



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

Atto del Presidente n. 97

del 06/09/2023

Classificazione: 07-02-02 2022/70

Oggetto: COMUNE DI RAVENNA - AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRO SETTENTRIONALE: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA A SERVIZIO DEL TERMINAL CROCIERE A PORTO CORSINI, RAVENNA. VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DELL'AREA INTERESSATA.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:

"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";

VISTO l'art. 9, comma 5, del vigente Statuto della Provincia di Ravenna che recita:

"Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci"

VISTO l'avviso di indizione e convocazione della conferenza di servizi ai sensi della L.241/1990, per l'esame e la valutazione del Progetto «Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini – Ravenna» - CUP: C61I21000000005, ubicate nell'area del demanio statale facente parte del complesso delle aree portuali amministrate dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale inviata dalla medesima Autorità con PEC di cui al nostro PG 33670 del 15.12.2022;

VISTA la nota ns PG 23444/2023 del 17.08.2023 con la quale il Comune di Ravenna ha trasmesso la delibera di Consiglio Comunale n. 104/2023 avente per oggetto "Autorità di sistema portuale del mare Adriatico centro settentrionale: opere di urbanizzazione dell'area a servizio del terminal crociere a Porto Corsini, Ravenna. valutazione in merito alla variante agli strumenti urbanistici vigenti e alla classificazione acustica dell'area interessata."

VISTA la L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"

VISTA la L.R. n. 20 del 24 marzo 2000, "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

VISTA la L.R. 30 ottobre 2008 n. 19, "*Norme per la riduzione del rischio sismico*";

VISTA la Relazione istruttoria del Servizio Pianificazione territoriale (ALLEGATO A) con la quale si propone:

1. DI ESPRIMERSI FAVOREVOLMENTE alla variante agli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna (RUE e PSC), conseguente all'approvazione del progetto «Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini – Ravenna» da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna, in merito alla realizzazione delle opere con intervento diretto senza la preventiva approvazione di Piano Urbanistico Attuativo;
2. DI ESPRIMERSI FAVOREVOLMENTE, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui alla L.R. 19/2008;
3. DI DEMANDARE al Servizio Pianificazione Territoriale la trasmissione al Comune di Ravenna e all'Autorità di Sistema Portuale dell'atto del Presidente relativo al procedimento in oggetto;

RITENUTE condivisibili le considerazioni espresse dal Servizio Pianificazione Territoriale, contenute nell'Allegato A);

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 27/02/2023 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e Bilancio di Previsione triennio 2023-2025 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione” e successive variazioni;

VISTO l'Atto del Presidente n. 33 del 16/03/2023 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione 2023-2025 – Esercizio 2023 – Approvazione” e successive variazioni.

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

PREVIA istruttoria svolta dal responsabile del procedimento Valeria Biggio, la cui attività è finalizzata anche alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO 322102 "Verifica e supporto alla pianificazione comunale" Azione 2 "Verifica di coerenza con i Piani sovraordinati degli strumenti di pianificazione comunale per la fase transitoria di cui all'art. 4 della L.R. 24/2017”;

VERIFICATO che in merito al presente atto non sussistono obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

D I S P O N E

per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente richiamate,

1. DI ESPRIMERSI FAVOREVOLMENTE alla variante agli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna (RUE e PSC), conseguente all'approvazione del progetto «Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini – Ravenna» da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna, in merito alla realizzazione delle opere con intervento diretto senza la preventiva approvazione di Piano Urbanistico Attuativo;

2. DI ESPRIMERSI FAVOREVOLMENTE, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui alla L.R. 19/2008;
3. DI DEMANDARE al Servizio Pianificazione Territoriale la trasmissione al Comune di Ravenna e all'Autorità di Sistema Portuale dell'atto del Presidente relativo al procedimento in oggetto;

A T T E S T A

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nella sottosezione Rischi Corruttivi del vigente PIAO della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 ss.mm.ii., è oggetto di misure di contrasto applicate ai fini della prevenzione della corruzione.

