



**INTERVENTO DI RECUPERO EX CASERMA CARABINIERI “P. RAGNI” DA  
ADIBIRE A CENTRO PER L’IMPIEGO E UFFICIO DI COLLOCAMENTO MIRATO  
VIA DI ROMA N.167/69 – RAVENNA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

**QUADRO INCIDENZA MANODOPERA-OPERE EDILI**


Firme:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

PROGETTISTI:  
progetto generale

Ing. Nobile Paolo

Documento firmato  
digitalmente

ELABORAZIONE GRAFICA:

0	EMISSIONE		TN	GG	PN, GG
Rev.	Descrizione		Redatto:	Controllato:	Approvato:
					Data:

Elaborato num:	Revisione:	Data:	Scala:	Nome file:
A	0	Giugno 2022		

N.	Articolo e Descrizione	Inc. %	Prezzo €	Man. Costo unitario €	Quantità	Importo manodopera €
1 M	<b>001</b> PORTA AUTOMATICA SCORREVOLE TELESCOPICA, da mm 2200 x 3600 H realizzata in tre ante di cui una SEMIF ... ternio. Completo di 2 chiavi; SERRATURE con paletto a pavimento e relativo cilindro a chiave unificato, da inserire nei montanti delle ante scorrevoli.	0,0000 %	15.000,00	0,00	2,00	0,00
2 M	<b>A07.025.005.c</b> Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute d ... opertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 250 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 30 m	32,0000 %	1.673,62	535,56	1,00	535,56
3 M	<b>A07.025.005.e</b> Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute d ... opertura in alluminio: dispositivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 250 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 50 m	32,0000 %	2.459,20	786,94	0,00	0,00
4 M	<b>A08.001.005.c</b> intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo st ... no a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento	74,0000 %	18,92	14,00	200,00	2.800,00
5 M	<b>A08.004.005.a</b> intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con reg ... frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia	74,0000 %	24,65	18,24	200,00	3.648,00
6 M	<b>A08.007.005</b> Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scaglio ... i di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali	70,0000 %	7,81	5,47	200,00	1.094,00
7 M	<b>A08.010.010</b> intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, di pura calce idraulica NHL 3,5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato	51,0000 %	19,44	9,91	300,00	2.973,00
8 M	<b>A08.016.045</b> intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, sili ... .000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm	10,0000 %	34,50	3,45	100,00	345,00
9 M	<b>A08.019.005</b> intonaco a secco realizzato mediante applicazione in aderenza su superfici preesistenti di lastre in cartongesso dello spessore di 12,5 mm, con collante a base di gesso, compresa successiva stuccatura, nastratura e rasatura dei giunti	53,0000 %	27,13	14,38	100,00	1.438,00
10 M	<b>A09.004.005.b</b> Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai CAM (Criteri Ambienta ... ra di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 15 mm	49,0000 %	32,69	16,02	410,00	6.568,20
11 M	<b>A09.025.005.c</b> Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto ... iunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 60 cm	37,0000 %	65,39	24,19	60,00	1.451,40
12 M	<b>A14.001.005.d</b> Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, del ... n opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilitura, sigillatura dei giunti e grappe: marmo bianco di Carrara	42,0000 %	134,27	56,39	4,20	236,84
13 M	<b>A14.001.010.c</b> Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non m ... cemento	46,0000 %	135,35	62,26	25,20	1.568,95

	smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe: travertino					
14 M	<b>A15.028.015.b</b> Pavimento multistrato di pvc autoposante senza ftalati composto da cinque strati di cui il primo in ... ato di usura spessore 1,00 mm, spessore totale 5,00 mm, peso totale 6,55 kg/mq, in piastre da 50 + 100 x 50 + 100 cm o doghe da 100 + 150 x 20 + 28 cm	12,0000 %	99,03	11,88	1185,55	14.084,33
15 M	<b>A16.001.005.a</b> Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso r ... nte, compresi tagli, sfidi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: 25 x 38 cm: effetto cemento superficie omogenea naturale, spessore 8,5 mm	43,0000 %	55,31	23,78	220,00	5.231,60
16 M	<b>A16.022.020.a</b> Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afromosia, faggio, rovere	33,0000 %	15,57	5,14	786,00	4.040,04
17 M	<b>A18.010.005.c</b> Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maes ... la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 + 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca	12,0000 %	340,15	40,82	40,00	1.632,80
18 M	<b>A18.019.006.d</b> Persiana in legno, verniciata con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, con impregnante e ... o di contorno della sezione di 54 x 80 mm, lamelle sezione 55 x 12 mm, escluse eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, 120 x 150 cm (1,80 mq)	0,0000 %	715,00	0,00	66,00	0,00
19 M	<b>A18.028.005.c</b> Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza 11 + 15 cm	54,0000 %	16,15	8,72	212,00	1.848,64
20 M	<b>A18.034.030.j</b> Corniceria a profilati di legno di douglas, compresa la posa in opera, con l'eventuale smontaggio dei pezzi da sostituire: mostre anche scornicate della sezione di 18 x 45 mm	66,0000 %	8,60	5,68	424,00	2.408,32
21 M	<b>A20.001.020</b> Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello	45,0000 %	2,88	1,30	1750,00	2.275,00
22 M	<b>A20.016.060.b</b> Pittura minerale per tinteggiature esterne su intonaci minerali, a base di silicato liquido di potassio puro a due componenti secondo norma DIN 18363 2.4.1, resistenti ai raggi UV, applicata in due mani a pennello o a spruzzo: colorata	25,0000 %	19,87	4,97	1750,00	8.697,50
23 M	<b>A20.043.005.a</b> Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura	45,0000 %	10,53	4,74	57,60	273,02
24 M	<b>A20.043.005.b</b> Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	67,0000 %	3,17	2,12	57,60	122,11
25 M	<b>A20.043.010.b</b> Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o Pitturazioni: con protettivo impregnante all'acqua, idrorepellente, incolore, resistente ai raggi UV	42,0000 %	4,50	1,89	57,60	108,86
26 M	<b>A20.046.005.a</b> Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica	79,0000 %	2,41	1,90	200,00	380,00
27 M	<b>A20.046.020.a</b> Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco	62,0000 %	18,28	11,33	200,00	2.266,00
28 M	<b>B01.004.015.a</b> Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni	79,0000 %	10,97	8,67	22,64	196,29
29	<b>B01.004.015.b</b>	79,0000 %	8,78	6,94	301,84	2.094,77

