



**PROVINCIA DI RAVENNA**

Assessorato Bilancio e Programmazione Finanziaria

Assessorato Edilizia Scolastica, Lavori Pubblici e Viabilità

**BILANCIO 2016 / 2018**

*Volume secondo*

**PIANO TRIENNALE LAVORI PUBBLICI**

## INDICE

Piano degli investimenti con fonte di finanziamento	3
Quadri riepilogativi Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco annuale 2016	4
Programma delle dismissioni patrimoniali triennio 2016-2018	15
Programma Triennale 2016-2018 e relativo Elenco annuale 2016 redatto secondo gli schemi-tipo di cui al DM 24 ottobre 2014	25

Piano Pluriennale: 2016 - 2018

Anno di Esercizio: 2016

Valuta: EURO

**Analisi per Modalità di Finanziamento**

<i>Modalità di finanziamento</i>	<i>Importi Parziali</i>	<i>% sul Totale</i>	<i>Numero Interv.</i>
Avanzo destinato (ex vincolato investimenti)	1.814.841,31	6,081	2
Avanzo Vincolato da contrazione mutui	3.649.158,69	12,228	12
Avanzo Vincolato da trasferimenti	400.000,00	1,340	1
Devoluzione Mutui	453.000,00	1,518	1
Riscossione Crediti	10.000.000,00	33,508	1
Trasferimenti Diversi	1.420.000,00	4,758	8
Trasferimenti Regionali	12.106.500,00	40,567	8
<b>Totali Generali:</b>	<b>29.843.500,00</b>	<b>100,000</b>	<b>33</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

**0801 Gestione finanziaria e contabile**

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione				
Modalita' di Finanziamento					
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
<b>0302</b>	<b>Operazioni di reimpiego della liquidità 2015</b>	Identificativo: 12			
<b>Riscossione Crediti</b>					
40875/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	20810/010 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT0801		10.000.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0302</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Riepilogo Generale : 0801</b>		<b>10.000.000,00</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

**0802 Provveditorato**

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione				
Modalita' di Finanziamento					
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
<b>0073</b>	<b>Acquisto arredi ed attrezzature per gli edifici scolastici provinciali 2016</b>	Identificativo: 15 bis			
<b>Avanzo destinato (ex vincolato investimenti)</b>					
00009/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	20815/010 CdR:0802 CdG:0802 Pgt:PGT0802		50.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0073</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Riepilogo Generale : 0802</b>		<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

1801 Viabilità

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione	Modalita' di Finanziamento	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt							
<b>0037</b>	<b>Lavori vari di manutenzione straordinaria negli impianti degli edifici scolastici provinciali finalizzati alla tutela della sicurezza (2015)</b>						
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>							
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	22001/060 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001				70.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0037</b>			<b>70.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0096</b>	<b>Realizzazione intersezione fra la SP118 Dismano e la SC Via Nuova mediante realizzazione di manufatto scatolare sullo scolo consorziale Torricchia in Comune di Ravenna</b>						
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>							
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21801/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801				60.000,00	0,00	0,00
<b>Trasferimenti Diversi</b>							
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801				60.000,00	0,00	0,00
<b>Trasferimenti Diversi</b>							
40860/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801				60.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0096</b>			<b>180.000,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0107</b>	<b>Realizzazione percorso ciclo-pedonale lungo SP 71bisR dal confine con la Provincia di Forli-Cesena alla SS 16 Adriatica in Comune di Cervia</b>						
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>							
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801				1.450.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0107</b>			<b>1.450.000,00</b>	<b>1.450.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0114</b>	<b>Realizzazione rotatoria sulla SP15 Raspona in corrisp. dell'intersezione con la Via Reale e la Via Mazzini nel centro abitato di Alfonsine</b>						
<b>Trasferimenti Diversi</b>							
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801				250.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0114</b>			<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0148</b>	<b>Realizzazione rotatoria in corrisp. dell'intersezione fra la SP253R San Vitale, la SC Via Vittorio Veneto e la SC Via Della Resistenza in Comune di Massa Lombarda (Sogg. attuatore Comune di Massa Lombarda)</b>						
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>							
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21807/320 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801				50.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0148</b>			<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

1801 Viabilità

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
Modalita' di Finanziamento					
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt				
<b>0158</b>	<b>Realizzazione rotatoria in corrispondenza della intersezione fra SP7 S. Silvestro Felisio e SP 31 Madonna di Genova in Comune di Cotignola</b>				
<b>Trasferimenti Diversi</b>					
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		250.000,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0158</b>		<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0159</b>	<b>Realizzazione mediante rotatoria della intersezione fra la sp 95 Collegamento e la sp 19 Pilastrino S.Frnacesco a Cotignola</b>				
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>					
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		50.000,00	0,00	0,00
<b>Trasferimenti Diversi</b>					
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		150.000,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0159</b>		<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0161</b>	<b>Realizzazione rotatoria in corrisp. dell'intersezione fra la SP253R San Vitale e il prolungamento della SC Maestri in Comune di Russi</b>				
<b>Trasferimenti Diversi</b>					
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		350.000,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0161</b>		<b>350.000,00</b>	<b>350.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0167</b>	<b>Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - anno 2017</b>	Identificativo: 0059			
<b>Trasferimenti Regionali</b>					
41810/000 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT00	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		0,00	826.332,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0167</b>		<b>826.332,00</b>	<b>0,00</b>	<b>826.332,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0187</b>	<b>Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - anno 2018</b>	Identificativo: 0032			
<b>Trasferimenti Regionali</b>					
41810/000 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT00	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		0,00	0,00	826.332,00
<b>Totale Investimento: 0187</b>		<b>826.332,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>826.332,00</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

1801 Viabilità

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione				
Modalita' di Finanziamento					
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
<b>0222</b>	<b>Lavori di adeguamento normativo per il superamento delle barriere architettoniche presso il LA Nervi - Severini di Ravenna</b>	Identificativo: 0045			
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>					
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		115.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0222</b>	<b>115.000,00</b>	<b>115.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0257</b>	<b>(AP) Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - anno 2017</b>	Identificativo: 0028			
<b>Alienazioni Patrimoniali</b>					
	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		0,00	600.000,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0257</b>	<b>600.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0267</b>	<b>RESTITUZIONE CONTRIBUTI REGIONALI IN C/CAPITALE IN SEGUITO A RENDICONTAZIONE PER FINE LAVORI ANNO 2016</b>				
<b>Avanzo Vincolato da trasferimenti</b>					
00008/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	20807/010 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT0801		400.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0267</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0334</b>	<b>Intervento di completamento del circondario sud-ovest di Bagnacavallo; tratto compreso tra la SP8 Naviglio Sud e il nuovo sottopasso ferroviario</b>	Identificativo: 0034			
<b>Trasferimenti Regionali</b>					
41810/000 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT00	21801/250 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		0,00	0,00	1.375.000,00
	<b>Totale Investimento: 0334</b>	<b>1.375.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.375.000,00</b>
<b>0375</b>	<b>Intervento di miglioramento sismico e adeguamento funzionale ponte sul Senio al km 7+500 sp 7 San Silvestro Felisio</b>	Identificativo: 0058			
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>					
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21801/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		739.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0375</b>	<b>739.000,00</b>	<b>739.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0485</b>	<b>Realizzazione rotatoria in corrisp. dell'intersezione fra la SP253R San Vitale e la SP 13 Bastia in Comune di Sant'Agata sul Santerno</b>	Identificativo: 0056			
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>					
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		100.000,00	0,00	0,00

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

1801 Viabilità

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
Modalita' di Finanziamento					
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt				
<b>0485</b>	<b>Realizzazione rotatoria in corrisp. dell'intersezione fra la SP253R San Vitale e la SP 13 Bastia in Comune di Sant'Agata sul Santerno</b>	Identificativo: 0056			
<b>Trasferimenti Diversi</b>					
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		50.000,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0485</b>		<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0487</b>	<b>Realizzazione rotatoria in corrispondenza della intersezione fra la SP253R San Vitale e SC Sentierone in Comune di Russi.</b>	Identificativo: 0072			
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>					
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		50.000,00	0,00	0,00
<b>Trasferimenti Diversi</b>					
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		150.000,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0487</b>		<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0494</b>	<b>REALIZZAZIONE ROTATORIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE AL KM 172+841 DELLA SS 16 CON LA VIA COMUNALE MARTIRI FANTINI E LA SP 254R</b>				
<b>Trasferimenti Regionali</b>					
41810/000 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT00	21801/060 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		910.500,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0494</b>		<b>910.500,00</b>	<b>910.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0765</b>	<b>Interconnessione A14dir e sp 253 San Vitale in loc. Borgo Stecchi in Cotignola di Bagnacavallo</b>				
<b>Avanzo destinato (ex vincolato investimenti)</b>					
00009/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		1.764.841,31	0,00	0,00
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>					
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		735.158,69	0,00	0,00
<b>Trasferimenti Diversi</b>					
40850/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		100.000,00	0,00	0,00
<b>Trasferimenti Regionali</b>					
41810/000 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT00	21811/010 CdR:1801 CdG:1801 Pgt:PGT1801		3.200.000,00	0,00	0,00
<b>Totale Investimento: 0765</b>		<b>5.800.000,00</b>	<b>5.800.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Riepilogo Generale : 1801</b>		<b>14.742.164,00</b>	<b>11.114.500,00</b>	<b>1.426.332,00</b>	<b>2.201.332,00</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

