



**INTERVENTO DI RECUPERO EX CASERMA CARABINIERI "P. RAGNI" DA
ADIBIRE A CENTRO PER L'IMPIEGO E UFFICIO DI COLLOCAMENTO MIRATO
VIA DI ROMA N.167/69 – RAVENNA**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: PROGETTISTI: progetto generale		Ing. Nobile Paolo		Firme: Documento firmato digitalmente Documento firmato digitalmente	
ELABORAZIONE GRAFICA:					
0	EMISSIONE	TN	GG	PN, GG	12/2021
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato:	Approvato:	Data:
Elaborato num: A		Revisione: 0		Data: Settembre 2022	
		Scala:		Nome file:	

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
1 001 (M)	PORTA AUTOMATICA SCORREVOLE TELESCOPICA, da mm 2200 x 3600 H realizzata in tre ante di cui una SEMIF ... terno. Completo di 2 chiavi; SERRATURE con paletto a pavimento e relativo cilindro a chiave unificato, da inserire nei montanti delle ante scorrevoli. Sommano (corpo)	2,000				2,00		
						2,00	15.000,00 €	30.000,00 €
2 A07.025.005.c (M)	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute d ... apertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 250 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 30 m Sommano (cad)	1,000				1,00		
						1,00	1.673,62 €	1.673,62 €
3 A07.025.005.e (M)	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute d ... apertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 250 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 50 m Sommano (cad)	1,000				1,00		
						1,00	2.459,20 €	2.459,20 €
4 A08.001.005.c (M)	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo st ... no a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento Sommano (mq)				200,000	200,00		
						200,00	18,92 €	3.784,00 €
5 A08.004.005.a (M)	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con reg ... frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia Sommano (mq)				200,000	200,00		
						200,00	24,65 €	4.930,00 €
6 A08.007.005 (M)	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scaglio ... i di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali Sommano (mq)				200,000	200,00		
						200,00	7,81 €	1.562,00 €

7 A08.010.010 (M)	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, di pura calce idraulica NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	300,000				300,00		
						Sommano (mq)	300,00	19,44 € 5.832,00 €
8 A08.016.045 (M)	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, sili000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm	100,000				100,00		
						Sommano (mq)	100,00	34,50 € 3.450,00 €
9 A08.019.005 (M)	Intonaco a secco realizzato mediante applicazione in aderenza su superfici preesistenti di lastre in cartongesso dello spessore di 12,5 mm, con collante a base di gesso, compresa successiva stuccatura, nastratura e rasatura dei giunti ambienti diversi	100,000				100,00		
						Sommano (mq)	100,00	27,13 € 2.713,00 €
10 A09.004.005. b (M)	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai CAM (Criteri Ambienta ... ra di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 15 mm piano terra piano primo piano secondo	200,000 120,000 90,000				200,00 120,00 90,00		
						Sommano (mq)	410,00	32,69 € 13.402,90 €
11 A09.025.005.c (M)	Veelette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto ... iunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 60 cm uffici	60,000				60,00		
						Sommano (mq)	60,00	65,39 € 3.923,40 €
12 A14.001.005. d (M)	Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, del ... n opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: marmo bianco di Carrara	6,000	1,400	0,500		4,20		
						Sommano (mq)	4,20	134,27 € 563,93 €
13 A14.001.010.c (M)	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non m ... cemento smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe: travertino							