IL PRESIDENTE
Michele de Pascale
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

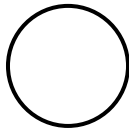
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____



Provincia di Ravenna

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

RELAZIONE

COMUNE DI RAVENNA

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRO
SETTENTRIONALE: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA A SERVIZIO
DEL TERMINAL CROCIERE A PORTO CORSINI, RAVENNA. VALUTAZIONE
IN MERITO ALLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI
DELL'AREA INTERESSATA.**

IL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

VISTA la L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"

VISTA la L.R. n. 20 del 24 marzo 2000, "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

VISTO la L.R. 30 ottobre 2008 n.19, "Norme per la riduzione del rischio sismico";

VISTE le deliberazioni n°1338 in data 28.01.1993 e n°1551 in data 14.07.1993 con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n°276 in data 03.02.2010 con la quale l'Assemblea Legislativa ha approvato il Piano Territoriale Regionale 2010;

VISTA la Direttiva approvata dalla Giunta Regionale dell'Emilia Romagna con delibera n. 1795 del 31.10.2016 avente ad oggetto *"Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. 13/2015, sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015"*;

PREMESSO CHE:

l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale, ha inviato con PEC di cui al nostro PG 33670 del 15.12.2022, l'avviso di indizione e convocazione della conferenza di servizi ai sensi della L.241/1990, per l'esame e la valutazione del Progetto «Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini – Ravenna» - CUP: C61I21000000005, ubicate nell'area del demanio statale facente parte del complesso delle aree portuali amministrate dalla medesima Autorità;

l'Autorità di Sistema portuale ha indetto la suddetta conferenza di servizi in quanto ha assunto la competenza alla autorizzazione del progetto ai sensi e per gli effetti del testo vigente dell'Art. 5, comma 5bis, della Legge 28.01.1994 n.84 e s.mm.ii;

l'Autorità di Sistema Portuale ha inoltre provveduto a caricare la documentazione di progetto allegata all'istanza in uno spazio web condiviso a cui accedere tramite link, con il quale è stato possibile visionare il progetto delle opere ed in particolare, per quanto riguarda le competenze della Provincia di Ravenna, gli elaborati di seguito riportati

- presentazione Terminal e Parco_1813.pdf
- 1813_2_PAE01_Masterplan generale.pdf
- RAV PE-H8-planimetria general piano terra-REVB.pdf
- RAV PE-H5-Viabilità di accesso all'area-REV1.pdf
- Relazione paesaggistica
- Fattibilità ambientale opere di urbanizzazione
- RAV PE-H1 Relazione geologica – REV0
- RAV PE-H1 Relazione geotecnica – REV0
- RAV PE-H1-Relazione idrologica e idraulica-REV0
- RAV PE-H1-Relazione inquadramento sismico-REV0

Nell'ambito dei lavori della Conferenza di servizi, l'Autorità di Sistema Portuale ha provveduto ad integrare la documentazione di progetto con nota di cui al ns PG

23083/2023 del 10.08.2023, inviando specifica relazione avente ad oggetto “Opere di urbanizzazione dell’area a servizio del Terminal Crociere – località Porto Corsini – Ravenna. Progetto definitivo – Verifica di non assoggettabilità alla VALSAT di cui agli artt. 18 e 19 della L.R. 24/2017”.

Con nota ns PG 22505/2023 del 04.08.2023 è stato inviato il parere del Raggruppamento Carabinieri per la Biodiversità relativamente al procedimento in oggetto, rilasciando il proprio nulla osta e parere positivo di valutazione di incidenza, dettando alcune prescrizioni.