2001 Edilizia scolastica

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione	Modalita' di Finanziamento	Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
<b>0003</b>	<b>Realizzazione di nuova sede scolastica da destinarsi a succursale dell'IPSAR Artusi di Tiolo Terme (RA)</b>				Identificativo: 03			
<b>Trasferimenti Regionali</b>								
40830/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00				22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		5.000.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento:</b>	<b>0003</b>			<b>5.000.000,00</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0006</b>	<b>Manutenzione straordinaria edifici scolastici di Faenza e Lugo finalizzati alla tutela della sicurezza (2016) - riduzione rischio connesso alla vulnerabilità sismica di elementi non strutturali sede IPSIA Manfredi Lugo</b>				Identificativo: 06			
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>								
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00				22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		30.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento:</b>	<b>0006</b>			<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0057</b>	<b>Interventi finalizzati alla messa in sicurezza di edifici scolastici vari - ANNO 2016</b>				Identificativo: 11			
<b>Devoluzione Mutui</b>								
50900/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00				22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		453.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento:</b>	<b>0057</b>			<b>453.000,00</b>	<b>453.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0063</b>	<b>Interventi di riqualificazione edilizia-impiantistica ai fini del rilascio dei certificati di prevenzione incendi (CPI) e di riqualificazione impiantistica (illuminazione di emergenza) di edifici scolastici vari.</b>				Identificativo: 15			
<b>Avanzo Vincolato da contrazione mutui</b>								
00007/000 CdR:00 CdG:00 Pgt:PGT00				22001/060 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		200.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento:</b>	<b>0063</b>			<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0080</b>	<b>(AP) Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Faenza e Lugo finalizzati alla tutela della sicurezza (2017)</b>				Identificativo: 24 quater			
<b>Alienazioni Patrimoniali</b>								
				22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		0,00	60.000,00	0,00
	<b>Totale Investimento:</b>	<b>0080</b>			<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>0089</b>	<b>(AP) Riqualificazione funzionale finalizzata all'allestimento dell'unica succursale del LC D.Alighieri di Ravenna in via Nino Bixio</b>				Identificativo: 15 bis			
<b>Alienazioni Patrimoniali</b>								
				22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		0,00	450.000,00	0,00
	<b>Totale Investimento:</b>	<b>0089</b>			<b>450.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>450.000,00</b>	<b>0,00</b>

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

2001 Edilizia scolastica

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione					
Modalita' di Finanziamento						
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018	
<b>0149</b>	<b>Lavori di riqualificazione edilizia, impiantistica e adeguamento normativo dell'ITIP Bucci di Faenza</b>	Identificativo: 0060				
<b>Trasferimenti Regionali</b>						
40830/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		300.000,00	0,00	0,00	
	<b>Totale Investimento: 0149</b>	<b>300.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>0163</b>	<b>Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche presso la sede dell'IPS Stoppa di Lugo</b>					
<b>Trasferimenti Regionali</b>						
40830/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	22001/040 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		106.000,00	0,00	0,00	
	<b>Totale Investimento: 0163</b>	<b>106.000,00</b>	<b>106.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>0288</b>	<b>(AP) Lavori vari di manutenzione straordinaria negli impianti degli edifici scolastici finalizzati alla tutela della sicurezza 2017</b>	Identificativo: 05				
<b>Alienazioni Patrimoniali</b>						
	22001/060 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		0,00	60.000,00	0,00	
	<b>Totale Investimento: 0288</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>0304</b>	<b>Lavori di bonifica e consolidamento coperture LS TORRICELLI di Faenza</b>	Identificativo: 24 bis				
<b>Trasferimenti Regionali</b>						
40830/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		570.000,00	0,00	0,00	
	<b>Totale Investimento: 0304</b>	<b>570.000,00</b>	<b>570.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>0308</b>	<b>(AP) Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Ravenna e Cervia finalizzati alla tutela della sicurezza (2017)</b>	Identificativo: 09 bis				
<b>Alienazioni Patrimoniali</b>						
	22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		0,00	60.000,00	0,00	
	<b>Totale Investimento: 0308</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>0355</b>	<b>Riqualificazione funzionale finalizzata all'accorpamento Ist.Olivetti e Callegari presso unica sede Via Umago 18 Ravenna</b>	Identificativo: 25				
<b>Trasferimenti Regionali</b>						
40830/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		1.670.000,00	0,00	0,00	
	<b>Totale Investimento: 0355</b>	<b>1.670.000,00</b>	<b>1.670.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Piano Programma degli Investimenti Anni: 2016/2017/2018

**2001 Edilizia scolastica**

Valuta: EURO

Investimento	Descrizione				
Modalita' di Finanziamento					
Entrata - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Spesa - Cap./Art./CdR/CdG/Pgt	Costo Complessivo	Previsione 2016	Previsione 2017	Previsione 2018
<b>0764</b>	<b>Lavori di riqualificazione edilizia, impiantistica e adeguamento normativo dell'ITI Baldini di Ravenna</b>				
<b>Trasferimenti Regionali</b>					
40830/000 CdR:0801 CdG:0801 Pgt:PGT00	22001/050 CdR:2001 CdG:2001 Pgt:PGT2001		350.000,00	0,00	0,00
	<b>Totale Investimento: 0764</b>	<b>350.000,00</b>	<b>350.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Riepilogo Generale : 2001</b>		<b>9.309.000,00</b>	<b>8.679.000,00</b>	<b>630.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE :</b>		<b>34.101.164,00</b>	<b>29.843.500,00</b>	<b>2.056.332,00</b>	<b>2.201.332,00</b>

## ANNO 2016

NOTE	NOTE	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO	FONTE DI FINANZIAMENTO	CONTRIBUTI regionale e/o statale/ INAIL	avanzo vincolato da contrazione di mutui (DEV)	avanzo destinato (rp)	CONTRIBUTI DIVERSI	ALIENAZIONI	CONTROLLO	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
		CENTRO DI COSTO 1801									
I variazione bil provv. 2016	pubblica utilità dichiarata nel 2015	Intervento di miglioramento sismico ed adeguamento funzionale del ponte sul fiume Senio al km 7+500 della sp n. 7 san Silvestro Felisio (importo intervento 830.000,00 di cui 91.000 finanziati nel 2015 con CR)	739.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		739.000,00					PAOLO NOBILE
		Realizzazione rotatoria per la messa in sicurezza dell'intersezione al km 172+841 della SS16 con la via comunale Martiri antini e la sp n.254 R (Soggetto attuatore Comune di Cervia importo intervento 1.821.000,00)	910.500,00	CR,	910.500,00						non necessario
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione di nuova rotatoria in corrispondenza della intersezione fra la SP 253R San Vitale e la SC via Vittorio Veneto e la SC via della Resistenza in Comune di Massa Lombarda (Soggetto attuatore Comune di Massa Lombarda - importo intervento euro200.000)	50.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		50.000,00					non necessario
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione della rotatoria di via "Raspona" (SP15) in corrispondenza dell'intersezione con la via Reale e la via Mazzini, all'interno del centro abitato di Alfonsine.	250.000,00	CD				250.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione di nuova rotatoria in corrispondenza della intersezione fra SP 95 Strada di collegamento e la SP 19 Pilastrino San Francesco in Comune di Cotignola	200.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui +CD		50.000,00		150.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione di nuova rotatoria in corrispondenza della intersezione fra SP 7 S. Silvestro Felisio e la SP 31 Madonna di Genova	250.000,00	CD				250.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione di nuova rotatoria in corrispondenza della intersezione fra la SP 253R San Vitale e SC Sentierone in Comune di Russi	200.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui +CD		50.000,00		150.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Razionalizzazione dell' intersezione fra la SP 118 Dismano e la SC via Nuova mediante la realizzazione di nuovo manufatto scatolare sulla Scolo consorziale Torricchia in Comune di Ravenna	180.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui +CD		60.000,00		120.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione di nuova rotatoria in corrispondenza della intersezione fra la SP 253R San Vitale e la SP 13 Bastia in Comune di Sant'Agata sul Santerno	150.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui +CD		100.000,00		50.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione di nuova rotatoria in corrispondenza della intersezione fra la SP 253R San Vitale ed il prolungamento della SC dei Mestieri in Comune di Russi"	350.000,00	CD				350.000,00			CHIARA BENTINI
	EA 2016 adottato poi variato in assestamento 2015	Interconnessione A14dir e sp 253 San Vitale in località Borgo Stecchi in Comune di Bagnacavallo	5.800.000,00	CR+CD+avanzo vincolato da contrazione di mutui+avanzo destinato (ex vincolato investimenti)	3.200.000,00	735.158,69	1.764.841,31	100.000,00			CHIARA BENTINI
II variazione bil provv. 2016		Realizzazione del percorso ciclo-pedonale lungo la SP 71bisR da confine con la provincia di Forlì-Cesena alla SS 16 Adriatica in Comune di Cervia.	1.450.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		1.450.000,00					CHIARA BENTINI
		<b>IMPORTI TOTALI CENTRO DI COSTO 1801</b>	<b>10.529.500,00</b>		<b>4.110.500,00</b>	<b>3.234.158,69</b>	<b>1.764.841,31</b>	<b>1.420.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.529.500,00</b>	

