



**INTERVENTO DI RECUPERO EX CASERMA CARABINIERI “P. RAGNI” DA
ADIBIRE A CENTRO PER L’IMPIEGO E UFFICIO DI COLLOCAMENTO MIRATO
VIA DI ROMA N.167/69 – RAVENNA**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI

Firme:

Documento firmato
digitalmente
Documento firmato
digitalmente
.....
.....
.....

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

PROGETTISTI:
progetto generale

Ing. Nobile Paolo

ELABORAZIONE GRAFICA:

0	EMISSIONE		TN	GG	PN, GG
Rev.	Descrizione		Redatto:	Controllato:	Approvato:
					Data:

Elaborato num:	Revisione:	Data:	Scala:	Nome file:
A	0	Settembre 2022		

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		Nº parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
1 001 (M)	PORTA AUTOMATICA SCORREVOLE TELESCOPICA, da mm 2200 x 3600 H realizzata in tre ante di cui una SEMIF ... terzo. Completo di 2 chiavi: SERRATURE con paletto a pavimento e relativo cilindro a chiave unificato, da inserire nei montanti delle ante scorrevoli.	2,000				2,00		
	Sommano (corpo)					2,00	15.000,00 €	30.000,00 €
2 A07.025.005.c (M)	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute d ... opertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 250 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 30 m	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	1.673,62 €	1.673,62 €
3 A07.025.005.e (M)	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute d ... opertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 250 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 50 m	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	2.459,20 €	2.459,20 €
4 A08.001.005.c (M)	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento				200,000	200,00		
	Sommano (mq)					200,00	18,92 €	3.784,00 €
5 A08.004.005.a (M)	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regole frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia				200,000	200,00		
	Sommano (mq)					200,00	24,65 €	4.930,00 €
6 A08.007.005 (M)	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scaglio ... i di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali				200,000	200,00		
	Sommano (mq)					200,00	7,81 €	1.562,00 €

7 A08.010.010 (M)	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, di pura calce idraulica NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato		300,000			300,00	300,00	19,44 €
		Sommano (mq)						5.832,00 €
8 A08.016.045 (M)	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, sili ...000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm		100,000			100,00	100,00	34,50 €
		Sommano (mq)						3.450,00 €
9 A08.019.005 (M)	Intonaco a secco realizzato mediante applicazione in aderenza su superfici preesistenti di lastre in cartongesso dello spessore di 12,5 mm, con collante a base di gesso, compresa successiva stuccatura, nastratura e rasatura dei giunti ambienti diversi		100,000			100,00	100,00	27,13 €
		Sommano (mq)						2.713,00 €
10 A09.004.005. b (M)	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai CAM (Criteri Ambienta ... ra di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 15 mm piano terra piano primo piano secondo		200,000 120,000 90,000			200,00 120,00 90,00	410,00	32,69 €
		Sommano (mq)						13.402,90 €
11 A09.025.005.c (M)	Vellete rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a più d'opera in impasto ... iunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 60 cm uffici		60,000			60,00	60,00	65,39 €
		Sommano (mq)						3.923,40 €
12 A14.001.005. d (M)	Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, del ... n opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: marmo bianco di Carrara		6,000	1,400	0,500	4,20	4,20	134,27 €
		Sommano (mq)						563,93 €
13 A14.001.010.c (M)	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non m ... cemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe: travertino							

14 A15.028.015. b (M)	Pavimento multistrato di pvc autoposante senza ftalati composto da cinque strati di cui il primo in ... ato di usura spessore 1,00 mm, spessore totale 5,00 mm, peso totale 6,55 kg/mq, in piastrelle da 50 + 100 x 50 + 100 cm o doghe da 100 + 150 x 20 + 28 cm piano terra piano primo piano secondo	63,000 287,320 465,510 432,720	1,000 Sommano (mq)	0,400 Sommano (mq)	25,20 25,20	135,35 €	3.410,82 €	
15 A16.001.005.a (M)	Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso r ... nte, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: 25 x 38 cm: effetto cemento superficie omogenea naturale, spessore 8,5 mm	220,000	Sommano (mq)	220,00	220,00	55,31 €	12.168,20 €	
16 A16.022.020.a (M)	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afromosia, faggio, rovere	786,000	Sommano (m)	786,00	786,00	15,57 €	12.238,02 €	
17 A18.010.005.c (M)	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maes ... la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 + 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca	40,000	Sommano (cad)	40,00	40,00	340,15 €	13.606,00 €	
18 A18.019.006. d (M)	Persiana in legno, verniciata con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e ... o di contorno della sezione di 54 x 80 mm, lamelle sezione 55 x 12 mm, escluse eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, 120 x 150 cm (1,80 mq) piano primo - Via Di Roma piano primo - Via Venezia secondo piano - Via Di Roma secondo piano - Via Venezia cortile interno corpo principale cortile esterno corpo piccolo cortile interno corpo piccolo	10,000 4,000 9,000 4,000 22,000 11,000 6,000	Sommano (cad)	10,00 4,00 9,00 4,00 22,00 11,00 6,00	10,00 4,00 9,00 4,00 22,00 11,00 6,00	66,00	715,00 €	47.190,00 €
19 A18.028.005.c (M)	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza 11 + 15 cm	40.000	5.300		212,00			