Inoltre, con nota ns PG 23444/2023 del 17.08.2023 il Comune di Ravenna ha trasmesso la delibera di Consiglio Comunale n.104 avente per oggetto “Autorità di Sistema Portuale del mare Adriatico centro settentrionale: opere di urbanizzazione dell’area a servizio del terminal crociere a Porto Corsini, Ravenna. Valutazione in merito alla variante agli strumenti urbanistici vigenti e alla classificazione acustica dell’area interessata.”

PREMESSO INOLTRE CHE:

il Consiglio Comunale di Ravenna con delibera n.104 del 03.08.2023 sopra citata ha deliberato quanto di seguito riportato

“ ...

- *Per i motivi e i fini di cui in premessa, di esprimersi favorevolmente alla variante agli strumenti urbanistici comunali RUE e PSC, conseguente all’approvazione del progetto «Opere di urbanizzazione dell’area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini – Ravenna» da parte dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna, in merito alla realizzazione delle opere con intervento diretto senza la preventiva approvazione di Piano Urbanistico Attuativo, fermo restando ogni adempimento procedurale, sia in termini di acquisizione di pareri che di pubblicità, che restano comunque in capo alla Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna;*
- *di dare atto che l’approvazione del progetto da parte dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna, di cui al punto 1), pur avendo efficacia di variante urbanistica non comporterà modifiche agli elaborati del PSC e del RUE in quanto trattasi in sostanza di variante procedurale alle disposizioni dei suddetti strumenti, senza apportare modifiche cartografiche;*
- *di dare atto che l’approvazione del progetto da parte dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna comporterà modifica del Piano di zonizzazione comunale nella specifica tavola “ PZA_Classificazione_10” relativa all’area in argomento, come illustrato nell’elaborato contenuto nel file denominato “classificazione + variante_Airis.pdf”, allegato parte integrante alla presente deliberazione;*
- *di esprimere conseguentemente parere favorevole ai sensi del comma 3 dell’art. 54 della L.R. n. 24/2017 al fine della formazione della intesa Stato Regione per la localizzazione nel territorio di opere pubbliche di interesse statale;*
- *di trasmettere copia della presente deliberazione alla Regione Emilia-Romagna e all’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna;*

- *di dare atto che la variante agli strumenti urbanistici si concretizzerà a conclusione del procedimento di approvazione del progetto gestito dalla Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale;*
- *di dare atto che il Comune di Ravenna, concluso il procedimento e approvato il progetto da parte dell'Autorità Portuale, provvederà alla pubblicazione sul proprio sito web della Delibera e degli allegati nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;*
- *... omissis ..."*

PRESO ATTO CHE:

con deliberazione n.9 del 28 febbraio 2006 il Consiglio Provinciale ha approvato il PTCP della Provincia di Ravenna, i cui contenuti sono stati sottoposti a valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT) così come previsto dalla L.R. 20/2000 e successivamente modificato tramite l'approvazione dei piani settoriali provinciali (commercio, rifiuti, energia, acque);

il Comune di Ravenna è dotato di Piano Strutturale Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2007 del 27 febbraio 2007;

il Comune di Ravenna ha approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77035/133 del 28.07.2009;

CONSTATATO CHE:

le opere di progetto costituiscono opere di urbanizzazione e infrastrutturazione dell'area adibita a "Terminal Crociere" nell'ambito dell'area di pertinenza dell'Autorità di Sistema Portuale prospiciente Porto Corsini. Nella suddetta area è già attualmente in funzione l'attività di attracco delle navi da crociera e la realizzazione delle opere in progetto costituisce il completamento e la "messa a sistema" delle opere infrastrutturali a servizio di tale attività. Le principali opere previste nell'ambito dell'intervento in oggetto sono le seguenti, suddivise in due stralci operativi:

Stralcio 1

- Terminal crociere e strutture connesse SU max di 5.500 mq
- Servizi turistico-ricettivi esterni con chioschi commerciali SU max di 100 mq
- Guardiania comprensiva di servizi igienici SU max di 100 mq
- Viabilità
- Parcheggi
- Tettoie e Pensiline coperte SU max di 100 mq
- Percorsi pedonali e ciclabili
- Verde di mitigazione (non fruibile)
- Corpi tecnici: strutture impiantistiche, vasche e cabine e-distribuzione