## ANNUALITA' 2017

NOTE	NOTE	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO	FONTE DI FINANZIAMENTO	CONTRIBUTI regionale e/o statale	avanzo vincolato da contrazione di mutui (DEV)	avanzo destinato (rp)	CONTRIBUTI DIVERSI	ALIENAZIONI	CONTROLLO	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
		CENTRO DI COSTO 1801									
		Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - RAVENNA - ANNO 2017	200.000,00	Alienazioni patrimoniali					200.000,00		
		Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - FAENZA - ANNO 2017	200.000,00	Alienazioni patrimoniali					200.000,00		
		Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - LUGO - ANNO 2017	200.000,00	Alienazioni patrimoniali					200.000,00		
	Triennale 2016-2018 adottato poi variato in assestamento 2015	Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - ANNO 2017	826.332,00	CR	826.332,00						
		<b>IMPORTI TOTALI CENTRO DI COSTO 1801</b>	<b>1.426.332,00</b>		<b>826.332,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600.000,00</b>	<b>1.426.332,00</b>	

## ANNUALITA' 2018

NOTE	NOTE	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO	FONTE DI FINANZIAMENTO	CONTRIBUTI regionale e/o statale	avanzo vincolato da contrazione di mutui (DEV)	avanzo destinato (rp)	CONTRIBUTI DIVERSI	ALIENAZIONI	CONTROLLO	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
		CENTRO DI COSTO 1801									
		Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - RAVENNA - ANNO 2018	200.000,00	Alienazioni patrimoniali					200.000,00		
		Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - FAENZA - ANNO 2018	200.000,00	Alienazioni patrimoniali					200.000,00		
		Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - LUGO - ANNO 2018	200.000,00	Alienazioni patrimoniali					200.000,00		
	Triennale 2016-2018 adottato poi variato in assestamento 2015	Interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale provinciale finalizzati alla tutela della sicurezza della circolazione - ANNO 2018	826.332,00	CR	826.332,00						
		Intervento di completamento realizzazione del circondario sud-ovest di Baganacavallo: tratto compreso tra la sp n.8 Naviglio sud e il nuovo sottopasso ferroviario.	1.375.000,00	CR	1.375.000,00						
		<b>IMPORTI TOTALI CENTRO DI COSTO 1801</b>	<b>2.801.332,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.201.332,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600.000,00</b>	<b>2.801.332,00</b>	
		<b>IMPORTI TOTALI PER IL TRIENNIO CENTRO DI COSTO 1801</b>	<b>14.757.164,00</b>		<b>7.138.164,00</b>	<b>3.234.158,69</b>	<b>1.764.841,31</b>	<b>1.420.000,00</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>14.757.164,00</b>	

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL. PP.  
 (Doc. Ing. Paolo Nobile)

ANNUALITA' 2016										
NOTE	note sulla natura della fonte di finanziamento	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO	FONTI DI FINANZIAMENTO	CONTRIBUTI regionale e/o statale E/O INAIL	AVANZO VINCOLATO DA CONTRAZIONI DI MUTUI	CONTRIBUTI DIVERSI	ALIENAZIONI	CONTROLL O	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
		<b>CENTRO DI COSTO 2001</b>								
I variazione bil provv. 2016		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Faenza e Lugo finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2015 - riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità di elementi non strutturali della sede dell'IPSA "E. Manfredi" via Tellarini n. 34 - Lugo	30.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		30.000,00				GIOVANNA GARAZANTI
I variazione bil provv. 2016		Lavori di adeguamento normativo per il superamento delle barriere architettoniche del Liceo Artistico Statale "P. L. Nervi" - "G. Severini" di Ravenna , via Tombesi dall'Ova n. 14	115.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		115.000,00				GIOVANNA GARAZANTI
I variazione bil provv. 2016		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli impianti degli edifici scolastici fabbricati provinciali finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2015	70.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		70.000,00				GIOVANNA GARAZANTI
I variazione bil provv. 2016		Interventi di riqualificazione edilizia-impiantistica ai fini del rilascio dei certificati di prevenzione incendi (CPI) e di riqualificazione impiantistica (illuminazione di emergenza) di edifici scolastici vari.	200.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		200.000,00				GIOVANNA GARAZANTI
I variazione bil provv. 2016	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Lavori di bonifica e consolidamento delle coperture della parte storica del Liceo di Faenza - Sede di Corso Baccarini.	570.000,00	CR	570.000,00					GIOVANNA GARAZANTI
Il variazione bil provv. 2016	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Lavori di adeguamento normativo per il superamento delle barriere architettoniche dello Istituto professionale Stoppa di Lugo (IMPORTO INTERVENTO 200.000,00 euro finanziato anche con imp2010/918)	106.000,00	imp. 2010/918 + CR	106.000,00					GIOVANNA GARAZANTI
	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Intervento di ampliamento dell' I.P.S.A.R. Pellegrino Artusi di Riolo Terme (soggetto attuatore INAIL)	5.000.000,00	FINANZIAMENTO INAIL	5.000.000,00					non necessario
	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Riqualificazione funzionale finalizzata all'accorpamento dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti-Callegari" in una unica sede ed adeguamento alle norme antincendio ed eliminazione barriere architettoniche del plesso di via Umago, 18 - Ravenna	1.670.000,00	CR	1.670.000,00					GIOVANNA GARAZANTI
	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Lavori di riqualificazione edilizia, impiantistica ed adeguamento normativo dell'Istituto Tecnico Industriale "N. Baldini" di Ravenna	350.000,00	CR	350.000,00					GIOVANNA GARAZANTI
	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Lavori di riqualificazione edilizia, impiantistica ed adeguamento normativo dell'Istituto Tecnico Industriale e Professionale "L. Bucci" di Faenza - Sede di via Nuova n. 45	300.000,00	CR	300.000,00					GIOVANNA GARAZANTI
		Interventi finalizzati alla messa in sicurezza di edifici scolastici vari - anno 2016	453.000,00	avanzo vincolato da contrazione di mutui		453.000,00				GIOVANNA GARAZANTI
		<b>CENTRO DI COSTO 2002</b>								
<b>IMPORTI TOTALI CENTRI DI COSTO 2001 E 2002</b>			<b>8.864.000,00</b>		<b>7.996.000,00</b>	<b>868.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.864.000,00</b>	
ANNUALITA' 2017										
		<b>TITOLO INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>CONTRIBUTI regionale e/o statale</b>	<b>AVANZO / RP / DEV</b>	<b>CONTRIBUTI DIVERSI</b>	<b>ALIENAZIONI</b>	<b>CONTROLL O</b>	<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</b>
		<b>CENTRO DI COSTO 2001</b>								
	interventi in possesso di finanziamenti vari (mutui BEI, Inail, Regione)	Lavori di riqualificazione edilizia, impiantistica ed adeg. Normativo del Liceo di Faenza - Sede di Corso Baccarini.	600.000,00	alienazioni patrimoniali + CR	400.000,00			200.000,00		
		Intervento di consolidamento strutturale volte del Ballardini	200.000,00	alienazioni patrimoniali				200.000,00		
		Riqualificazione funzionale finalizzata all'allestimento dell'unica succursale del Liceo Classico "D. Alighieri" di Ravenna presso l'attuale sede dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti-Callegari" di via Nino Bixio, 25 - Ravenna	450.000,00	alienazioni patrimoniali				450.000,00		
		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Faenza e Lugo finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2017	60.000,00	alienazioni patrimoniali				60.000,00		
		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Ravenna e Cervia finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2017	60.000,00	alienazioni patrimoniali				60.000,00		
		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli impianti degli edifici scolastici fabbricati provinciali finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2017	60.000,00	alienazioni patrimoniali				60.000,00		
		<b>CENTRO DI COSTO 2002</b>								
<b>IMPORTI TOTALI CENTRI DI COSTO 2001 E 2002</b>			<b>1.430.000,00</b>		<b>400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.030.000,00</b>	<b>1.430.000,00</b>	
ANNUALITA' 2018										
		<b>TITOLO INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>CONTRIBUTI regionale e/o statale</b>	<b>AVANZO / RP / DEV</b>	<b>CONTRIBUTI DIVERSI</b>	<b>ALIENAZIONI</b>	<b>CONTROLL O</b>	<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</b>
		<b>CENTRO DI COSTO 2001</b>								
		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Faenza e Lugo finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2018	60.000,00	alienazioni patrimoniali				60.000,00		
		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici provinciali di Ravenna e Cervia finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2018	60.000,00	alienazioni patrimoniali				60.000,00		
		Lavori vari di manutenzione straordinaria negli impianti degli edifici scolastici fabbricati provinciali finalizzati alla tutela della sicurezza - ANNO 2018	60.000,00	alienazioni patrimoniali				60.000,00		
		<b>CENTRO DI COSTO 2002</b>								
<b>IMPORTI TOTALI CENTRI DI COSTO 2001 E 2002</b>			<b>180.000,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>180.000,00</b>	
<b>IMPORTI TOTALI PER IL TRIENNIO CENTRI DI COSTO 2001 E 2002</b>			<b>10.474.000,00</b>		<b>8.396.000,00</b>	<b>868.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.210.000,00</b>	<b>10.474.000,00</b>	

