R.L.;
- AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- MODULCASA LINE S.P.A.;

#### **IMPRESE ESCLUSE: //**

#### **GRADUATORIA FINALE**

| Operatore Economico  | Stato Offerta           | Rank | Punteggio Totale | Punteggio Tecnico | Punteggio Economico | Valore Offerta | Base d'asta | Ribasso % | Ribasso   |
|--|-------------------------|------|------------------|-------------------|---------------------|----------------|-------------|-----------|-----------|
| CEIR SOC. CONS. COOP. Esecutrici CMCF SOC. COOP. - ANGELINI S.R.L.   | Aggiudicatario proposto | 1    | 77,89            | 73,57             | 4,32                | 3,96           | 2030938,79  | 3,96      | 80425,18  |
| AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.   | Il Classificato         | 2    | 70,77            | 50,77             | 20,00               | 18,33          | 2030938,79  | 18,33     | 372271,08 |
| RTI da costituirsi tra: CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L. Esecutrici CRCS SOCIETA' COOPERATIVA - FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. |                         | 3    | 69,85            | 63,86             | 5,99                | 5,49           | 2030938,79  | 5,49      | 111498,54 |
| MODULCASA LINE S.P.A.  |                         | 4    | 25,31            | 15,97             | 9,34                | 8,56           | 2030938,79  | 8,56      | 173848,36 |
| CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrici ZETA SERVICE S.R.L. - Allegri尼 S.r.l.  |                         | 5    | 22,56            | 20,60             | 1,96                | 1,80           | 2030938,79  | 1,80      | 36556,9   |

**IMPRESA AGGIUDICATARIA** CEIR SOC. CONS. COOP., con sede in Ravenna, C.F. e P. Iva 00085050391 il quale ha nominato come consorziate esecutrici CMCF SOC. COOP., con sede in Faenza (RA), C.F. e P. Iva 00082020397 e ANGELINI S.R.L., con sede in Forlimpopoli (FC), C.F. e P. Iva 04267840405;

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Euro 1.950.513,61, al netto del ribasso del 3,96% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 2.030.938,79, oltre ad Euro 75.846,37, quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 31.209,81 quali lavori in economia ed € 552.005,03 quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta e così per complessivi Euro 2.609.574,82 oltre IVA;

**RESPONSABILE DEL PROGETTO:** Dott. Ing. Paolo Nobile

**ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, Via M. D'Azeglio n. 54 – 40123 Bologna – Tel. 051/4293101

Ravenna, lì 02 ottobre 2023

La Responsabile del Servizio Amministrativo  
e Appalti LL.PP.  
Dott.ssa Livia Sassi