Stralcio 2

- Verde (fruibile)
- Servizi turistico-ricettivi con chioschi commerciali esterni SU max di 100 mq
- Viabilità
- Parcheggi
- Percorsi pedonali e ciclabili
- Servizi igienici per la sosta camper esistente

Il progetto comprende inoltre gli spazi per le successive fasi di intervento che riguardano
- Servizi e altre attività marittime, come segue:

- Strutture militari di guardiana e Forze di polizia SU max di 1.000 mq
- Ricovero di mezzi nautici SU max di 1.200 mq
- Servizi dei natanti minori con scivolo per la messa in acqua

Gli usi previsti escludono tassativamente la residenza e qualsiasi altra forma di fruizione riconducibile ad essa.

Dato atto che, così come riportato nella delibera di C.C. n.104 del 03.08.2023:

“Dall’esame degli strumenti urbanistici vigenti emerge che l’intervento oggetto del presente progetto risulta compatibile con le destinazioni d’uso che gli strumenti stessi assegnano all’area, ovvero:

- *Spazio urbano, città di nuovo impianto, per attività miste, di cui all’art. 107 delle NTA del PSC vigente;*
- *Spazio urbano, Città di nuovo impianto, Per attività miste, con perimetro di Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria, di iniziativa pubblica - Pb AVAMPORTO DI PORTO CORSINI di cui all’art. I.1.3 delle NTA del RUE vigente;*

Le previsioni urbanistiche richiederebbero però che l’esecuzione delle opere fosse preceduta dalla elaborazione di un Piano Urbanistico Attuativo (PUA) da sottoporre alla approvazione dell’Amministrazione comunale.

Le opere in progetto prevedono la realizzazione di immobili aventi destinazioni d’uso comprese tra quelle ammesse dagli strumenti urbanistici e strettamente connesse ad attività di interesse generale attuate da Amministrazione pubblica statale istituzionalmente competente su area insistente nel demanio statale per cui, nell’ambito della procedura di approvazione del progetto, viene richiesta la possibilità di consentire l’approvazione del progetto in Variante agli strumenti urbanistici, per eseguire le opere con intervento diretto senza la preventiva approvazione di PUA;

Va inoltre notato che le superfici utili che verranno realizzate risultano ampiamente inferiori a quelle che si sarebbero potuto realizzare se fossero stati presentati progetti di utilizzo dell’area secondo quanto consentito da previgenti disposizioni urbanistiche comunali (POC 2010-2015).

Considerato che i chiarimenti e le integrazioni fornite dalla Autorità di Sistema Portuale nell’ambito della conferenza di servizi, ... omissis ... risultano essere sufficienti ai fini delle valutazioni in merito alla assentibilità dell’assenso alla esecuzione delle opere in variante agli strumenti urbanistici vigenti

Ritenuto pertanto opportuno acconsentire alla approvazione del progetto in variante agli strumenti urbanistici, considerato che le opere in oggetto rivestono carattere di pubblico interesse attuate da Amministrazione pubblica statale su area appartenente al demanio statale.”

a. SULLA CONFORMITA' ALLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

La documentazione di progetto ed in particolare la relazione Paesaggistica, da’ atto dei vincoli e delle tutele presenti nella zona interessata dalle opere in progetto, riportando in maniera puntuale quanto disposto dalle NTA del vigente PTCP.

Inoltre, l’allegato 2 della Relazione Generale del PTCP “Attuazione delle politiche di piano: azioni e progetti” al punto 3.10 riporta quanto segue:

“Competitività - l’area portuale: una risorsa per uno sviluppo di eccellenza ad alta compatibilità ambientale

- L’affaccio marittimo:

- Rafforzare il ruolo del porto nel sistema dei porti del mediterraneo e nel corridoio adriatico.