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IL. PP.  
(Dott. Ing. Paolo Nobile)



## PROVINCIA DI RAVENNA

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
U.O. SICUREZZA, PATRIMONIO ED EDILIZIA SCOLASTICA

---

**PROGRAMMA DELLE DISMISSIONI PATRIMONIALI PER IL  
TRIENNIO 2016/2017/2018**

*Redatto da:* Settore LL. PP. - U.O. Sicurezza,  
Patrimonio ed Edilizia Scolastica

Ravenna, luglio 2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL. PP.  
(Dott. Ing. Paolo Nobile)

N	Immobile	Valore della stima di massima	Disponibilità prevista
1	IMMOBILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	€ 2.212.500,00	anno 2017
2	IMMOBILE SITUATO IN VIA S. AGATA, 22 - RAVENNA	€ 2.018,480,00	anno 2018
3	PORZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA MALPIGHI, 92 - FAENZA (MAGAZZINO STRADE)	€ 233.100,00	anno 2017

**RELAZIONE DI STIMA DI MASSIMA DELL'IMMOBILE EX CASERMA DEI  
CARABINIERI "P. RAGNI" DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI RAVENNA  
SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA**

## **1. OGGETTO DELLA STIMA DI MASSIMA**

Scopo della presente relazione è la determinazione del valore di mercato dell'immobile di proprietà della Provincia di Ravenna, sito in via Di Roma, 165 - Ravenna, in vista della sua alienazione da parte della Provincia di Ravenna, che ne è proprietaria.

Al fine di acquisire gli elementi quantitativi e qualitativi indispensabili all'impostazione del procedimento estimativo di massima, si procederà alla individuazione della proprietà nella sua identità catastale, edilizio-strutturale e dimensionale, alla definizione della sua situazione urbanistica ed alla esplicitazione dei fattori – intrinseci ed estrinseci – che possono influenzare il valore di mercato.

Si passerà poi allo sviluppo della stima di massima secondo le modalità, e sulla base delle considerazioni estimative di ordine generale e specifico, che verranno successivamente illustrate.

## **2. INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE**

L'immobile di proprietà della Provincia dal 1859 fu destinato ad uso della Caserma Provinciale Carabinieri dal 1862 fino al 1999 e successivamente adibito ad uffici provinciali, attualmente è occupato per una piccola parte al primo piano dalla Polizia Provinciale ed in parte al piano terra da locali ad uso archivio del '900.

L'edificio è sottoposto ai vincoli ex lege di cui al D.Lgs 22/01/2004, n.42 (codice dei beni culturali e del paesaggio) e pertanto soggetto alla autorizzazione alla vendita da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini.

La proprietà è costituita da diversi corpi di fabbricato che definiscono un vasto complesso edilizio a corte formato da tre distinte unità immobiliari e area di pertinenza, catastalmente censita come segue:

### Catasto Terreni

Foglio 74, mapp. 94, 95 e 96 rispettivamente di Ha 00.18.40, Ha 00.01.60 e Ha 00.02.30

Intestazione: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI RAVENNA.

### Nuovo Catasto Edilizio Urbano

Sezione RA - Foglio 74, mapp. 94, 95 e 96; cat. 1; classe B/1; consistenza mc 8062.

Intestazione: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI RAVENNA.

Da una verifica non risulta accatastato un piccolo ampliamento sulla particella 96 pertanto si dovrà dare corso alle procedure relative all'aggiornamento catastale.

La consistenza edilizio-dimensionale dell'immobile (rilevata dagli elaborati catastali e dalla ulteriore documentazione grafica in possesso della Provincia di Ravenna, e quindi suscettibile di qualche approssimazione rispetto alla consistenza reale) è indicativamente – in sintesi – di una superficie commerciale del fabbricato di 2.950,00 m<sup>2</sup> e di un'area dei tre lotti (come dalla consistenza catastale) di 2.230,00 m<sup>2</sup> circa.

### 3. UBICAZIONE E DESTINAZIONE URBANISTICA

L'immobile, come già detto, è situato a Ravenna, in centro storico, in via di Roma n. 165 angolo via Venezia, in prossimità della Porta Serrata, con viabilità su entrambe le vie a senso unico, a poche centinaia di metri dalla piazza centrale e nelle immediate vicinanze di parcheggi ad uso pubblico (P.zza Anastagi e Porta Serrata).

Sotto il profilo urbanistico il complesso edilizio ricade all'interno della "Città storica" e precisamente all'interno del Ue - Delimitazione delle unità edilizie - e dei "contesti paesaggistici locali".

Il complesso si presenta come entità sostanzialmente unitaria anche se i corpi di fabbricato che lo compongono presentano tipologie edilizio-formali ed età diverse con distinte identificazioni di RUE di seguito individuate:

- parte a CSD - Edifici prevalentemente residenziali di valore storico documentario e/o tipologico (per la parte prospiciente via Venezia)
- parte a CSA - Edifici e/o complessi di valore storico artistico e/o architettonico (per la parte prospiciente via di Roma)
- parte a CSR - Edifici di recente edificazione (per i corpi interni)
- parte a - Area di pertinenza degli edifici di valore storico e/o architettonico.

Si precisa inoltre che la Variante al Rue 2015 di adeguamento e semplificazione - Variante Patrimoniale - adottata con Delibera di Consiglio 103054/79 del 21/07/2015 in corso di approvazione, ha recepito l'istanza di modifica dell'attuale destinazione d'uso del complesso edilizio da "Attrezzature pubbliche" a "Aree e/o edifici pubblici privatizzabili".

### 4. DESCRIZIONE DEL FABBRICATO E SUO STATO DI CONSERVAZIONE

L'edificio figura nelle mappe cittadine a partire dalla prima metà del 1700. Nel 1774 l'edificio - prima di proprietà privata - venne venduto alle suore Teresiane Carmelitane che vi rimasero fino al 1826, dopo di che la proprietà passò al Comune che vi adibì il lazzaretto e nel 1859, con la caduta dello Stato Pontificio, venne ceduto alla Provincia.

Nel 1862 furono eseguiti lavori di adeguamento ad uso caserma dei Carabinieri e tale utilizzo rimase inalterato fino al 1999. Da allora ad oggi è stato utilizzato in maniera parziale da uffici provinciali (al momento vi trovano sede solo il servizio di Polizia Provinciale) mentre al piano terra vi è collocato l' "archivio storico del Novecento" gestito dalla Biblioteca comunale "Oriani".

L'immobile è costituito da un complesso edilizio di notevole dimensione, composto da fabbricati di diversa epoca e tipologia costruttiva, articolati attorno a due corti interne secondo una morfologia di tipo spiccatamente "urbano compatto". Il corpo principale su via di Roma è di epoca settecentesca, ed ha impianto a "corpo doppio", con corridoio centrale e locali sui due lati. Le ali laterali ed il corpo sul retro, che chiude il quadrilatero edilizio, sono di epoca posteriore e di caratteristiche edilizio-formali più modeste. Nel corso del tempo il complesso ha subito diversi interventi di ristrutturazione, ricostruzione ed ampliamento spesso "spontanei" o, comunque, non sempre inseriti in un disegno organico di insieme. Tutti gli edifici hanno struttura in muratura, solai in legno o ferro, manto di copertura in coppi, o tegole, finiture di medio o scarso pregio, impianti quasi totalmente abbandonati in uno stato di conservazione variabile da scadente a pessimo.

L'immobile inoltre presenta gravi problemi di risalita di umidità nella zona a piano terra all'angolo fra le due vie (via di Roma e via Venezia) di difficile risoluzione per la presenza di murature a "sacco". La struttura lignea del tetto risulta in diversi punti notevolmente deteriorata con elementi lignei compromessi da elevate sollecitazioni e da tempo carenti di una adeguata manutenzione.

## 5. STIMA DI MASSIMA DEL VALORE DELL'IMMOBILE

### 5.1. Considerazioni generali

Disponendo così dei necessari riferimenti qualitativi e dimensionali, è ora possibile passare alla stima del valore di massima dell'immobile, stima che necessiterà di una valutazione più analitica in sede di predisposizione del bando dell'asta pubblica per l'alienazione.

Nella teoria estimativa è ampiamente acquisito – e nella corrente prassi comunemente adottata – il principio che il valore di un bene è dato in una certa misura relativo, dipendendo esso dallo scopo della stima e da un insieme di circostanze quali le ammissibili destinazioni del bene, la eventuale pluralità degli acquirenti, la disponibilità sul mercato di beni equivalenti, le limitazioni d'uso poste da vincoli urbanistici od edilizi, le condizioni generali del mercato ecc.