M	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati					
30 M	<b>B01.013.005</b> Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici	79,0000 %	15,68	12,39	150,00	1.858,50
31 M	<b>B01.016.085</b> Demolizione di rivestimento in ceramica	79,0000 %	7,59	6,00	269,00	1.614,00
33 M	<b>B01.016.115</b> Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	79,0000 %	2,95	2,33	512,32	1.193,71
32 M	<b>B01.016.120</b> Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	79,0000 %	1,55	1,22	379,62	463,14
34 M	<b>B01.022.005.a</b> Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante o al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in tavole di laterizio	79,0000 %	10,55	8,33	0,00	0,00
35 M	<b>B01.022.005.b</b> Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante o di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso	79,0000 %	9,31	7,35	140,00	1.029,00
36 M	<b>B01.022.025</b> Disfacimento di "cameraccane", compreso la schiodatura e la rimozione della piccola orditura in legno escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso	79,0000 %	9,31	7,35	250,00	1.837,50
37 M	<b>B01.025.025</b> Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e del calo in basso	79,0000 %	10,86	8,58	122,00	1.046,76
38 M	<b>B01.031.010</b> Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	79,0000 %	4,58	3,62	1750,00	6.335,00
39 M	<b>B01.031.050.a</b> Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: fonte di calore alla fiamma o ad aria	79,0000 %	25,81	20,39	12,00	244,68
40 M	<b>B01.031.050.d</b> Sverniciatura di opere in legno, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante: sabbiatura	60,0000 %	18,82	11,29	148,80	1.679,95
41 M	<b>B01.034.005</b> Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato su ... l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	79,0000 %	19,63	15,51	238,55	3.699,91
42 M	<b>B01.034.015</b> Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	79,0000 %	16,36	12,92	102,48	1.324,04
43 M	<b>B01.034.020</b> Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	79,0000 %	39,26	31,02	12,00	372,24
44 M	<b>B01.034.025</b> Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	79,0000 %	22,90	18,09	17,64	319,11
45	<b>B01.034.030</b>	79,0000 %	27,90	22,04	5,00	110,20

M	Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
46 M	<b>B01.037.010.b</b> Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: tubazioni di scarico fino a 10 cm di diametro	79,0000 %	4,15	3,28	100,00	328,00
47 M	<b>B01.061.030.b</b> Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume	76,0000 %	34,49	26,21	150,00	3.931,50
48 M	<b>B02.010.050</b> Consolidamento di volte in canna e gesso, mediante eventuali rafforzamenti delle centine portanti co ... di rinforzi con murali da 8x8 cm nonché la rimozione di materiale inerte esistente negli estradossi dei soffitti; misurato in proiezione orizzontale	0,0000 %	75,19	0,00	30,00	0,00
49 M	<b>B02.016.005</b> Ricollocazione in opera di infissi interni ed esterni in legno, metallo od altro materiale, precedentemente rimossi, compresi l'eventuale fornitura e posa in opera di controtelaio e ogni altro onere necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte	0,0000 %	59,03	0,00	22,80	0,00
50 M	<b>B02.016.035.a</b> Ricollocazione in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentemente ... so, i tagli, gli sfondi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in legno o in plastica	0,0000 %	2,22	0,00	153,00	0,00
51 M	<b>B02.016.035.b</b> Ricollocazione in opera di zoccolino battiscopa in legno, plastica, laterizio o marmo precedentemente ... gli, gli sfondi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: battiscopa in laterizio, marmo o similari	0,0000 %	4,65	0,00	105,00	0,00
52 M	<b>E05.001.005.a</b> Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 ... perfettamente funzionante e corredato di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE, escluse opere murarie:portata fino a 480 kg: 5 fermate	0,0000 %	45.000,00	0,00	1,00	0,00
53 M	<b>P1</b> Esecuzione di basamento in calcestruzzo armato Rck 25 MPa e relativo castelletto metallico per ester ... za trasparenti nelle dimensioni e moduli come da disegno costruttivo e tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	30,0000 %	35.000,00	10.500,00	1,00	10.500,00

**Totale Manodopera €**

**106.205,47**