3.10 Potenziamento del terminal traghetti, sviluppo di linee di traghetti internazionali e realizzazione di un Terminal per navi da crociera a Porto Corsini connesso al Piano Particolareggiato di completamento e integrazione di Porto Corsini.”

Nelle risultanze dell'elaborato RAV-PE-H3 Relazione Paesaggistica, l'area oggetto di valutazione risulta ricadere in zone normate dagli art. 3.12, 3.13, 5.3, 5.7, 5.11 del P.T.C.P. vigente. L'analisi svolta non ha evidenziato particolari elementi di incompatibilità, limitazioni e condizioni con i vincoli e le tutele sopra riportati che interessano l'area.

b. SULLA VALUTAZIONE DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

Vista la nota dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro settentrionale, di cui al nostro PG 23083/2023 del 10/08/2023, con la quale il proponente dichiara:

“Si ritiene che tale tipologia di Variante agli strumenti urbanistici comunali rientri nei casi di esclusione dalla Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat) di cui al comma 6 dell'art. 19 della L.R. n. 24/2017, in quanto, non riguardando deroghe alle tutele e alle previsioni di piano sugli usi e le trasformazioni dei suoli, può essere equiparata al caso rappresentato dalla lettera b) del suddetto comma”, si prende atto di quanto dichiarato, attestando l'esclusione del presente procedimento dalla procedura di VALSAT.

Relativamente alla Valutazione di Incidenza, si prende altresì atto del parere inviato dal Raggruppamento Carabinieri per la Biodiversità relativamente al procedimento in oggetto, con nota ns PG 22505/2023 del 04.08.2023, nel quale si dichiara che:

“Tenuto conto e valutato che gli interventi da eseguirsi come sopra elencati non presentano incidenza negativa significativa sugli habitat, sulle specie animali e vegetali di interesse comunitario presenti nel sito Rete Natura 2000 interessato, risultando essere compatibile con la corretta gestione del Sito coinvolto, si comunica l'esito positivo della Valutazione di Incidenza, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di seguito riportate:

- *non è consentita l'apertura di nuovi accessi o stradelli che si addentrino nella Riserva Naturale dello Stato*

- *non è consentita la posa in opera di impianti di distribuzione nel sottosuolo della Riserva Naturale dello Stato senza il preventivo ottenimento di apposita concessione demaniale*

- *Per quanto riguarda la realizzazione delle piste ciclabili e percorsi pedonali, così come per la finitura di parcheggi ed aree pertinenziali:*

- *dovrà essere ridotta al minimo l'impermeabilizzazione dei suoli:*

- *gli impianti a verde dovranno essere realizzati esclusivamente utilizzando essenze autoctone idonee agli ambienti considerati (alberi, arbusti e specie erbacee) e se ne dovrà prevedere la cura colturale e l'eventuale sostituzione in caso di deperimento;*

- *dovranno essere adottate tutte le precauzioni e misure necessarie ad evitare qualsiasi forma di perturbazione o danneggiamento della fauna e della vegetazione presente, considerando in particolare l'abbattimento delle polveri prodotte e l'inquinamento acustico;*

- *si dovrà provvedere a minimizzare i rischi connessi alla fase di cantiere, in particolare per prevenire versamenti accidentali (da macchinari e automezzi) di sostanze inquinanti e la produzione di rifiuti; dovranno essere recuperati e smaltiti a norma di legge,*

vietandone l'abbandono nell'ambiente ed evitando di creare accumuli nelle aree circostanti."

c. PARERE SULLA COMPATIBILITA' RISPETTO AL RISCHIO SISMICO

In base a quanto previsto dall'Art. 5 della L. R. n° 19/2008, dal D.M. 11/03/1988 al punto "H" e dalle N.T.C. 17/01/2018 al punto "6.12" (fattibilità di opere su grandi aree) questo Servizio VISTO la Relazione geologica e sismica esprime parere favorevole per quanto di competenza, sulla compatibilità con le condizioni geomorfologiche del territorio in relazione al rischio sismico del medesimo.