In questo caso - data la natura della stima che è di massima - si farà riferimento alle quotazioni immobiliari della zona di riferimento dell'Agenzia delle Entrate applicando una decurtazione significativa per la dimensione dell'immobile (m<sup>2</sup> 2.950) e lo stato di conservazione particolarmente degradato.

### 5.2. Stima di massima dell'immobile

Il valore dell'immobile viene determinato, in via prudenziale, a partire dalla mediazione del valore minimo di mercato di 1.500,00 €/m<sup>2</sup> per la zona del centro storico di Ravenna ad uso uffici con uno stato conservativo "normale" ed il valore (nelle medesime condizioni) per abitazioni civili di 1.850,00 €/m<sup>2</sup> e quindi per un valore base di 1.675,00 €/m<sup>2</sup>.

Considerando che l'immobile necessita di una ristrutturazione di tipo "pesante" (riferita cioè al totale rifacimento delle componenti edilizie, tecnologiche e strutturali) ed alla considerevole dimensione edilizia con conseguente notevole investimento che il "compratore" deve mettere in atto, il valore di base viene decurtato del 55% circa e pertanto risulta pari a circa 750,00 €/m<sup>2</sup>.

Alla luce del valore unitario sopra determinato, la stima di massima risulta essere così determinata:

$$750,00 \text{ €/m}^2 \times 2.950,00 \text{ m}^2 = \text{€ } 2.212.500,00$$

<b>RELAZIONE DI STIMA DI MASSIMA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI RAVENNA SITUATO IN VIA S. AGATA, 22 - RAVENNA</b>
---

## 1. OGGETTO DELLA STIMA DI MASSIMA

Scopo della presente relazione è la determinazione del valore di mercato dell'immobile di proprietà della Provincia di Ravenna, sito in via Sant'Agata, 22 - Ravenna, in vista della sua alienazione da parte della Provincia di Ravenna, che ne è proprietaria.

Al fine di acquisire gli elementi quantitativi e qualitativi indispensabili all'impostazione del procedimento estimativo di massima, si procederà alla individuazione della proprietà nella sua identità catastale, edilizio-strutturale e dimensionale, alla definizione della sua situazione urbanistica ed alla esplicitazione dei fattori – intrinseci ed estrinseci – che possono influenzare il valore di mercato.

Si passerà poi allo sviluppo della stima di massima secondo le modalità, e sulla base delle considerazioni estimative di ordine generale e specifico, che verranno successivamente illustrate.

## 2. INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile è pervenuto nella proprietà della Provincia con rogito, rep. n. 29320/5583 del 12/10/1966 del notaio De Lorenzi registrato il 27/10/1966 al n. 2362, di acquisto dell'immobile di nuova costruzione dal sig. Siboni geom. Silvio.

Successivamente ai sensi dell'art. 66 della legge 23 dicembre 1978 n. 833 "attribuzione per i servizi dell'unità sanitaria locale di beni già di pertinenza di enti locali" furono individuati i "beni mobili ed immobili e le attrezzature appartenenti alla Provincia destinati a servizi igienico-sanitari" da trasferire al servizio sanitario nazionale e, con decreto della Regione Emilia-Romagna n. 235 del 10/06/1998, fu disposto il trasferimento di parte dell'immobile alla Azienda USL di Ravenna. Con atto di permuta del notaio Giancarlo Pasi - n. rep. 140014 del 15 novembre 2000 - venne formalizzato il trasferimento di una ulteriore porzione del fabbricato a favore dell'AUSL creando una intersezione delle proprietà ai vari piani.

L'immobile è costituito da diverse unità immobiliari e risulta catastalmente censito come segue:

### Catasto Terreni

Foglio 78, mapp. 976 di Ha 00.07 78

### Nuovo Catasto Edilizio Urbano

Sezione RA	Foglio 78 ,	mapp. 976 sub 4;	cat. 1; classe C/6; consistenza mq	15;
		mapp. 976 sub 7;	cat. 1; classe C/6; consistenza mq	15;
		mapp. 976 sub 11;	cat. 1; classe B/4; consistenza mc	98;
		mapp. 976 sub 12;	cat. 1; classe B/4; consistenza mc	794;
		mapp. 976 sub 13;	cat. 1; classe B/4; consistenza mc	15;
		mapp. 976 sub 14;	cat. 1; classe B/4; consistenza mc	4124;

Intestazione: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI RAVENNA

La consistenza edilizio-dimensionale dell'immobile (rilevata dagli elaborati catastali e dalla ulteriore documentazione grafica in possesso della Provincia di Ravenna, e quindi suscettibile di qualche approssimazione rispetto alla consistenza reale) è indicativamente pari ad una superficie commerciale di proprietà della Provincia di 2.194,00 m<sup>2</sup> e di un'area di

insediamento (condivisa con l'Azienda AUSL) di 778,00 m<sup>2</sup> (dato rilevato dalla consistenza catastale) E' opportuno segnalare che la superficie di proprietà dell'immobile dell'AUSL ammonta a circa 1.398,00 m<sup>2</sup>.

### 3. UBICAZIONE E DESTINAZIONE URBANISTICA

L'immobile, come già detto, è situato a Ravenna, in centro storico, in via S. Agata 22, inserito in un contesto urbano di recente riqualificazione - anni 1960/70 - ma ultimamente oggetto di un certo degrado ambientale. L'area di insediamento presenta una conformazione regolare con perimetro di forma rettangolare molto allungata, a poche centinaia di metri dalla piazza centrale e nelle immediate vicinanze di un ampio parcheggio ad uso pubblico, ma con una sostanziale carenza di parcheggi privati.

Sotto il profilo urbanistico il complesso edilizio ricade entro i confini della città storica, all'interno dell'Ue - Delimitazione delle Unità Edilizie - e dei contesti paesaggistici locali.

Il complesso edilizio viene identificato dal RUE come CSR - Edifici di recente edificazione.

Lo strumento urbanistico non conferisce la possibilità di trasformazione urbanistica e del suolo ove le opere di urbanizzazione primaria manchino e/o siano inadeguate a meno che i richiedenti si impegnino con apposito atto alla realizzazione a propria cura e spese, secondo prescrizioni comunali, e fornendo garanzia fidejussoria.

### 4. DESCRIZIONE DEL FABBRICATO E SUO STATO DI CONSERVAZIONE

L'edificio fu costruito all'inizio degli anni '60 e si sviluppa su cinque piani fuori terra più il piano attico e il piano seminterrato. Il fabbricato presenta una struttura portante a travi e pilastri in conglomerato cementizio armato, un solaio di copertura a falde con manto di tegole in laterizio, mentre i tamponamenti verticali sono in parte in laterizio intonacato, in parte in laterizio a vista od, ancora, rivestiti in lastre di marmo. In generale l'immobile presenta uno stato conservativo di tipo mediocre per quanto riguarda le finiture e gli impianti, mentre risultano in buono stato di conservazione le strutture edilizie principali e secondarie.

Come già accennato l'immobile nel suo complesso si presenta come un unico blocco da terra-cielo di forma rettangolare e lineare, mentre le proprietà risultano così suddivise per piano:

Piano interrato	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	439
	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	86
Piano rialzato	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	269
	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	263
Piano primo	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	531
	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	0
Piano secondo	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	531
	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	0
Piano terzo	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	232
	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	299
Piano quarto	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	192

	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	338
Piano quinto	sup. Provincia	m <sup>2</sup>	0
	sup. AUSL	m <sup>2</sup>	412

Questa "commistione" è aggravata dalla presenza di una unica centrale termica a servizio dell'intero complesso edilizio e di fatto i tentativi di alienazione messi in atto dall'AUSL per la proprietà di sua competenza sono andati deserti, e probabilmente lo stesso risultato è ipotizzabile per un'asta relativa alla sola parte di proprietà della Provincia.

Pertanto, ora che i locali della Provincia sono prossimi ad essere completamente liberati da ogni funzione operativa e di servizio, si potrà procedere a formalizzare, con la suddetta Azienda Sanitaria, un'asta di vendita congiunta quale presupposto fondamentale per la determinazione di criteri di valutazione finalizzati ad una stima più vantaggiosa per entrambi gli Enti, diversamente il valore dell'immobile di proprietà rischia di essere notevolmente decurtato.

Per opportuna conoscenza, congiuntamente all'Azienda USL, è stata fatta domanda per partecipare alla selezione delle candidature alla "Proposta immobili 2015" del Ministero dell'Economia e delle Finanze e dell'Agenzia del Demanio per l'inserimento nelle procedure semplificate di valorizzazione e dismissione degli immobili del patrimonio pubblico.

## 5. STIMA DI MASSIMA DEL VALORE DELL'IMMOBILE

### 5.1. Considerazioni generali

Disponendo così dei necessari riferimenti qualitativi e dimensionali, è ora possibile passare alla stima del valore di massima dell'immobile, stima che necessiterà di una valutazione più analitica in sede di predisposizione del bando dell'asta pubblica per l'alienazione.