		63,000	1,000	0,400		25,20		
	Sommano (mq)					25,20	135,35 €	3.410,82 €
14 A15.028.015.b (M)	Pavimento multistrato di pvc autoposante senza ftalati composto da cinque strati di cui il primo in ... ato di usura spessore 1,00 mm, spessore totale 5,00 mm, peso totale 6,55 kg/mq, in piastre da 50 ÷ 100 x 50 ÷ 100 cm o doghe da 100 ÷ 150 x 20 ÷ 28 cm piano terra piano primo piano secondo	287,320 465,510 432,720				287,32 465,51 432,72		
	Sommano (mq)					1185,55	99,03 €	117.405,02 €
15 A16.001.005.a (M)	Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso r ... nte, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: 25 x 38 cm: effetto cemento superficie omogenea naturale, spessore 8,5 mm	220,000				220,00		
	Sommano (mq)					220,00	55,31 €	12.168,20 €
16 A16.022.020.a (M)	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrormosia, faggio, rovere	786,000				786,00		
	Sommano (m)					786,00	15,57 €	12.238,02 €
17 A18.010.005.c (M)	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maes ... la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca	40,000				40,00		
	Sommano (cad)					40,00	340,15 €	13.606,00 €
18 A18.019.006.d (M)	Persiana in legno, verniciata con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e ... o di contorno della sezione di 54 x 80 mm, lamelle sezione 55 x 12 mm, escluse eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, 120 x 150 cm (1,80 mq) piano primo - Via Di Roma piano primo - Via Venezia secondo piano - Via Di Roma secondo piano - Via Venezia cortile interno corpo principale cortile esterno corpo piccolo cortile interno corpo piccolo	10,000 4,000 9,000 4,000 22,000 11,000 6,000				10,00 4,00 9,00 4,00 22,00 11,00 6,00		
	Sommano (cad)					66,00	715,00 €	47.190,00 €
19 A18.028.005.c (M)	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza 11 ÷ 15 cm	40,000	5,300			212,00		

		Sommano (m)					212,00	16,15 €	3.423,80 €
20 A18.034.030.j (M)	Corniciera a profilati di legno di douglas, compresa la posa in opera, con l'eventuale smontaggio dei pezzi da sostituire: mostre anche scorniciate della sezione di 18 x 45 mm	40,000	5,300	2,000			424,00		
	Sommano (m)						424,00	8,60 €	3.646,40 €
21 A20.001.020 (M)	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello	1750,00 0					1750,00		
	Sommano (mq)						1750,00	2,88 €	5.040,00 €
22 A20.016.060.b (M)	Pittura minerale per tinteggiature esterne su intonaci minerali, a base di silicato liquido di potassio puro a due componenti secondo norma DIN 18363 2.4.1, resistenti ai raggi UV, applicata in due mani a pennello o a spruzzo: colorata	1750,00 0					1750,00		
	Sommano (mq)						1750,00	19,87 €	34.772,50 €
23 A20.043.005.a (M)	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura	57,600					57,60		
	Sommano (mq)						57,60	10,53 €	606,53 €
24 A20.043.005.b (M)	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	57,600					57,60		
	Sommano (mq)						57,60	3,17 €	182,59 €
25 A20.043.010.b (M)	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con protettivo impregnante all'acqua, idrorepellente, incolore, resistente ai raggi UV	57,600					57,60		
	Sommano (mq)						57,60	4,50 €	259,20 €
26 A20.046.005.a (M)	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica	200,000					200,00		
	Sommano (mq)						200,00	2,41 €	482,00 €

27 A20.046.020.a (M)	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco	200,000				200,00		
	Sommano (mq)					200,00	18,28 €	3.656,00 €
28 B01.004.015.a (M)	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni	22,640				22,64		
	piano terra							
	Sommano (mq)					22,64	10,97 €	248,36 €
29 B01.004.015.b (M)	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati	131,490				131,49		
	piano terra	90,000				90,00		
	piano primo	80,350				80,35		
	Sommano (mq)					301,84	8,78 €	2.650,16 €
30 B01.013.005 (M)	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici	150,000				150,00		
	Sommano (mq)					150,00	15,68 €	2.352,00 €
31 B01.016.085 (M)	Demolizione di rivestimento in ceramica	61,000				61,00		
	piano terra	78,000				78,00		
	piano primo	130,000				130,00		
	Sommano (mq)					269,00	7,59 €	2.041,71 €
32 B01.016.120 (M)	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	379,620				379,62		
	Sommano (m)					379,62	1,55 €	588,41 €
33 B01.016.115 (M)	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	512,320				512,32		
	Sommano (m)					512,32	2,95 €	1.511,34 €