CONSIDERATO:

VISTA la Legge 56/2014 (c.d. Del Rio) e ss.mm.ii. che dispone che le funzioni di organo esecutivo della Giunta Provinciale sono assunte in capo al Presidente della Provincia;

CHE ai sensi della L.R. 20/2000 la Giunta Provinciale "può formulare riserve relativamente a previsioni di piano che contrastano con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello superiore".

CHE, sulla base di quanto riportato nel punto b) del "Constatato", il procedimento in oggetto risulta ricadere nei casi esclusione dal procedimento di VALSAT, ai sensi degli art 18 e 19 LR 24/2017.

Tutto ciò PREMESSO, CONSTATATO E CONSIDERATO

PROPONE

1. DI ESPRIMERSI FAVOREVOLMENTE alla variante agli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna (RUE e PSC), conseguente all'approvazione del progetto «Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini – Ravenna» da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro – settentrionale di Ravenna, in merito alla realizzazione delle opere con intervento diretto senza la preventiva approvazione di Piano Urbanistico Attuativo;
2. DI ESPRIMERSI FAVOREVOLMENTE, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio di cui alla L.R. 19/2008;
3. DI DEMANDARE al Servizio Pianificazione Territoriale la trasmissione al Comune di Ravenna e all'Autorità di Sistema Portuale dell'atto del Presidente relativo al procedimento in oggetto;

IL FUNZIONARIO DEI SERVIZI TECNICI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE
(*Geol. Giampiero Cheli*)

IL FUNZIONARIO DEI SERVIZI TECNICI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE
(*Ing. Valeria Biggio*)



Provincia di Ravenna

Proponente: /Pianificazione Territoriale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

su PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPOSTA n. 1148/2023

OGGETTO: COMUNE DI RAVENNA - AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRO SETTENTRIONALE: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA A SERVIZIO DEL TERMINAL CROCIERE A PORTO CORSINI, RAVENNA. VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DELL'AREA INTERESSATA.

SETTORE INTERESSATO

Il sottoscritto Responsabile del *setto*re interessato ESPRIME ai sensi e per gli effetti dell'art 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ravenna, 06/09/2023

IL DIRIGENTE del SETTORE
NOBILE PAOLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Registro per gli Atti del Presidente della Provincia

N. 97 DEL 06/09/2023

OGGETTO: COMUNE DI RAVENNA - AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRO SETTENTRIONALE: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA A SERVIZIO DEL TERMINAL CROCIERE A PORTO CORSINI, RAVENNA. VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DELL'AREA INTERESSATA.

Si dichiara che il presente atto è divenuto esecutivo il 17/09/2023, ovvero decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on line di questo Ente, n. 1245 di pubblicazione del 06/09/2023

Ravenna, 18/09/2023

IL DIPENDENTE INCARICATO

MORELLI ROSSANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n 82/2005 e ss.mm.ii.)



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Registro per gli Atti del Presidente della Provincia

N. 97 DEL 06/09/2023

OGGETTO: COMUNE DI RAVENNA - AUTORITY DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRO SETTENTRIONALE: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA A SERVIZIO DEL TERMINAL CROCIERE A PORTO CORSINI, RAVENNA. VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DELL'AREA INTERESSATA.

Si CERTIFICA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii, l'avvenuta regolare pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line n. 1245 di pubblicazione, di questa Provincia dal 06/09/2023 al 21/09/2023 per 15 giorni consecutivi.

Ravenna, 22/09/2023

**IL DIPENDENTE INCARICATO
MORELLI ROSSANA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20 D.Lgs n 82/2005 e ss.mm.ii.)