Nella teoria estimativa è ampiamente acquisito – e nella corrente prassi comunemente adottato – il principio che il valore di un bene è dato in una certa misura relativo, dipendendo esso dallo scopo della stima e da un insieme di circostanze quali le ammissibili destinazioni del bene, la eventuale pluralità degli acquirenti, la disponibilità sul mercato di beni equivalenti, le limitazioni d'uso poste da vincoli urbanistici od edilizi, le condizioni generali del mercato ecc.

In questo caso - data la natura della stima che è di massima - si farà riferimento alle quotazioni immobiliari della zona di riferimento dell'Agenzia delle Entrate ed applicando una decurtazione significativa per la dimensione dell'immobile (m<sup>2</sup> 2.194,00) e lo stato di conservazione di cui si è già scritto.

### 5.2. Stima di massima dell'immobile

Il valore dell'immobile viene determinato, in via prudenziale, a partire dalla mediazione del valore minimo di mercato di 1.500,00 €/m<sup>2</sup> per la zona del centro storico di Ravenna ad uso uffici con uno stato conservativo normale ed il valore (nelle medesime condizioni) per abitazioni civili di 1.850,00 €/m<sup>2</sup> e quindi per un valore base di 1.675,00 €/m<sup>2</sup>.

Considerando che l'immobile necessita di una ristrutturazione di tipo "importante" (riferita cioè al totale rifacimento delle componenti di finitura e tecnologiche) ed alla considerevole dimensione edilizia con conseguente notevole investimento che il "compratore" deve mettere in atto, il valore di base viene decurtato del 45% circa e pertanto risulta pari a circa 920,00 €/m<sup>2</sup>.

Alla luce del valore unitario sopra determinato, la stima di massima risulta essere così determinata:

$$920,00,00 \text{ €/m}^2 \times 2.194,00 \text{ m}^2 = \text{€ } 2.018,480,00$$

**RELAZIONE DI STIMA DI MASSIMA DI UNA PORZIONE DELL'AREA DI  
PERTINENZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI RAVENNA  
SITUATO IN VIA MALPIGHI, 92 - FAENZA (MAGAZZINO STRADE)**

## 1. OGGETTO DELLA STIMA DI MASSIMA

Scopo della presente relazione è la determinazione del valore di mercato di una porzione dell'area di pertinenza dell' immobile di proprietà della Provincia di Ravenna sito a Faenza in via Malpighi, 92 in vista della sua alienazione da parte della Provincia di Ravenna.

Al fine di acquisire gli elementi quantitativi e qualitativi indispensabili all'impostazione del procedimento estimativo di massima si procederà preliminarmente alla individuazione della proprietà nella sua identità catastale e dimensionale, alla definizione della sua situazione urbanistica ed alla esplicitazione dei fattori – intrinseci ed estrinseci – che possono influenzare il valore ricercato.

Si passerà poi allo sviluppo della stima di massima secondo le modalità, e sulla base delle considerazioni estimative di ordine generale e specifico, che verranno successivamente illustrate.

## 2. INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

Il terreno di complessivi m<sup>2</sup> 10.000,00 su cui la Provincia di Ravenna ha edificato alla fine negli anni 80 un fabbricato sede dei Servizi Operativi Provinciali per la sezione di Faenza, è pervenuto nella proprietà della Provincia a seguito dei seguenti atti:

- rogito rep. n. 66953/3808 del 26/05/1982 del notaio E.E. Errigo registrato il 14/06/1982 al n. 6306 di acquisto di un terreno di are 35.53 dal Comune di Faenza con il seguente vincolo deliberato dai rispettivi Consigli: "E' fatto obbligo all'Amministrazione Provinciale di Ravenna di adibire perpetuamente l'area in contratto secondo le destinazioni del vigente PRG...omissis.... L'inadempienza degli obblighi di cui sopra comporterà il diritto dell'Amministrazione Comunale di Faenza di rientrare in possesso del terreno alienato...omissis"
- rogito rep. n. 66952/3807 del 26/05/1982 del notaio E.E Errigo registrato il 14/06/1982 al n. 6305 di acquisto di un terreno di are 64.47 dal sig. Emiliani Luigi.

L'immobile risulta così censito:

### Catasto Terreni

Foglio 115, mapp. 255 di Ha 10.00. 00

### Nuovo Catasto Edilizio Urbano

Foglio 115 , mapp. 255 cat. B/4 ; classe 2; consistenza mc 9366;

intestazione: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI RAVENNA

La consistenza edilizio-dimensionale del terreno e dell'immobile è così definita:

- terreno: m<sup>2</sup> 10.000,00;
- superficie coperta: m<sup>2</sup> 1.326,50;
- superficie scoperta: m<sup>2</sup> 8.673,50 ai quali vanno detratti m<sup>2</sup> 515,41 ad uso parcheggio pubblico e ceduta successivamente al Comune di Faenza;
- superficie terreno oggetto della stima di massima: m<sup>2</sup> 2.590,00 circa (l'esatta dimensione dovrà essere oggetto di un'attenta misurazione per mantenere funzionale l'accesso carrabile attuale).

### 3. UBICAZIONE E DESTINAZIONE URBANISTICA

L'immobile, come già detto, è situato a Faenza in via Malpighi 92 a nord/ovest del centro urbano e a nord dell'asse ferroviario in un'area di contesto produttivo.

Sotto il profilo urbanistico il fabbricato rientra nel perimetro del centro urbano, all'interno del territorio identificato dal RUE di Faenza come *Area mista di riqualificazione* cioè "l'insieme di aree a prevalente attività economica all'interno del centro urbano che, pur assicurando la possibilità di sviluppo del tessuto produttivo, possono evolvere verso una pluralità di funzioni al fine di favorire l'incremento di servizi pubblici, la qualità degli edifici e degli spazi aperti".

Nello specifico l'immobile e l'area di sedime è identificata come "Area per attrezzature di interesse comune" per servizi comunali e sovracomunali e soggetta inoltre a vincolo di "Area ad alta potenzialità archeologica".

### 4. DESCRIZIONE DEL TERRENO E SUO STATO DI CONSERVAZIONE

L'area su cui è stata edificata la sede dei servizi operativi del settore LL.PP. a servizio del territorio Faentino è interclusa su tre lati da altre proprietà e presenta un doppio accesso carrabile su via Malpighi, dove si attestano parcheggi di uso pubblico per una superficie di m<sup>2</sup> 515,41.

Il fabbricato a servizio della sede operativa si attesta a nord-ovest del lotto mentre sul fronte opposto sono dislocate le aree esterne di lavoro, i parcheggi privati nonché un'area di deposito di materiali inerti e di stoccaggio delle emulsioni bituminose. Da ultimo al confine nord-est si dispone una fascia di verde privato.

In questo contesto la superficie coperta risulta notevolmente limitata e da qui si è valutata l'ipotesi di scorporare, pur mantenendo inalterata la funzionalità operativa della sede, una parte del "lotto" di circa 20 m di larghezza lungo tutto il confine sud-est della proprietà, per una superficie complessiva di m<sup>2</sup> 2.590,00 circa, da proporre come area alienabile a mezzo di un'asta pubblica.

Ovviamente prima di formalizzare gli atti per le procedure di alienazione è necessario richiedere al Consiglio Comunale lo svincolo dell'obbligo sopra descritto, nonché dar atto ad ogni formale procedura imposta dal RUE per la variazione della attuale destinazione d'uso.

### 5. STIMA DI MASSIMA DELLA PORZIONE DEL TERRENO

Disponendo così dei necessari riferimenti qualitativi e dimensionali, è ora possibile passare alla stima del valore di massima della porzione del terreno, stima che necessiterà di una valutazione più analitica in sede di predisposizione del bando dell'asta pubblica per l'alienazione.

La stima di massima, in mancanza di parametri di riferimento dell'Agenzia delle Entrate, viene effettuata su un valore al metro quadrato di proposte sul mercato di vendita di terreni con analoghe caratteristiche e precisamente pari ad 90,00 €/m<sup>2</sup>.