34 B01.022.005.a (M)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portan ... o al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in tavole di laterizio							
	Sommano (mq)					0,00	10,55 €	0,00 €
35 B01.022.005.b (M)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portan ... o di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso							
	Sommano (mq)	140,000				140,00		
						140,00	9,31 €	1.303,40 €
36 B01.022.025 (M)	Disfacimento di "cameraccanne", compreso la schiodatura e la rimozione della piccola orditura in legno escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso							
	Sommano (mq)	250,000				250,00		
						250,00	9,31 €	2.327,50 €
37 B01.025.025 (M)	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e del calo in basso							
	corpo piccolo	1,000	57,600	1,000	1,000	57,60		
	corpo grande	1,000	14,400	1,000	1,000	14,40		
	vacazione	1,000	50,000			50,00		
	Sommano (mq)					122,00	10,86 €	1.324,92 €
38 B01.031.010 (M)	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti							
	Sommano (mq)	1750,00 0				1750,00		
						1750,00	4,58 €	8.015,00 €
39 B01.031.050.a (M)	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: fonte di calore alla fiamma o ad aria							
	Sommano (mq)	6,000	2,000			12,00		
						12,00	25,81 €	309,72 €
40 B01.031.050.d (M)	Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: sabbiatura							
	Sommano (mq)	2,000	6,200	12,000		148,80		
						148,80	18,82 €	2.800,42 €

41 B01.034.005 (M)	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato su ... l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi persiane corpo principale persiane corpo piccolo finestre corpo principale pt finestre corpo principale p1 finestre corpo principale p2 finestre corpo piccolo pt finestre corpo piccolo p1 Sommano (mq)	31,000 17,000 14,300 27,500 56,000 23,500 27,540	2,000 1,630			62,00 27,71 14,30 27,50 56,00 23,50 27,54 238,55	19,63 €	4.682,74 €
42 B01.034.015 (M)	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi piano terra piano primo piano secondo Sommano (mq)	20,000 24,000 17,000	1,680 1,680 1,680			33,60 40,32 28,56 102,48	16,36 €	1.676,57 €
43 B01.034.020 (M)	Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Sommano (mq)	12,000				12,00 12,00	39,26 €	471,12 €
44 B01.034.025 (M)	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Sommano (mq)	7,000	2,520			17,64 17,64	22,90 €	403,96 €
45 B01.034.030 (M)	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Sommano (mq)	2,500	2,000			5,00 5,00	27,90 €	139,50 €
46 B01.037.010. b (M)	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di scarico fino a 10 cm di diametro Sommano (m)	100,000				100,00 100,00	4,15 €	415,00 €

47 B01.061.030. b (M)	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	150,000				150,00		
						150,00		
	Sommano (mc)						34,49 €	5.173,50 €
48 B02.010.050 (M)	Consolidamento di volte in canna e gesso, mediante eventuali rafforzamenti delle centine portanti co ... di rinfianchi con murali da 8x8 cm nonché la rimozione di materiale inerte esistente negli estradossi dei soffitti; misurato in proiezione orizzontale	30,000				30,00		
						30,00		
	Sommano (mq)						75,19 €	2.255,70 €
49 B02.016.005 (M)	Ricollocamento in opera di infissi interni ed esterni in legno, metallo od altro materiale, precedentemente rimossi, compresi l'eventuale fornitura e posa in opera di controtelaio e ogni altro onere necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte	22,800				22,80		
						22,80		
	Sommano (mq)						59,03 €	1.345,88 €
50 B02.016.035.a (M)	Ricollocamento in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentement ... so, i tagli, gli sfridi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in legno o in plastica	153,000				153,00		
						153,00		
	Sommano (m)						2,22 €	339,66 €
51 B02.016.035. b (M)	Ricollocamento in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentement ... gli, gli sfridi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in laterizio, marmo o similari	105,000				105,00		
						105,00		
	Sommano (m)						4,65 €	488,25 €
52 E05.001.005.a (M)	Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 ... perfettamente funzionante e corredato di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE, escluse opere murarie:portata fino a 480 kg: 5 fermate				1,000	1,00		
						1,00		
	Sommano (cad)						45.000,00 €	45.000,00 €
53 P1 (M)	Esecuzione di basamento in calcestruzzo armato Rck 25 MPa e relativo castelletto metallico per ester ... za trasparenti nelle dimensioni e moduli come da disegno costruttivo e tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	1,000				1,00		
						1,00		

	Sommano (corpo)					1,00	35.000,00 €	35.000,00 €
54 A17.028.011.f (M)	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micro ... ; prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36$ dB: finestra a 2 ante, a battente, 120 x 140 cm (1,68 mq)	148,840				148,84		
	Sommano (cad)					148,84	598,75 €	89.117,95 €
	Totale							544.363,90 €

Data, 20/09/2022

Il Progettista