		Sommano (m)						212,00	16,15 €	3.423,80 €
20 A18.034.030.j (M)	Corniceria a profili di legno di douglas, compresa la posa in opera, con l'eventuale smontaggio dei pezzi da sostituire: mostre anche scornicate della sezione di 18 x 45 mm									
			40,000	5,300	2,000			424,00		
								424,00	8,60 €	3.646,40 €
21 A20.001.020 (M)	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello		1750,00 0					1750,00		
								1750,00	2,88 €	5.040,00 €
22 A20.016.060. b (M)	Pittura minerale per tinteggiature esterne su intonaci minerali, a base di silicato liquido di potassio puro a due componenti secondo norma DIN 18363 2.4.1, resistenti ai raggi UV, applicata in due mani a pennello o a spruzzo: colorata		1750,00 0					1750,00		
								1750,00	19,87 €	34.772,50 €
23 A20.043.005.a (M)	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura		57,600					57,60		
								57,60	10,53 €	606,53 €
24 A20.043.005. b (M)	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi		57,600					57,60		
								57,60	3,17 €	182,59 €
25 A20.043.010. b (M)	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o Pitturazioni: con protettivo impregnante all'acqua, idrorepellente, incolore, resistente ai raggi UV		57,600					57,60		
								57,60	4,50 €	259,20 €
26 A20.046.005.a (M)	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica		200,000					200,00		
								200,00	2,41 €	482,00 €

27 A20.046.020.a (M)	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco		200,000		200,00		
		Sommano (mq)			200,00	18,28 €	3.656,00 €
28 B01.004.015.a (M)	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni						
	piano terra		22,640		22,64		
		Sommano (mq)			22,64	10,97 €	248,36 €
29 B01.004.015. b (M)	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati						
	piano terra		131,490		131,49		
	piano primo		90,000		90,00		
	piano secondo		80,350		80,35		
		Sommano (mq)			301,84	8,78 €	2.650,16 €
30 B01.013.005 (M)	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici		150,000		150,00		
		Sommano (mq)			150,00	15,68 €	2.352,00 €
31 B01.016.085 (M)	Demolizione di rivestimento in ceramica						
	piano terra		61,000		61,00		
	piano primo		78,000		78,00		
	piano secondo		130,000		130,00		
		Sommano (mq)			269,00	7,59 €	2.041,71 €
32 B01.016.120 (M)	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri		379,620		379,62		
		Sommano (m)			379,62	1,55 €	588,41 €
33 B01.016.115 (M)	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri		512,320		512,32		
		Sommano (m)			512,32	2,95 €	1.511,34 €

41 B01.034.005 (M)	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato su ... l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
	persiane corpo principale	31,000	2.000		62,00		
	persiane corpo piccolo	17,000	1.630		27,71		
	finestre corpo principale pt	14,300			14,30		
	finestre corpo principale p1	27,500			27,50		
	finestre corpo principale p2	56,000			56,00		
	finestre corpo piccolo pt	23,500			23,50		
	finestre corpo piccolo p1	27,540			27,54		
	Sommano (mq)				238,55	19,63 €	4.682,74 €
42 B01.034.015 (M)	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
	piano terra	20,000	1,680		33,60		
	piano primo	24,000	1,680		40,32		
	piano secondo	17,000	1,680		28,56		
	Sommano (mq)				102,48	16,36 €	1.676,57 €
43 B01.034.020 (M)	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
		12,000			12,00		
	Sommano (mq)				12,00	39,26 €	471,12 €
44 B01.034.025 (M)	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
		7,000	2,520		17,64		
	Sommano (mq)				17,64	22,90 €	403,96 €
45 B01.034.030 (M)	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi						
		2,500	2,000		5,00		
	Sommano (mq)				5,00	27,90 €	139,50 €
46 B01.037.010. b (M)	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di scarico fino a 10 cm di diametro						
		100,000			100,00		
	Sommano (m)				100,00	4,15 €	415,00 €

47 B01.061.030. b (M)	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume		150,000		150,00		
		Sommano (mc)			150,00	34,49 €	5.173,50 €
48 B02.010.050 (M)	Consolidamento di volte in canna e gesso, mediante eventuali rafforzamenti delle centine portanti co ... di rinforchi con murali da 8x8 cm nonché la rimozione di materiale inerte esistente negli estradossi dei soffitti; misurato in proiezione orizzontale		30,000		30,00		
		Sommano (mq)			30,00	75,19 €	2.255,70 €
49 B02.016.005 (M)	Ricollocazione in opera di infissi interni ed esterni in legno, metallo od altro materiale, precedentemente rimossi, compresi l'eventuale fornitura e posa in opera di controtelaio e ogni altro onere necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte		22,800		22,80		
		Sommano (mq)			22,80	59,03 €	1.345,88 €
50 B02.016.035.a (M)	Ricollocazione in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentemente ... so, i tagli, gli sfidri, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in legno o in plastica		153,000		153,00		
		Sommano (m)			153,00	2,22 €	339,66 €
51 B02.016.035. b (M)	Ricollocazione in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentemente ... gli, gli sfidri, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in laterizio, marmo o similari		105,000		105,00		
		Sommano (m)			105,00	4,65 €	488,25 €
52 E05.001.005.a (M)	Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 ... perfettamente funzionante e corredata di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE, escluse opere murarie:portata fino a 480 kg: 5 fermate			1,000	1,00		
		Sommano (cad)			1,00	45.000,00 €	45.000,00 €
53 P1 (M)	Esecuzione di basamento in calcestruzzo armato Rck 25 MPa e relativo castelletto metallico per ester ... za trasparenti nelle dimensioni e moduli come da disegno costruttivo e tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		1,000		1,00		

		Sommano (corpo)				1,00	35.000,00 €	35.000,00 €
54 A17.028.011.f (M)	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micro ... ; prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: finestra a 2 ante, a battente, 120 x 140 cm (1,68 mq)							
			148,840			148,84		
		Sommano (cad)				148,84	598,75 €	89.117,95 €
		Totale						544.363,90 €

Data, 20/09/2022

Il Progettista