Alla luce del valore unitario sopra determinato, la stima di massima risulta essere così determinata:

$$90,00,00 \text{ €/m}^2 \times 2.590,00 \text{ m}^2 = \text{€ } 233.100,00$$

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.**  
(Dott. Ing. Paolo Nobile)



## PROVINCIA DI RAVENNA

Medaglia d'Argento al Merito Civile

### **Programma Triennale 2016-2018 e relativo Elenco annuale 2016 della Provincia di Ravenna redatto secondo gli schemi-tipo di cui al DM 24 ottobre 2014**

1. Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIA DI RAVENNA - QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI
2. Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIA DI RAVENNA - ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA
3. Scheda 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIA DI RAVENNA - ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53, commi 6-7, del D.Lgs n. 163/2006
4. Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIA DI RAVENNA - ELENCO ANNUALE
5. Scheda 4: PROGRAMMA TRIENNALE FORNITURE E SERVIZI 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIA DI RAVENNA

**PROGRAMMA TRIENNALE****SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna****QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco Temporale di Validità del Programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo Anno	Disponibilità Finanziaria Secondo Anno	Disponibilità Finanziaria Terzo Anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 6.196.000,00	€ 1.226.332,00	€ 2.201.332,00	€ 9.623.664,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006	€ 0,00	€ 1.630.000,00	€ 780.000,00	€ 2.410.000,00
Stanziamiento di bilancio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altro	€ 7.237.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.237.000,00
<b>Totali</b>	<b>€ 13.433.000,00</b>	<b>€ 2.856.332,00</b>	<b>€ 2.981.332,00</b>	<b>€ 19.270.664,00</b>

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 riferito al primo anno	€ 0,00

Il responsabile del programma  
(Paolo Nobile)

Note



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0001	001-1801	008	039	010	ITD57	04	A01 01	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PONTE SUL FIUME SENIO AL KM 7+500 DELLA SP N. 7 SAN SILVESTRO FELISIO	1	€ 739.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 739.000,00	N	€ 0,00	
0002	002-1801	008	039	001	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA DI VIA RASPONA (SP 15) IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE CON LA VIA REALE E LA VIA MAZZINI, ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DI ALFONSINE	1	€ 250.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.000,00	N	€ 0,00	
0003	003-1801	008	039	009	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA SP 95 STRADA DI COLLEGAMENTO E LA SP 19 PILASTRINO SAN FRANCESCO IN COMUNE DI COTIGNOLA	1	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	N	€ 0,00	
0004	004-1801	008	039	009	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA SP 7 S. SILVESTRO FELISIO E LA SP 31 MADONNA DI GENOVA	1	€ 250.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.000,00	N	€ 0,00	
0005	005-1801	008	039	016	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA LA SP 253R SAN VITALE E SC SENTIERONE IN COMUNE DI RUSSI	1	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	N	€ 0,00	
0006	006-1801	008	039	014	ITD57	01	A01 01	RAZIONALIZZAZIONE DELL' INTERSEZIONE FRA LA SP 118 DISMANO E LA SC VIA NUOVA MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI NUOVO MANUFATTO SCATOLARE SULLA SCOLO CONSORZIALE TORRICCHIA IN COMUNE DI RAVENNA	1	€ 180.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.000,00	N	€ 0,00	

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0007	007-1801	008	039	017	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA LA SP 253R SAN VITALE E LA SP 13 BASTIA IN COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO	1	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.000,00	N	€ 0,00	
0008	008-1801	008	039	016	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA LA SP 253R SAN VITALE ED IL PROLUNGAMENTO DELLA SC DEI MESTIERI IN COMUNE DI RUSSI	1	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.000,00	N	€ 0,00	
0009	009-1801	008	039	002	ITD57	01	A01 01	INTERCONNESSIONE A14DIR E SP 253 SAN VITALE IN LOCALITÀ BORGO STECCHI IN COMUNE DI BAGNACAVALLO	1	€ 5.800.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.800.000,00	N	€ 0,00	
0010	010-1801	008	039	007	ITD57	01	A01 01	REALIZZAZIONE DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE LUNGO LA SP 71BISR CESENA-CERVIA DAL CONFINE CON LA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ALLA SS 16 ADRIATICA IN COMUNE DI CERVIA	1	€ 1.450.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.450.000,00	N	€ 0,00	
0011	011-2001	008	039	010	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI DI FAENZA E LUGO FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2015	1	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.000,00	N	€ 0,00	
0012	012-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LICEO ARTISTICO STATALE P. L. NERVI - G. SEVERINI DI RAVENNA, VIA TOMBESI DALL'OVA N. 14	1	€ 115.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.000,00	N	€ 0,00	

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0013	013-2001	008	039	012	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI IMPIANTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FABBRICATI PROVINCIALI FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2015	1	€ 70.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.000,00	N	€ 0,00	
0014	014-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA-IMPIANTISTICA AI FINI DEL RILASCIO DEI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI (CPI) E DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA (ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA) DI EDIFICI SCOLASTICI VARI	1	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	N	€ 0,00	
0015	015-2001	008	039	010	ITD57	03	A05 08	LAVORI DI BONIFICA E CONSOLIDAMENTO DELLE COPERTURE DELLA PARTE STORICA DEL LICEO DI FAENZA - SEDE DI CORSO BACCARINI	1	€ 570.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 570.000,00	N	€ 0,00	
0016	016-2001	008	039	012	ITD57	06	A01 01	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "E. STOPPA" DI LUGO	1	€ 106.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.000,00	N	€ 0,00	
0017	017-2001	008	039	014	ITD57	04	A05 08	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE FINALIZZATA ALL'ACCORPAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI-CALLEGARI" IN UNA UNICA SEDE ED ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO DI VIA UMAGO, 18 - RAVENNA	1	€ 1.670.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.670.000,00	N	€ 0,00	
0018	018-2001	008	039	014	ITD57	04	A05 08	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "N. BALDINI" DI RAVENNA	1	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.000,00	N	€ 0,00	



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0019	019-2001	008	039	010	ITD57	04	A05 08	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PROFESSIONALE "L. BUCCI" DI FAENZA - SEDE DI VIA NUOVA N. 45	1	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	N	€ 0,00	
0020	020-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	INTERVENTI FINALIZZATI ALLA MESA IN SICUREZZA DI EDIFICI SCOLASTICI VARI - ANNO 2016	1	€ 453.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 453.000,00	N	€ 0,00	
0021	021-1801	008	039	014	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - RAVENNA - ANNO 2017		€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	
0022	022-1801	008	039	010	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - FAENZA - ANNO 2017		€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	
0023	023-1801	008	039	012	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - LUGO - ANNO 2017		€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	
0024	024-1801	008	039	014	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI LUNGO LE SS.PP. FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - ANNO 2017		€ 0,00	€ 826.332,00	€ 0,00	€ 826.332,00	N	€ 0,00	
0025	025-2001	008	039	010	ITD57	03	A05 08	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA ED ADEG. NORMATIVO DEL LICEO DI FAENZA - SEDE DI CORSO BACCARINI		€ 0,00	€ 600.000,00	€ 0,00	€ 600.000,00		€ 0,00	



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0026	026-2001	008	039	010	ITD57	04	A05 08	INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE VOLTE DEL BALLARDINI	1	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	
0027	027-2001	008	039	014	ITD57	03	A05 08	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE FINALIZZATA ALL'ALLESTIMENTO DELL'UNICA SUCCURSALE DEL LICEO CLASSICO "D. ALIGHIERI" DI RAVENNA PRESSO L'ATTUALE SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI-CALLEGARI" DI VIA NINO BIXIO, 25 - RAVENNA		€ 0,00	€ 450.000,00	€ 0,00	€ 450.000,00	S	€ 0,00	
0028	028-2001	008	039	010	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI DI FAENZA E LUGO FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2017	1	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 60.000,00	S	€ 0,00	
0029	029-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI DI RAVENNA E CERVIA FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2017	1	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 60.000,00	S	€ 0,00	
0030	030-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI IMPIANTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FABBRICATI PROVINCIALI FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2017	2	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 60.000,00	S	€ 0,00	
0031	031-1801	008	039	014	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - RAVENNA - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0032	032-1801	008	039	010	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - FAENZA - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	
0033	033-1801	008	039	012	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - LUGO - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	S	€ 0,00	
0034	034-1801	008	039	014	ITD57	06	A01 01	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE STRADALE PROVINCIALE FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 826.332,00	€ 826.332,00	N	€ 0,00	
0035	035-1801	008	039	002	ITD57	01	A01 01	INTERVENTO DI COMPLETAMENTO REALIZZAZIONE DEL CIRCONDARIO SUD-OVEST DI BAGANACAVALLLO: TRATTO COMPRESO TRA LA SP N.8 NAVIGLIO SUD E IL NUOVO SOTTOPASSO FERROVIARIO		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.375.000,00	€ 1.375.000,00	N	€ 0,00	
0036	036-2001	008	039	012	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI DI FAENZA E LUGO FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	S	€ 0,00	
0037	037-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI DI RAVENNA E CERVIA FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	S	€ 0,00	



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			COD. NUTS (3)	Tipol (4)	Categ (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Prior (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (6)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (7)
0038	038-2001	008	039	014	ITD57	06	A05 08	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI IMPIANTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FABBRICATI PROVINCIALI FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	S	€ 0,00	
<b>TOTALE</b>										€ 13.433.000,00	€ 2.856.332,00	€ 2.981.332,00	<b>€ 19.270.664,00</b>		€ 0,00	

Il responsabile del programma  
(Paolo Nobile)

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) In alternativa al codice ISTAT può essere inserito il codice NUTS.

(4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità).

(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore.

In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(7) Vedi Tabella 3.

Note



**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53, commi 6-7, del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.**

Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto Superficie	Piena Proprietà	1° Anno	2° Anno	3° Anno
0021	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00
0022	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00
0023	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00
0025	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00
0026	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00
0027	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 450.000,00	€ 0,00
0028	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00
0029	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00
0030	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 0,00
0031	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00
0032	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00
0033	IMMOBILILE EX CASERMA DEI CARABINIERI "P. RAGNI" SITUATO IN VIA DI ROMA, 167 - RAVENNA	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 185.500,00
0033	PORZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA MALPIGHI, 92 - FAENZA (MAGAZZINO STRADE)	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.500,00
0036	PORZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA MALPIGHI, 92 - FAENZA (MAGAZZINO STRADE)	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00
0037	PORZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA MALPIGHI, 92 - FAENZA (MAGAZZINO STRADE)	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00



0038	PORZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA MALPIGHI, 92 - FAENZA (MAGAZZINO STRADE)	N	S	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.000,00
<b>TOTALE</b>				€ 0,00	€ 1.630.000,00	€ 780.000,00

Il responsabile del programma  
(Paolo Nobile)

---

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

Note



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conf	Verific vincoli		Pri. (4)	S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome					Urb.	Amb.			Inizio Lavori (trim/anno)	Fine Lavori (trim/anno)
001-1801	00356680397201 60001	J33D1500186 0005	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PONTE SUL FIUME SENIO AL KM 7+500 DELLA SP N. 7 SAN SILVESTRO FELISIO	45223500-1	Nobile	Paolo	€ 739.000,00	€ 739.000,00	CPA	S	S	1	PD	3°/2017	2°/2018	
002-1801	00356680397201 60002	J21B1600016 0004	REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA DI VIA RASPONA (SP 15) IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE CON LA VIA REALE E LA VIA MAZZINI, ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DI ALFONSINE	45233128-2	Bentini	Chiara	€ 250.000,00	€ 250.000,00	MIS	S	S	1	PP	4°/2017	3°/2018	
003-1801	00356680397201 60003	J11B1600011 0007	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA SP 95 STRADA DI COLLEGAMENTO E LA SP 19 PILASTRINO SAN FRANCESCO IN COMUNE DI COTIGNOLA	45233128-2	Bentini	Chiara	€ 200.000,00	€ 200.000,00	MIS	S	S	1	PP	4°/2017	3°/2018	
004-1801	00356680397201 60004	J11B1600012 0004	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA SP 7 S. SILVESTRO FELISIO E LA SP 31 MADONNA DI GENOVA	45233128-2	Bentini	Chiara	€ 250.000,00	€ 250.000,00	MIS	S	S	1	PP	4°/2017	3°/2018	
005-1801	00356680397201 60005	J81B1600017 0007	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA LA SP 253R SAN VITALE E SC SENTIERONE IN COMUNE DI RUSSI	45233128-2	Bentini	Chiara	€ 200.000,00	€ 200.000,00	MIS	S	S	1	PP	4°/2017	3°/2018	



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conf Urb.	Verific vincoli Amb.	Pri. (4)	S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome								Inizio Lavori (trim/anno)	Fine Lavori (trim/anno)
006-1801	0035668039720160006	J61B1600020003	RAZIONALIZZAZIONE DELL'INTERSEZIONE FRA LA SP 118 DISMANO E LA SC VIA NUOVA MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI NUOVO MANUFATTO SCATOLARE SULLA SCOLO CONSORZIALE TORRICCHIA IN COMUNE DI RAVENNA	45221111-3	Bentini	Chiara	€ 180.000,00	€ 180.000,00	MIS	S	S	1	PP	4°/2017	3°/2018
007-1801	0035668039720160007	J91B1600010007	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA LA SP 253R SAN VITALE E LA SP 13 BASTIA IN COMUNE DI SANT'AGATA SUL SANTERNO	45233128-2	Bentini	Chiara	€ 150.000,00	€ 150.000,00	MIS	S	S	1	PP	2°/2018	4°/2018
008-1801	0035668039720160008	J81B1600018004	REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELLA INTERSEZIONE FRA LA SP 253R SAN VITALE ED IL PROLUNGAMENTO DELLA SC DEI MESTIERI IN COMUNE DI RUSSI	45233128-2	Bentini	Chiara	€ 350.000,00	€ 350.000,00	MIS	S	S	1	PP	2°/2018	4°/2018
009-1801	0035668039720160009	J31B16000320009	INTERCONNESSIONE A14DIR E SP 253 SAN VITALE IN LOCALITÀ BORGO STECCHI IN COMUNE DI BAGNACAVALLO	45233126-8	Nobile	Paolo	€ 5.800.000,00	€ 5.800.000,00	MIS	N	N	1	SF	4°/2018	4°/2020
010-1801	0035668039720160010	J81B16000160003	REALIZZAZIONE DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE LUNGO LA SP 71BISR CESENA-CERVIA DAL CONFINE CON LA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ALLA SS 16 ADRIATICA IN COMUNE DI CERVIA	45233162-2	Bentini	Chiara	€ 1.450.000,00	€ 1.450.000,00	MIS	S	S	1	PP	1°/2019	2°/2020



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conf Urb.	Verific vincoli Amb.	Pri. (4)	S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome								Inizio Lavori (trim/anno)	Fine Lavori (trim/anno)
011-2001	0035668039720160011	J64H15000540003	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI DI FAENZA E LUGO FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2015	45450000-6	Garzanti	Giovanna	€ 30.000,00	€ 30.000,00	CPA	S	S	1	PD	3°/2016	4°/2016
012-2001	0035668039720160012	J64H15001010003	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LICEO ARTISTICO STATALE P. L. NERVI - G. SEVERINI DI RAVENNA, VIA TOMBESI DALL'OVA N. 14	45313100-5	Garzanti	Giovanna	€ 115.000,00	€ 115.000,00	ADN	N	N	1	PD	1°/2017	2°/2017
013-2001	0035668039720160013	J94H15000420003	LAVORI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI IMPIANTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FABBRICATI PROVINCIALI FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA - ANNO 2015	45300000-0	Garzanti	Giovanna	€ 70.000,00	€ 70.000,00	CPA	S	S	1	PE	2°/2016	3°/2016
014-2001	0035668039720160014	J14H15000690003	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA-IMPIANTISTICA AI FINI DEL RILASCIO DEI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI (CPI) E DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA (ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA) DI EDIFICI SCOLASTICI VARI	45300000-0	Garzanti	Giovanna	€ 200.000,00	€ 200.000,00	ADN	S	S	1	PE	3°/2016	2°/2017
015-2001	0035668039720160015	J26E10000420003	LAVORI DI BONIFICA E CONSOLIDAMENTO DELLE COPERTURE DELLA PARTE STORICA DEL LICEO DI FAENZA - SEDE DI CORSO BACCARINI	45453000-7	Garzanti	Giovanna	€ 570.000,00	€ 570.000,00	CPA	S			PE	2°/2017	2°/2018



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conf	Verific vincoli		Pri. (4)	S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome					Urb.	Amb.			Inizio Lavori (trim/anno)	Fine Lavori (trim/anno)
016-2001	0035668039720160016	J46E10000440003	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "E. STOPPA" DI LUGO	45313100-5	Garzanti	Giovanna	€ 106.000,00	€ 106.000,00	ADN	N	N	1	PE	2°/2017	1°/2018	
017-2001	0035668039720160017	J61E16000320002	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE FINALIZZATA ALL'ACCORPAMENTO DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI-CALLEGARI" IN UNA UNICA SEDE ED ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PLESSO DI VIA UMAGO, 18 - RAVENNA	45454000-4	Garzanti	Giovanna	€ 1.670.000,00	€ 1.670.000,00	MIS	N	N	1	PP	3°/2017	4°/2018	
018-2001	0035668039720160018	J66J16000700002	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "N. BALDINI" DI RAVENNA	45400000-1	Garzanti	Giovanna	€ 350.000,00	€ 350.000,00	ADN	N	N	1	SF	3°/2017	1°/2018	
019-2001	0035668039720160019	J26J16000380002	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE E PROFESSIONALE "L. BUCCI" DI FAENZA - SEDE DI VIA NUOVA N. 45	45400000-1	Garzanti	Giovanna	€ 300.000,00	€ 300.000,00	ADN	N	N	1	SF	3°/2017	1°/2018	



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conf. Urb.	Verific vincoli Amb.	Pri. (4)	S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome								Inizio Lavori (trim/anno)	Fine Lavori (trim/anno)
020-2001	0035668039720160020	J34H16000320003	INTERVENTI FINALIZZATI ALLA MESA IN SICUREZZA DI EDIFICI SCOLASTICI VARI - ANNO 2016	45453000-7	Garzanti	Giovanna	€ 453.000,00	€ 453.000,00	CPA	N	N	1	SF	4°/2016	3°/2017

**TOTALE**      € 13.433.000,00      € 13.433.000,00

Il responsabile del programma  
(Paolo Nobile)

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Note



ALLEGATO ALLA SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna  
ELENCO LAVORI IN ECONOMIA

Descrizione	Costo stimato
-------------	---------------

TOTALE € 0,00

Il responsabile del programma  
(Paolo Nobile)

---

**SCHEDA 4: PROGRAMMA TRIENNALE FORNITURE E SERVIZI 2016/2018**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE Provincia di Ravenna**  
**art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207**

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	DESCRIZIONE DEL CONTRATTO	Codice CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		

Il responsabile del programma  
(Paolo Nobile)

---

(1) Indicare se Servizi o Forniture.

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Vedi Tabella 6.

Note

